

Pöytäkirja Joensuun osakaskunnan 139-403-878-19 kokouksesta

Aika ja paikka: 9.7.2026, lin Urheilijoiden talo kello 17.00

Osallistujat:

1. Jorma Pakanen (Ylikäyrä 139-403-7-101)
2. Pauli Tiiri (valtakirjalla Olli Paasolta, Rantakäyrä 139-403-7-139)

1. Kokouksen avaus

Kokouksen avaus: Jorma Pakanen, osakaskunnan toimitsija

Kokous on Joensuun osakaskunnan 139-403-878-19 (Rantapalsta) kokous. Kokouksessa käsitellään PVO-Vesivoima Oy:n rakennuslupahakemusta kalankasvatushallille. Halli sijaisi koskitila Pohjois-lin Voima nimisen kiinteistön 139-403-33-0 alueella, johon Raasakan voimalaitoksen rakennuslupaehtojen mukaisesti kohdistuu Joensuun osakaskunnan 139-403-878-19 (Rantapalsta) ja sen osakastilojen vesioikeuden määräämä rannankäyttöoikeus.

Kokouksen laillisuus

Kokouskutsu on julkaistu Rantapohjassa 25.6.2026.

Todettiin, että kokous on kutsuttu laillisesti koolle. Todettiin, että noin 60% Rantapalstan äänimäärästä oli edustettuna kokouksessa. Kokous on laillinen ja päätösvaltainen.



Asianosaisasema:

Olli Paaso: rakennusalueen naapurikiinteistön (Rantakäyrä 139-403-7-139) omistaja, Rantakäyrä on osakastilana Rantapalstassa (139-403-878-19), Rantakäyrä on rannankäyttöoikeudenhaltija rakennusalueella 139-403-33-0

Jorma Pakanen: koskitilan Pohjois-lin Voima osaomistaja, rakennusalueen naapurikiinteistön (Ylikäyrä 139-403-7-101) omistaja, Ylikäyrä on osakastilana Rantapalstassa (139-403-878-19), Ylikäyrä on rannankäyttöoikeudenhaltija rakennusalueella 139-403-33-0

2. Kokouksen toimihenkilöt

Päätettiin, että Jorma Pakanen toimii kokouksen puheenjohtajana ja sihteerinä, Pöytäkirjantarkastajiksi ja ääntenlaskijoiksi valittiin Pauli Tiiro ja Jorma Pakanen.

3. Asialista

PVO-Vesivoima Oy:n rakennuslupahakemus

4. Keskustelu asiasta

Todettiin, että suunniteltu halli tulisi sijaitsemaan Joensuun osakaskunnan 139-403-878-19 (Rantapalsta) rannankäyttöoikeusalueella, jota koskee mm. päätökset:

PSVEO 36/69/II 22.7.1969

PSVEO 10/82/III 24.6.1982

KHO Nro 779 27.2.1984

PSVEO 38/95/I 9.6.1995

Todettiin, että PVO-Vesivoima Oy ei yksin omista kiinteistöä koskitila Pohjois-lin Voima 139-403-33-0. Todettiin, että mm. Jorma Pakanen ja Pauli Tiiro ovat koskitila Pohjois-lin voima omistajia.

Raasakan voimalaitoksen rakennuslupaehtojen mukaisesti alueeseen kohdistuu Pohjois-Suomen vesioikeuden 22.7.1969 PSVEO 36/69/II määräämä Joensuun osakaskunnan 139-403-878-19 (Rantapalsta) ja sen osakastilojen rannankäyttöoikeus.

Rannankäyttöoikeus on entisille rantakiinteistöille annettu korvaus entisen rannan menettämisestä. Todettiin, että Joensuun osakaskunnasta ainakin kiinteistöillä Rantakäyrä 139-403-7-139 ja Ylikäyrä 139-403-7-101 on rannankäyttöoikeus tuollakin kohdalla, johon hallia suunnitellaan rakennettavaksi.

Todettiin, että Pohjois-Suomen vesioikeuden päätöksessä PSVEO 38/95/I 9.6.1995 rannankäyttöoikeuden on todettu koskevan myös läjitysaluetta vanhan rannan ja uuden rannan välissä.

Todettiin, että rannankäyttöoikeus on huomioitu mm. yksityistietoimituksessa TNro 124949-1, rek. 2.12.1996. Toimituspöytäkirjassa todetaan: ” Aaro Horsma lijoen Voima Oy:n (nykyinen PVO-Vesivoima Oy) asiamiehenä totesi, että vesioikeudessa on rantatiloille myönnetty rannan käyttöoikeus”.

Todettiin, että Pohjolan Voima Oy on rakentanut Raasakan kalanviljelylaitoksen Raasakan voimalaitoksen rakentamislupapäätöksen 22.7.1969 PSVEO 36/69/II mukaisen käyttöoikeuden perusteella eli rannankäyttöoikeuden perusteella (Liite 1, s. 1 'Selostus suunnitelmasta, 1. kappale) – ei koskitilakiinteistön 139-403-33-0 Pohjois-lin Voima omistuksen perusteella.

