

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 1(3)

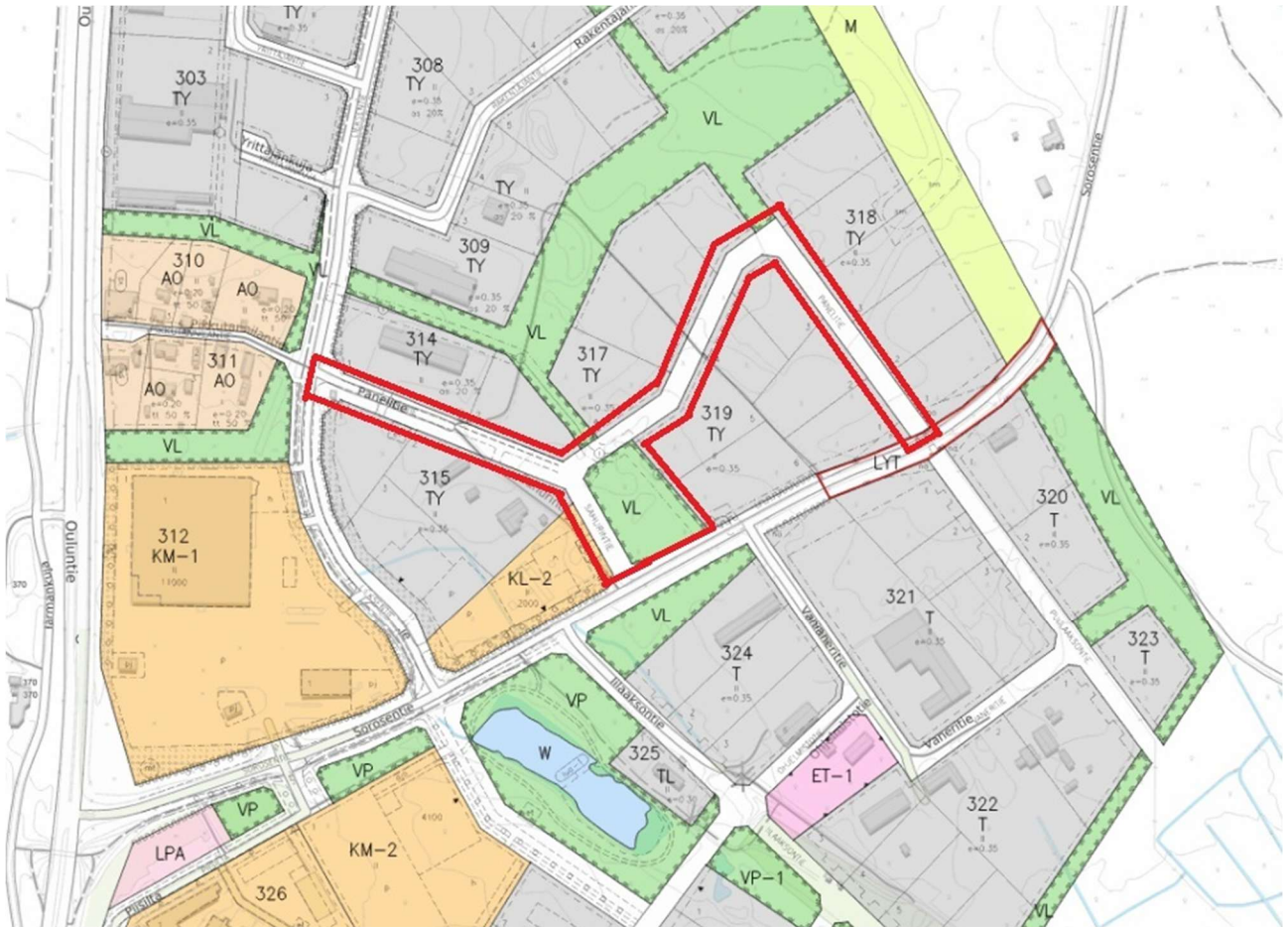
Kohteen nimi:	Ii, Panelitien ja Sahurintien katujen ja vesihuollon suunnittelu
Selostuksen laati:	Destia Oy
	Katja Vimpari (pääsuunnittelija) / pvm: 13.8.2026
Selostuksen hyväksyi:	Iin kunta
	Taija Savilaakso, Infra- ja ympäristöpalvelupäällikkö / pvm:

Suunnitelman kuvaus

Nykytilanne

Suunnittelukohde sijaitsee Iin kunnassa. Alueella on nykyinen saneerattava Panelitien katuyhteys ja muilta osin kadut ovat uudisrakentamista. Nykyisen Panelitien osuudella sijaitsee vesihuolto. Alueella on voimassa oleva asemakaava.

