

Yhdyskuntajohtaja

18.06.2025

Asia

Teollisuustontin vuokraaminen

lin Lihatuote Oy (3527982-2) pyytää saada vuokrata lin kunnalta Pentinkankaan asemakaava-alueelta korttelista TY 302 tontin nro 5 osoitteessa Yrittäjätie 9, li.

Päätös

lin kunta vuokraa lin Lihatuote Oy:lle n. 4536 m²:n suuruisen määräalan Pentinkangas -nimisestä tilasta kt 139-401-274-0, 20 vuoden ajaksi kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen hyväksymin vuokrausehdoin. Määräala muodostaa Pentinkankaan asemakaava-alueen korttelissa TY 302 tontin nro 5.

Vuotuinen perusvuokra on 5 % myyntihinnasta eli 1360,80 euroa kolmen ensimmäisen vuoden ajan ja sen jälkeen 6 % myyntihinnasta. Vuokra on sidottu elinkustannusindeksiin. Perusindeksinä käytetään sopimuksen voimaantulohetkellä olevaa viimeisintä elinkustannusindeksiä.

Vuokrasopimus tulee voimaan kun vuokralainen on saanut hankkeelle rakentamisluvan.

**Viranomaisen
allekirjoitus**

Johanna Vakkuri
yhdyskuntajohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Tiedoksianto

Tämä päätös on luovutettu (kenelle ja miten)

lin Lihatuote Oy, postitse

Paikka ja aika

li 19.6.2025

Nähtävänäpito

www.ii.fi/viranhaltijapaaatokset

Tiedoksi yhdyskuntalautakunnan puheenjohtaja, elinvoimajohtaja

Toimeksi maanmittausinsinööri

OIKAISUVAATIMUS

OIKAISUVAATIMUS / KUNNALLISVALITUS

Viranomainen

Päivämäärä

Pykälä

Yhdyskuntajohtaja

18.06.2025

24/2025 §

Oikaisuvaati-
musoikeus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen KunLain
89 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oi-
keuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosai-
nen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaati-
musviran-
omainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja
postiosoite

lin kunta
Yhdyskuntalautakunta
Piisilta 1, PL 24, 91101 Ii

Oikaisuvaatimusaika
ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.
Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän
kuluessa siitä, kun pöytäkirja on nähtävillä yleisessä tietoverkossa.
Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä,
seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen
osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
Tavallisessa sähköisessä tiedoksiannossa tiedoksisaannin katsotaan
tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Muutoksenhakuajan laskemiseen sovelletaan lakia säädettyjen määräaikain
laskemisesta. Seuraavat määräaikalain säännökset on otettava huomioon:
- sitä päivää, josta muutoksenhaku aika lasketaan alkavaksi, ei lueta
määräaikaan,
- jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä,
joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, muutoksenhakemuksen saa tehdä
ensimmäisenä arkipäivänä tämän jälkeen ja
- muutoksenhakemus on tehtävä viimeistään määräajan viimeisenä päivänä
ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikaisuvaati-
muksen
sisältö ja
toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perus-
teineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oi-
kaisuvaatimusajan päättymistä.

Lisätietoja

Liitetään päätökseen/otteeseen