Raasakan voimalaitoksen lupaprosessissa rantakiinteistöksi on katsottu yhteiseen alueeseen 139-403-878-19 välittömästi rajautuva osakaskiinteistö kuten Ylikäyrä ja Rantakäyrä. Todettiin, että kalanviljelylaitoksen rakentamiseen liittyvässä lupaprosessissa 1982 on tulkittu laveasti PVO-Vesivoiman rannankäyttöoikeuden oikeudellisia edellytyksiä koskien silloista tulevaa kalanviljelylaitoksen sijaintipaikkaa vuonna 1982, kts. edellinen kappale. Pohjolan Voima Oy:llä tai PVO-Vesivoimalla ei ole eikä ole ollut kalanviljelylaitoksen rakennusten kohdalla omistuksessaan yhteisen alueen 139-403-878-19 osakaskiinteistöä rajautuen yhteiseen alueeseen kalanviljelylaitoksen kohdalla. PVO-Vesivoimalla ei ole eikä ole ollut kalaviljelylaitoksen rakennusten kohdalla koskitilan Pohjois-lin Voima 130-403-33-0 alueella eli yhteisen 139-403-878-19 ja rannan välissä (Rantakäyrän ja Ylikäyrän kohdalla) käyttöoikeutta alueeseen, vaan koko käyttöoikeus on pelkästään Rantakäyrällä ja Ylikäyrällä.

Todettiin, että PVO-Vesivoima on todennut Raasakan kalanviljelylaitoksen ympäristö- ja vesitalouslupapäätöksessä Nro 11/05/1 Dnro Psy-2003-y-219 viitaten Rantakäyrän ja Ylikäyrän rannankäyttöoikeuteen, että Rantakäyrällä ja Ylikäyrällä on **"kiistämätön vesioikeuden määrittelemä käyttöoikeus"** rannankäyttöalueeseen, johon kuuluu myös läjitysalue. PVO-Vesivoimankin mukaan käyttöoikeuteen kuuluu mm. "uinti, veneenpito, ja kalastus." Käyttöoikeuteen kuuluu luonnollisesti myös esimerkiksi laiturin pito, etenkin kun rantatörmä on louhikkoinen.

Todettiin, että Pohjolan Voima Oy:llä tai PVO-Vesivoima Oy:llä ei ole vuokrasopimusta alueesta tai yksinoikeutta käyttää rannankäyttöoikeusaluetta.

Todettiin, että yhteisen alueen 139-403-878-19 osakastilat mm. Rantakäyrä ja Ylikäyrä ovat vaatineet omaa venevalkamapaikkaa ja pääsyä omalle rannankäyttöalueelleen yhteistä aluetta koskevassa toimituksessa 2006-194947.

Todettiin, että Maa- ja metsätalousministeriö on päätöksessään M12/21529 käsitellyt asiaa, että ranta palvelee Rantakäyrää ja Ylikäyrää ja on mainituille kiinteistöille tarpeellinen.

PVO-Vesivoima Oy vahingonaiheuttajana ei ole vaatimuksista huolimatta rakentanut Rantakäyrä 139-403-7-139 ja Ylikäyrä 139-403-7-101 kiinteistöjä varten kulku-uraa eikä veneluiskaa Rantakäyrä 139-403-7-139 ja Ylikäyrä 139-403-7-101 kiinteistöjä varten mainittujen kiinteistöjen rannankäyttöoikeusalueelle. PVO-Vesivoima on estänyt ja estää edelleenkin mainittujen kiinteistöjen omistajien pääsyn Rantakäyrä 139-403-7-139 ja Ylikäyrä 139-403-7-101 kiinteistöjen rannankäyttöoikeusalueelle loukatun siten aiempia oikeuden päätöksiä.

Todettiin, että kiinteistöiltä Rantakäyrä ja Ylikäyrä pitäisi olla jo aiempien päätösten mukaisesti suora kulkuyhteys rantaan mistä tahansa kohtaa mainittuja kiinteistöjä. PVO-Vesivoima ei kuitenkaan ole järjestänyt tuollaista kulkuyhteyttä loukatun siten aiempia oikeuden päätöksiä.

Joensuun osakaskunnan (Rantapalsta 139-403-878-19) kokous 9.7.2026

PVO-Vesivoima on estänyt kiinteistöiltä Rantakäyrä ja Ylikäyrän suoran kulun rantaa jokaiselta kohdalta mainittuja kiinteistöjä, mikä loukkaa aiempia oikeuden päätöksiä.

Todettiin, että PVO-Vesivoiman on tehtävä Rantakäyrälle ja Ylikäyrälle kulku-ura ja venevalkama rantaan. Tuo edellyttää, että kalanviljelyslaitoksen aita poistetaan ainakin länsipäädystä.