Suunnittelualue rajautuu itäreunalla Lieksentiehen ja eteläreunalla Sorosentiehen. Suunnitelmassa peruskorjataan Panelitien nykyinen katuosuus ja jatketaan Paneelitietä kaavan mukaisesti sekä rakennetaan Sahurintie ja katuihin liittyvä vesihuolto. Alueelle rakennetaan lisäksi uusi valaistus.



Kuva 1. Suunnittelualueen rajaus ajantasa-asetelmalla

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 2(3)

Nykyisen kadun päällysteleveys on 5,5 m ja nopeusrajoitus on 40 km/h. Katu on asfalttipintainen eikä sillä ole rajoituksia pysäköinnille. Hulevedet on johdettu sivuojien kautta laskuojiin.

Katualueen viherkaistat ovat nurmipintaisia.

Suunnitelman sisältö

Yleistä

Suunnitelman mukaan suunnitelma-alueen nykyinen katuosuus peruskorjataan ja uudet katuyhteydet rakennetaan. Ajoratojen leveydeksi tulee 7,5 m. Panelitien ja Sahurintien liittymäalueen kaakkoiskulmauksessa sijaitsevalla VL-alueelle muotoillaan hulevesiallas. Peruskorjaus käsittää ajoradan rakennekerrosten ja päällysrakenteiden, katuviherrakenteiden uusimisen sekä katukuivatuksen ja hulevesiverkoston rakentamisen. Peruskorjauksen yhteydessä saneerataan myös vesihuoltoverkoston. Erillisiä kevyen liikenteen väyliä ei rakenneta.

Kadun liikennejärjestelyperiaatteet

Nykyisen kadun linjausta siirretään hieman nykyisestä. Uudet katuyhteydet sijoitetaan katualueelle. Suunnittelualueen kaduille tulee alueellinen nopeusrajoitus 30 km/h. Lieksentiehen ja Sorosentiehen liittyvät kadut merkitään väistämisvelvollisiksi, mutta muilta osin risteykset ovat tasa-arvoisia.

Kuivatus- ja hulevesien johtaminen

Katukuivatus toteutetaan pintakallistuksin, painantein, hulevesikaivoin ja -viemärein. Alueen hulevedet ohjataan hulevesialtaaseen.

Kadun korkeusasema- ja päällystemateriaali

Nykyisen kadun korkeusasemaa lasketaan hieman alemmas, jotta nykyisen tontin pintavedet saadaan ohjattua katualueelle päin. Uusien katuyhteyksien korkeusasema muotoillaan nykyistä maanpinnan korkeustasoa mukaillen.

Ajoratojen päällysteet toteutetaan asfaltilla.

Istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet

Katujen, vesihuollon ja hulevesialtaan rakentamisen alta poistetaan metsäpohjaa ja puita rakentamisen edellyttämältä leveydeltä. Näkemiä haittaava kasvillisuus poistetaan.

Katualueiden nurmetukset uusitaan/toteutetaan katusuunnitelmakartalla esitetyssä laajuudessa.

Rakennustöiden yhteydessä poistetut maa-ainekset hyödynnetään mahdollisuuksien mukaan rakentamisessa ja loput ylijäävät maa-ainekset viedään kunnan luvallisille maanlajitysalueille.

Katualueelle tulee tietoliikenne- ja sähköverkon johtosiirtoja, jotka tarkentuvat jatkosuunnittelussa.

Valaistus

Valaistus toteutetaan metallipylväillä.

KATUSUUNNITELMASELOSTUS

nro 3(3)

Kunnossapito

Kohteen kunnossapitovastuun osalta suunnitelmassa ei esitetä muutoksia nykytilanteeseen.

Aikataulu

Rakentaminen on tarkoitus aloittaa 2027.