Elinvoimakeskus

PSU/751/2026

30.9.2026

Iin kunta
PL 24
91101 Ii
kirjaamo@ii.fi

Lausuntopyyntö

Maantien 8511 (Virkkulantie) jalankulku- ja pyörätieyhteys välillä Voimatie – mt 851 (Yli-lintie), Ii

Pohjois-Suomen elinvoimakeskus on laatinut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain (503/2005) mukaisen tiesuunnitelman Maantien 8511 (Virkkulantie) jalankulku- ja pyörätieyhteys välillä Voimatie – mt 851 (Yli-lintie), Ii.

Lausuntopyyntö

Elinvoimakeskus pyytää, että Iin kunta antaa elinvoimakeskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan tehdyistä muistutuksista. Elinvoimakeskus ilmoittaa, että otsikon mukaisesta tiesuunnitelmasta on nähtävillä oloaikana jätetty neljä muistutusta.

Elinvoimakeskus pyytää kuntaa lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelma on ollut yleisesti nähtävillä 27.8.2026 - 28.9.2026 välisen ajan Elinvoimakeskuksen tietoverkossa. Nähtävillä oloaikana tiesuunnitelmasta jätettiin neljä muistutusta.
- Elinvoimakeskus pyytää kuntaa:
  - toteamaan saatujen muistutusten määrän
  - antamaan lausunnossaan perustellun vastineen saatuihin muistutuksiin. Muistutuksia ei ole tarpeen liittää lausunnon liitteeksi.
- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeamasta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeama välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteista kaavaa.
- Maantien 8511 suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle.
- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maanteiden maatalousliittymistä. Niitä koskevat huomautukset tulee osoittaa suoraan elinvoimakeskukselle.

- Elinvoimakeskus pyytää kuntaa lähettämään lausuntonsa myös sähköisesti elinvoimakeskukseen osoitteella *jouni.heikkila@elinvoimakeskus.fi*

Elinvoimakeskus pyytää lin kuntaa ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Kunnan tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (esim. aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen / yleisötilaisuudesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Kunnan lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatusta, pyydetään kuntaa yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Muuttaako kunta tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?
- Liittää lausuntoonsa oikeaksi todistetut otteet tiesuunnitelman käsittämälle alueelle vahvistetuista tai hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava). *Kaavaote kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä.*
- Hyväksyykö kunta tiesuunnitelmassa esitetyt ratkaisut ja rakenteet?
- Onko kunta valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Vastaako kunta kustannuksellaan omistamiensa johtojen ja laitteiden siirto- ja suojaustoimenpiteistä, jos sellaista tarvetta työn aikana ilmaantuu?

Hankkeen kokonaiskustannukset ilman lunastus- ja korvauskustannuksia on arvioitu olevan 2,21 miljoona euroa. Edellä mainittuun kustannusarvioon pitää lisätä 5 % urakan aikaisiin lisätöihin ja 20 000 euroa urakan rakennuttamiskustannuksiin, eli urakan kokonmaiskustannukset tulevat olemaan 2,34 M€, alv 0 %.

Hanke tullaan toteuttamaan ns. MAL-rahoituksella, jolloin rakentamiskustannukset jaetaan suhteessa 50/50 valtion ja kunnan kesken. Kunnan osuudeksi esitetään 50 % edellä mainituista rakentamiskustannuksista, eli 1,17 milj. euroa. Lopulliset kustannukset määräytyvät urakkakilpailutuksen kautta. Hankkeen toteuttaminen on tarkoitus tapahtua vuonna 2027.

- sitoutuuko kunta osallistumaan edellä mainitun mukaisesti hankkeen rakentamiskustannuksiin 1,17 miljoonalla eurolla?

Urakoitsijan valinnasta ja hankkeen rakennuttamisesta vastaa Pohjois-Suomen elinvoimakeskus.

Elinvoimakeskus panee vireille maantien parantamista koskevan maantietoimituksen ja vastaa maantietoimitus- ja korvauskustannuksista.

Kuntaa pyydetään toimittamaan lausunto Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksen kirjaamoon viimeistään **15.11.2026** mennessä osoitteella: PL 90, 90130 Oulu, kirjaamo.pohjois-suomi@elinvoimakeskus.fi. Elinvoimakeskus pyytää, että kaupunki lisää lausuntonsa viitteeksi lausuntopyynnössä ilmoitetun asianumeron (PSU/751/2026). Kaikki aineisto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti sähköisesti ja mahdollisuuksien mukaan PDF-A -formaatissa.

Sähköiseen suunnitelma-aineistoon on mahdollista tutustua 15.11.2026 asti seuraavan linkin kautta.

https://www.vayliensuunnittelu.fi/suunnitelma/1.2.246.578.5.1.2860741292.1698146648/lausuntopyynnon-taydennysaineistot?hash=0a69e77bc1a2b2bf81e5af0bbeb0b1b449668ac718411b8127db7fb04f884c5cd2383d4ebe0ba4025faf9c77a246533faa4b71569eb29110d21a1261cc6f7086&uuid=58be73d7-f3d9-4998-9435-affe094208d8

(HUOM. Linkki saattaa sisältää henkilötietoja. Linkkiä ei saa jakaa edelleen internetissä, esimerkiksi kaupungin lausunnon sisältävässä pöytäkirjassa). Aineisto on myös mahdollista ladata linkin kautta. Aikaisemmin mainitun päivämäärän jälkeen linkki ei ole enää käytössä.

Suunnitelmasta pyydetään kunnan lisäksi Oulun museo- ja tiedekeskuksen, Pohjois-Pohjanmaan liiton sekä Lupa- ja valvontaviraston lausunnot.

Elinvoimakeskus käsittelee tiesuunnitelman laatimiseen liittyen tarpeellisia henkilötietoja. Lisätietoja tietosuojakäytänteistä on saatavilla osoitteessa https://www.elinvoimakeskus.fi/tietosuoja-ja-henkilotietojen-kasittely.

Lisätietoja antaa Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksesta Jouni Heikkilä, puhelin 0295 150 ja etunimi.sukunimi@elinvoimakeskus.fi.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Liikenneosasto, suunnitteluyksikkö Yksikön päällikkö	Heino Heikkinen
Tie- ja rakentamissuunnitteluvastaava	Jouni Heikkilä

LIITTEET

Suunnitelma sähköisenä:

https://www.vayliensuunnittelu.fi/suunnitelma/1.2.246.578.5.1.2860741292.1698146648/lausuntopyynnon-tayden-nysaineistot?hash=0a69e77bc1a2b2bf81e5af0bbeb0b1b449668ac718411b8127db7fb04f884c5cd2383d4ebe0ba4025faf9c77a246533faa4b71569eb29110d21a1261cc6f7086&uuid=58be73d7-f3d9-4998-9435-affe094208d8

(HUOM. Yllä oleva linkki sisältää henkilötietoja. Linkkiä ei saa jakaa edelleen internetissä, esimerkiksi kunnan lausunnon sisältävässä pöytäkirjassa)

JAKELU Iin kunta

TIEDOKSI Risto Leppänen, Marjo Paavola, Heino Heikkinen, Johanna Sieppi, Ari Kuotesaho, Jouni Heikkilä, Minna Nikula, Tarja Bäck

Tämä asiakirja PSU/751/2026 on hyväksytty sähköisesti / Detta dokument PSU/751/2026 har godkänts elektroniskt

Hyväksyjä Heikkinen Heino 01.10.2026 08:57

Heikkilä Jouni 01.10.2026 07:51