Todettiin, että Rantapalstan 139-403-878-19 ja koskitilan Pohjois-lin Voima 139-403-33-0 välisessä rajassa on merkittävä ristiriita, kun rajaa vertaa vanhoihin karttoihin ja vanhoihin ilmakuviin. Rantapalstan 139-403-878-19 ja rantapalstan osakastilojen välisissä rajoissa on myös merkittävää ristiriitaa, mikä vaikuttaa Rantapalstan ja koskitilan väliseen rajaan. Rantapalstaa ei myöskään ole koskaan käyty suhteessa isojaon aikaiseen keskivedenkorkeuteen. Raasakan voimalaitoksen suunnitelmakartoistakin asia käy ilmi. Rantapalstan 139-403-878-19 ja koskitilan Pohjois-lin Voima 139-403-33-0 välillä on siis tarpeen suorittaa rajankäynti rajojen selvittämiseksi. Lisäksi rajankäynti on tarpeen Rantapalstan ja sen osakastilojen välillä aina tietyissä kohdin.

Kalanviljelyshalli entisestään vähentäisi entisen rannan menettämisestä saatua täyttä korvausta (rannankäyttöoikeutta), mikä ei ole hyväksyttävää.

3. Päätökset

Joensuun osakaskunta 139-403-878-19 vastustaa PVO-Vesivoima Oy:n rakennuslupahakemusta, koska halli loukkaisi Joensuun osakaskunnan 139-403-878-19 ja sen osakastilojen rannankäyttöoikeuksia ja pienentäisi saatua täyttä korvausta.

Joensuun osakaskunta 139-403-878-19 valittaa ja muistuttaa osakaskuntana rakennuslupahakemuksesta kaikkiin mahdollisiin oikeusasteisiin, viranomaistahoihin, ja lin kuntaan jne. Lainopillista apua voidaan lisäksi käyttää. Kustannukset jaetaan osakkuuksien (139-403-878-19) mukaisesti.

Annetaan lupa tarvittaessa lupa hakea kiinteistötoimituksia kuten esimerkiksi rajankäyntejä ja tietömituksia. Kustannukset jaetaan osakkuuksien (139-403-878-19) mukaisesti. Osakaskunnan toimitsijalle annetaan valtuus hoitaa mm. valituksiin ja kiinteistötoimituksiin ja viranomaisprosesseihin jne. liittyvät asiat ja toimenpiteet.

Lähetetään PVO:lle vaatimus aidan poistamiseksi ja kulun järjestämiseksi rantaan.

Annettiin toimitsijalle valtuutus selvittää, että kuuluuko kalasydän Raasakan kalaviljelyslaitoksen toimintaan. Osakaskunta ei ole antanut lupaa käyttää aluettaan toimintaan.

Päätökset tehtiin täysin yksimielisesti.

lissä 15.7.2026



Jorma Pakanen

Puheenjohtaja ja sihteeri

Pöytäkirjantarkastajat



Pauli Tiiri



Jorma Pakanen

Liite 1

Pohjois-Suomen vesioikeuden päätös PSVEO 29.10.1982 Nro 73/82/I

1982 lokakuun 29 päivänä

N:o 73/82/I

POHJOIS-SUOMEN VESIOIKEUDEN PÄÄTÖS
Helsingin kaupungista olevan Pohjo-
lan Voima Oy:n hakemukseen luvan
saamiseksi Raasakan kalanviljelylai-
toksen rakentamiseen Iin kunnassa.
Annettu Oulussa marraskuun 4 päivänä
1982.

Hakemus

Helsingin kaupungista oleva Pohjolan Voima Oy on vesioikeuteen 30.6.1982 jätetyssä ja myöhemmin täydennetyssä hakemuksessa pyytänyt lupaa Raasakan kalanviljelylaitoksen rakentamiseen Iin kunnan Pohjois-Iin kylässä olevalle Pohjois-Iin Voiman koskitilalle RN:o 33, kasvattaa kalaa vuodessa enintään 9 000 kg, jota vastaava kuivarehumäärä on noin 27 000 kg, ja johtaa laitokselle vettä vuosikeskiarvona noin 60 l/s ja hetkellisesti enintään 300 l/s hakemukseen liitetystä suunnitelmasta ilmenevällä tavalla. Lisäksi hakija on pyytänyt vesilain 2 luvun 26 §:n nojalla oikeutta ryhtyä kalanviljelylaitoksen rakennustöiden ja toimenpiteiden suorittamiseen sekä niiden valmistuttua laitoksen käyttämiseen jo ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuleamista.

Selostus suunnitelmasta

Pohjolan Voima Oy:n tarkoituksena on rakentaa kalanistutuksiin tarvittavien lohen ja taimenen poikasten kasvattamista sekä lohen, taimenen ja siian mädin hautomista varten kalanviljelylaitos omistamansa Raasakan voimalaitoksen läheisyyteen Iin kunnan Pohjois-Iin kylässä sijaitsevan Pohjois-Iin Voima RN:o 33 nimisen koskitilan alueelle. Raasakan voimalaitoksen rakennustyön aikana vuosina 1969-1971 alueelle läjitettiin alakanavan kaivumaita Pohjois-Suomen vesioikeuden 22.7.1969 antaman lupapäätöksen n:o 36/69/II mukaisesti. Vesioikeuden päätöksessä Pohjolan Voima Oy:lle myönnettiin käyttöoikeus siihen alueeseen, johon kalanviljelylaitos rakennetaan. Vesi otetaan välittömästi Raasakan voimalaitospadon yläpuolella sijaitsevalta Pohjolan Voima Oy:n omistamalta vesialueelta.

un. 31,50 mk

ma. 45,00 mk

I Läsnä MP, VS, PP / KI

PK

Raasakan yläaltaassa virtaamat ovat $HQ = 200 \text{ m}^3/\text{s}$, $MQ = 107 \text{ m}^3/\text{s}$ ja $NQ = 25 \text{ m}^3/\text{s}$. Voimalaitoksen alapuolella Iijoen luonnonuoman vedet yhtyvät voimalaitosvesiin. Virtaamat yhtymäkohdassa ovat vuosina 1961-1975 olleet $HQ = 1185 \text{ m}^3/\text{s}$, $MHQ = 942 \text{ m}^3/\text{s}$, $MQ = 183 \text{ m}^3/\text{s}$, $MNQ = 37 \text{ m}^3/\text{s}$ ja $NQ = 21 \text{ m}^3/\text{s}$. Vesioikeuden päätöksen mukainen alin virtaama Raasakan voimalaitoksella on $25 \text{ m}^3/\text{s}$.

Raasakan voimalaitoksen ylin sallittu vedenkorkeus $HW = NN + 21,00 \text{ m}$ ja alin $NW = 19,00 \text{ m}$. Alaveden korkeus riippuu pääasiassa meriveden korkeudesta ja juoksutuksesta luonnonuomaan ja vaihtelee välillä $HW = 2,6 \text{ m}$ ja $NW = 0,8 \text{ m}$.

Ravinnekuormituksen kannalta merkittävä jokiveden fosforipitoisuus vaihtelee rajoissa 18-26 $\mu\text{g P/l}$, keskiarvon ollessa 22 $\mu\text{g P/l}$ ja typpipitoisuus vastaavasti rajoissa 243-605 $\mu\text{g N/l}$, keskiarvon ollessa 408 $\mu\text{g N/l}$.

Kalanviljelylaitoksessa tullaan käyttämään kasvatusvetenä kylmää ja lämmintä vettä. Kylmä vesi otetaan Raasakan voimalaitoksen yläaltaasta uittokourun alapuolelta ja johdetaan painovoimaisesti muoviputkessa kalanviljelylaitokseen. Lämmin vesi otetaan generaattoreiden jäähdytysvesikierrosta. Jäähdytyspattereilta tuleva lämmin vesi pumpataan kalanviljelylaitoksella olevaan tasaussäiliöön.

Kylmän veden tarve laitoksella kasvatusvedeksi on 100 l/s. Kalojen säilytystä varten rakennettavia ulkoaltaita, saniteettikäyttöä ja mahdollista laajentamista varten kylmävesiputki mitoitetaan virtaamalle 300 l/s. Lämpimässä vedessä on nopeita sekä määrän että lämpötilan vaihteluita. Lämminvesiputki mitoitetaan virtaamalle 50 l/s. Vedensaannin päävesiputkessa jostain syystä estyessä vesi pumpataan alavesikanavasta. Varajärjestelmä mitoitetaan virtaamalle 40 l/s. Kaikki laitokselle tuleva vesi johdetaan karkeasuodattimen läpi. Hautomoon ja alkukasvatukseen käytettävä vesi noin 10 l/s lämmitetään, saostetaan, selkeytetään, suodatetaan ja ilmastetaan.

Raasakan kalanviljelylaitoksen vuosituotannoksi on suunniteltu 500 000 yksikesäistä lohen poikasta ja 150 000 vaelluskokoista lohen poikasta. Keskipainot ovat vastaavasti 3 g ja 30 g, joten vuotuinen kasvu on 6 000 kg. Rehunkäytöksi arvioidaan enintään

3 kg kuivarehua tuotettua poikaskiloa kohti eli 18 000 kg/v. Laitoksen poistoveteen joutuvat ravinnemäärät ovat arvion mukaan 5 g fosforia ja 25 g typpeä käytettyä rehukiloa kohden. Kokonaiskuormitukseksi saadaan 90 kg P/v ja 450 kg N/v.

Laitokseen johdetaan kasvukauden pitentämiseksi generaattoreiden jäähdytysvesi Raasakan vesivoimalaitoksesta. Ruokinta- ja kasvu-kausi on näin ollen noin kuuden kuukauden mittainen. Vuorokautiset kuormitukset ovat 0,5 kg fosforia ja 2,5 kg typpeä.

Purkuvesistön virtaamaan suhteutettuna saadaan seuraavat kuormitusluvut:

	Keskivirtaaman MQ = 170 m ³ /s aikana	Alivirtaaman NQ = 25 m ³ /s aikana
fosforilisäys	0,034 µg P/l	0,23 µg P/l
typpilisäys	0,17 µg N/l	1,16 µg N/l

Kalanviljelylaitoksen aiheuttamat fosforin ja typen pitoisuuden lisäykset purkuvesistössä ovat paljon pienemmät kuin vesistön luonnolliset pitoisuuden vaihtelut. Vesistöön pääsevien ja sitä pilaa-vien aineiden vaikutus olisi ilman puhdistustoimenpiteitäkin vähäi-nen laitoksen toiminnasta saatavaan hyötyyn nähden. Kalojen kasva-tukseen käytetty vesi johdetaan selkeyttimen kautta, johon kerty-nyt liete poistetaan kasvukautena vähintään kerran viikossa.

Kalanviljelylaitoksessa työskentelee vakituisesti neljä henkilöä. Käyttöhenkilökunnan pesu- ja käymälävedet johdetaan saostuskaivon kautta ja imeytetään maahan.

Kalanviljelylaitoksen toiminnasta pidetään tavanmukaista hoitopäi-väkirjaa, johon merkitään päivittäin tiedot virtaamasta, kalojen ruokinnasta, kalojen ja mädin siirroista laitokseen tai laitoksesta, kalasairauksista ja muusta. Hoitopäiväkirjaa säilytetään laitok-sella ja se on valvontaviranomaisen tarkastettavissa. Pohjolan Voi-ma Oy on mukana Iijoen vesistön yhteistarkkailussa eikä kalanvil-jelylaitos aiheuta tarkkailun lisäämistarvetta.

Veden ottaminen ja johtaminen tapahtuu kokonaan Pohjolan Voima Oy:n hallitsemia vesi- ja maa-alueita hyväksikäyttämällä. Pohjolan Voima Oy:n omistamalla Raasakan vesivoimalaitoksella aiheutuu veden otta-misesta energiatuotannon menetystä.

Kalanviljelylaitokselta Iijokeen johdettavan jäteveden määrä suhteessa purkuvesistön virtaamaan on niin vähäinen, että seurauksena ei ole odotettavissa vesilain 1 luvun 19 §:ssä kiellettyä vesistön pilaantumista.

Kala- ja Vesitutkimus Oy:n v. 1974 tekemän selvityksen mukaan Iijoen jokialueella Raasakan alapuolella kalasti vuonna 1973 12-17 ammatti- ja 360 kotitarvekalastajaruokakuntaa. Ammattikalastus on noususiian ja nahkiaisen syyspyyntiä. Pääosa iiläisten kalastuksesta on merikalastusta.

Tutkimuksen mukaan Iijoella oli Raasakan alapuolella vuonna 1973 käytössä seuraavat pyydysmäärät:

<u>kalastuskunta</u>	<u>verkkoja</u>	<u>nahkiaismertoja</u>	<u>rysiä</u>	<u>kostepatoja</u>	<u>katiskoja</u>	<u>koukkuja</u>
Pohjois-Iin	150-200	70-100	10	15	20	200
Etelä-Iin	100-150	100-200	22	20	20	200

Lisäksi käytettiin onkia, uistimia ja pilkkejä.

Raasakan alapuolelta saatiin nahkiaista vuonna 1973 386 600 kpl, siikaa 10 000 kg, taimenta ja lohta 300-500 kg, haukea 3 500 kg, madetta 3 000 kg ja muita kaloja 1 500 kg.

Iijokisuulla esiintyvät lajit ovat siika, lohi, taimen, hauki, ahven, made, säyne, särki, salakka, kiiski, muikku, silakka merialueella, harjus satunnaisesti, nahkiainen ja rapu satunnaisesti.

Iijoen kalanistutusvelvoitteiden hoitamiseksi on jo 1970-luvulla ollut käytössä noin 200 ha luonnonravintolammikoita, joissa on tuotettu pääasiassa yksikesäisiä siianpoikasia. Niistä istutettiin esimerkiksi vuonna 1980 merialueelle 423 000 ja jokialueelle 731 000 yksikesäistä siianpoikasta. Lohikalojen velvoiteistutukset ovat käynnistymässä ja v. 1982 Pohjolan Voima Oy istutti Iijokisuulle 65 400 merilohen vaelluspoikasta. Nahkiaisen ylisiirto on ollut jatkuvaa ja siirretyt määrät keskimäärin 60 000 yksilöä vuodessa.

Asian käsittelyn vaiheet

Vesioikeus on 2.9.1982 vesilain säätämässä järjestyksessä kuuluttamalla antanut hakemuksesta tiedon niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, tilaisuuden varaamiseksi muistutusten ja vaatimusten tekemiseen hakemuksen johdosta.

Metsähallitus on vaatinut, että hakijan tulee suojata vedenotto- ja purkulaitteet uiton mahdollisesti aiheuttamilta vahingoilta.

Oulun vesipiirin vesitoimisto vesihallituksen valtuuttamana on esittänyt, että jätevesien laimennusolosuhteet ovat alapuolisessa vesistössä hyvät ja että hakijalle voidaan myöntää lupa kalanviljelylaitoksen rakentamiseen ja käyttöön kirjelmästä lähemmin ilmevin lupaehdoin.

Käsiteltyään asian vesioikeus antaa siinä seuraavan

P ä ä t ö k s e n :

Vesioikeus on tutkinut asian ja katsoo, ettei hakemuksessa tarkoitettuista toimenpiteistä aiheudu vesilain 2 luvun 5 §:ssä mainittuja seurauksia ja että hakemuksessa tarkoitettu yritys on tarpeen hyödyllistä taloudellista toimintaa varten eikä muutoinkaan sanottavasti loukkaa yleistä tai yksityistä etua. Laitoksesta vesistöön päästettävien jätevesien aiheuttama haitta on katsottava saavutettavaan etuun verrattuna suhteellisen vähäiseksi eikä jätevesien vesistöön pääsyn estäminen ole kohtuullisin kustannuksin muulla tavoin mahdollista. Tämän vuoksi vesioikeus harkitsee oikeaksi, ottaen esitetyt vaatimukset huomioon siten, kuin jäljempänä ilmenee ja hyläten ne enemmälti aiheettomina, vesilain 2 luvun 3 §:n, 6 §:n 1 momentin ja 18 §:n, 9 luvun 2 §:n ja 10 luvun 24 ja 25 §:n nojalla myöntää Helsingin kaupungista olevalle Pohjolan Voima Oy:lle luvan Raasakan kalanviljelylaitoksen rakentamiseen Iin kunnan Pohjois-Iin kylässä olevalle Pohjois-Iin Voiman koskitilaan RN:o 33 kuuluvalle 5,0 ha:n alueelle, veden johtamiseen Iijoesta laitokselle ja laitoksessa käytetyn veden johtamiseen takaisin Iijokeen. Hakijan on noudatettava seuraavia lupaehtoja.

Lupaehdot

- 1) Kalanviljelylaitos on rakennettava hakemuksen täydennyskirjeen liitteenä n:o 2 olevan 20.8.1982 viimeksi täydennetyn piirustuksen

n:o IRs-14560-RC "Asemapiirros" 1:2 000 osoittamaan paikkaan täydennyskirjeen liitteenä n:o 1 olevan 18.6.1982 päivätyn ja 30.7.1982 muutetun piirustuksen n:o IRs-14545-R "Pohjapiirros" 1:100 osoittamalla tavalla. Hakijan on suojattava vedenotto- ja poistoputki uiton mahdollisesti aiheuttamalta vahingolta.

Kasvatusaltaat on muotoiltava ja vesitysjärjestelmä toteutettava niin, että mahdollisimman suuri osa rehutähteistä ja ulosteista poistuu käytetyn veden mukana. Kiintoaine on poistettava altaasta päivittäin.

Kiintoaineen erottamiseen on käytettävä jatkuvatoimista selkeytintä. Erotettu liete on käsiteltävä turvesuodatinaltaissa tai niitä vastaavalla tavalla ja sijoitettava niin, ettei se pääse pilaamaan vesistöä tai pohjavettä. Tässä kappaleessa tarkoitettujen toimenpiteiden edellyttämät suunnitelmat on esitettävä Oulun vesipiirin vesitoimiston hyväksyttäväksi hyvissä ajoin ennen laitoksen käyttöönottoa.

Rakentaminen on suoritettava niin, ettei siitä aiheudu sellaista vahingollista seurausta, joka kohtuullisin kustannuksin olisi estettävissä. Työn valmistuttua rakennuspaikka ja sen ympäristö on työn jäljiltä siistittävä.

2) Hakijalla on oikeus johtaa vettä laitokselle kalankasvatusta varten hetkellisesti enintään 300 l/s ja vuosikeskiarvona enintään 60 l/s.

3) Laitoksessa saadaan kasvattaa kalaa enintään 9 000 kg vuodessa ja käyttää tähän kuivarehua enintään 18 000 kg vuodessa.

4) Kalanviljelylaitosta on hoidettava huolellisesti ja asianmukaisesti. Kalojen liikaruokintaa on vältettävä. Kuivarehusta on poistettava pöly ennen ruokintaa.

5) Milloin laitoksella olevissa kaloissa todetaan tai on syytä epäillä olevan kalatautia, siitä on ilmoitettava lääninhallituksen sosiaali- ja terveysosastolle.

6) Hakijan on tarkkailtava laitoksessa käytetyn veden määrää, jäteveden laatua ja veden laatua vesistön siinä osassa, johon jäteveden vaikutus ulottuu, Oulun vesipiirin vesitoimiston hy-

väksymällä tavalla. Tarkkailusta sekä laitoksen hoidosta ja toiminnasta on pidettävä vesipiirin vesitoimiston hyväksymää hoitopäiväkirjaa. Tarkkailuohjelma on toimitettava ennen laitoksen käyttöönottoa vesipiirin vesitoimiston hyväksyttäväksi.

Mikäli tässä lupaehdossa mainituista tarkkailuohjelmista ei hakijan ja vesipiirin vesitoimiston kesken päästä yksimielisyyteen, on asia saatettava erikseen vesioikeuden ratkaistavaksi. Tarkkailuohjelmia voidaan myöhemmin muuttaa, mikäli tarkkailutulokset antavat siihen aihetta, hakijan ja vesipiirin vesitoimiston keskenään sopimalla tavalla. Ellei muutoksesta sovita, voidaan asia saattaa erikseen vesioikeuden ratkaistavaksi.

7) Mikäli tässä päätöksessä tarkoitettusta rakentamisesta tai rakennelman käyttämisestä aiheutuu sellainen vahinko, haitta tai muu edunmenetys, jota lupapäätöstä annettaessa ei ole edellytetty ja josta rakennelman omistaja tai haltija on vesilain säännösten mukaan vastuussa, voi edunmenetyksen kärsinyt tai yleisen edun niin vaatiessa asianomainen viranomainen saattaa asian lupapäätöksen lainvoiman estämättä vesioikeuden käsiteltäväksi siinä järjestyksessä kuin hakemusasioista on vesilaissa säädetty.

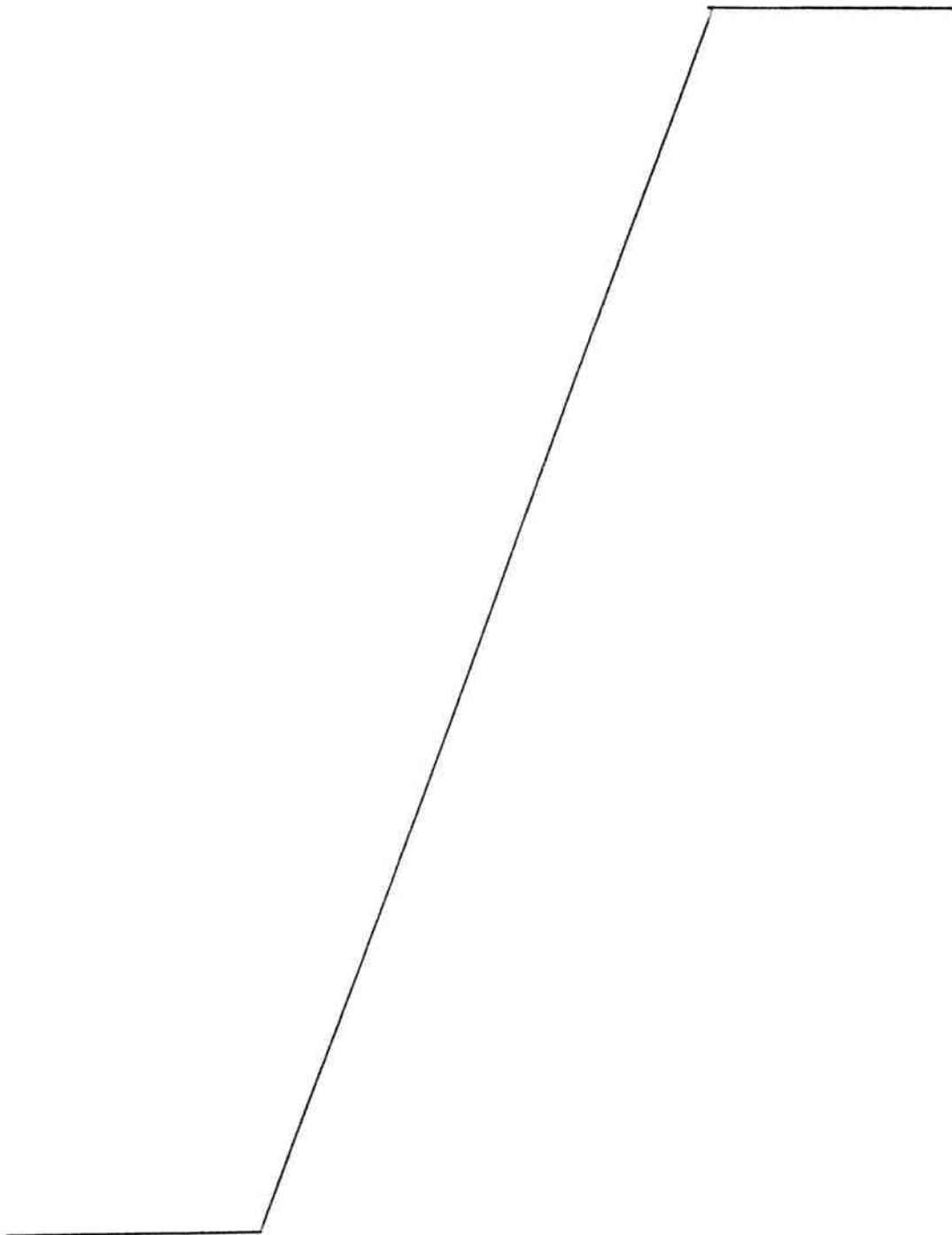
Lupapäätöksen estämättä voidaan jäteveden johtamista koskevia määräyksiä muuttaa vesilain 10 luvun 25 §:ssä säädetyin edellytyksin siitä haittaa kärsivän hakemuksesta tai valvontaviranomaisen aloitteesta.

8) Rakennustyö on suoritettava kolmen (3) vuoden kuluessa siitä, kun tämä päätös on saanut lainvoiman. Töiden valmistumisesta on ilmoitettava kirjallisesti Pohjois-Suomen vesioikeudelle ja Oulun vesipiirin vesitoimistolle kuudenkymmenen (60) päivän kuluessa töiden päättymisestä lukien.

9) Hakijan on uhalla, että lupa muutoin raukeaa, tehtävä vesioikeudelle vuoden 1992 loppuun mennessä uuden luvan saamista koskeva hakemus, johon on liitettävä tarkkailutuloksiin perustuva selvitys jätevesien haittavaikutuksista vesistöissä sekä ehdotus niiden vähentämiseksi tarpeellisista toimenpiteistä.

Koska jäljempänä sanottujen rakennustöiden suorittaminen ei estä olojen palauttamista olennaisilta osin entisen veroisiksi siinä tapauksessa, että lupa myöhemmin evätään tai sen ehtoja muutetaan

eikä muutenkaan tee muutoksenhakua olennaisesti hyödyttömäksi, vesioikeus harkitsee oikeaksi, hyläten hakemuksen tältä osin enemmälti, vesilain 2 luvun 26 §:n 1 momentin nojalla sellaisena kuin se on 11.10.1963 annetussa laissa, oikeuttaa hakijan, mikäli se tallettaa Oulun lääninhallitukseen vähintään kymmenentuhannen (10 000) markan määräisen vakuuden kaiken aiheutuvan vahingon korvaamisesta, ryhtymään jo ennen tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulemistä rakentamaan vedenottoputken yläkanavaan ja vedenpoistoputken alakanavaan.



Tähän päätökseen, sikäli kuin siinä hakija on oikeutettu ryhtymään jo ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulemista töihin tai toimenpiteisiin, ei vesilain 2 luvun 26 §:n 5 momentin mukaan saa hakea muutosta.

Muilta osin tähän päätökseen saadaan hakea muutosta korkeimmalta hallinto-oikeudelta valittamalla. Valituskirjelmä on valittajan tai kirjelmän laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Siinä on mainittava valittajan ja, jos valittaja ei ole allekirjoittajana, myös allekirjoittajan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valittajan, hänen laillisen edustajansa tai laillisesti valtuuttamansa asiamiehen on annettava valituskirjelmä liitteineen kahtena kappaleena ja tämä päätös alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä Pohjois-Suomen vesioikeuden kirjaamoon (Hallituskatu 13-17, Oulu) viimeistään kuudentenakymmenentenä (60) päivänä siitä, kun tämä päätös on julkipanon jälkeen annettu, sanottua päivää mukaan lukematta eli siis viimeistään maanantaina 3 päivänä tammikuuta 1983.

Valittaja tai hänen asiamiehensä, joka näyttää valtuutuksen taikka toimeksiannon nojalla olevansa oikeutettu toimimaan valittajan puolesta, saa myöskin lähettää valitusasiakirjat omalla vastuullaan Pohjois-Suomen vesioikeudelle (PL 113, 90101 Oulu 10) maksettuna postilähetysten tai lähetin välityksellä. Jos valituskirjat lähetetään postitse, ne on annettava postiin niin ajoissa, että ne ehtivät saapua perille määräpäivänä.

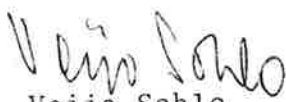
Valittajan on, jollei vapautusta leimaveron suorittamisvelvollisuudesta ole laissa myönnetty, varustettava valituskirjelmä, valtakirja ja jokainen liite kaikki erikseen leimamerkeillä 9 markan määrään. Valituskirjelmär ja sen liitteiden kaksoiskappaleita sekä alkuperäistä tai viran puolesta oikeaksi todistettua jäljennöstä valituksenalaisesta päätöksestä ei tarvitse varustaa leimamerkeillä.

Valittajan on lisäksi aikanaan lunastettava korkeimman hallinto-oikeuden päätös ja leimaverolain mukaan suoritettava siitä leimaveroa päätöskappaleen laveuden mukaan leimana 27 markkaa kultakin arkin sivulta ja sen lisäksi lisäleimana 230 markkaa.

Paikka ja aika edellä mainitut.

Pohjois-Suomen vesioikeus:


Matti Pulli
Vesioikeustuomari


Veijo Sohlo
Vesioikeusinsinööri


Pentti Pakonen
Vesioikeusinsinööri