

Rantakestilän kalankäsittelytilan myyminen

Khall 28.09.2026
311/10.03.02.03/2025

Valmistelija Maanmittausinsinööri Arto Rautio

lin kunta myy tarjouskaupalla vuonna 2014 rakennetun Rantakestilän kalankäsittelytilan. Myynti-ilmoitus on julkaistu ii.fi sivustolla 15.6.2026 Tarjousten viimeinen jättöpäivä on ollut 14.8.2026.

Rakennuksen kerrosala on 77m² ja laatikkovarasto n.14m². Rakennusten myynnin yhteydessä allekirjoitetaan maanvuokrasopimus alueesta, jolla rakennukset sijaitsevat. Ostotarjouksen liitteeksi tuli liittää kiinteistöä koskeva jatkokäyttösuunnitelma, jota kunnanhallitus arvioi osana päätöksentekoa.

Vuokrattava maa-alue on 656m² ja vuosivuokra 393,60€ indeksiin sidottuna. Vuokra-aika 20-vuotta

Tarjousaikana jätettiin yksi ostotarjous, joka sisälsi pyydetyt liitteet. Tarjouksen jätti AHUK OY (Kalaliike H. Kuha). Tarjoushinta 25 000€.

Esityslistan liitteenä on myynti-ilmoitus, rakennuksen kauppakirja luonnos sekä maanvuokrasopimus luonnos, tarjous jatkokäyttösuunnitelmineen sekä karttaote.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää myydä Rantakestilän kalankäsittelytilan hintaan 25 000€ ja tehdä maanvuokrasopimuksen 656m² alueesta 20-vuodeksi indeksiin sidotulla vuosivuokralla 393,60€. Kunnanhallitus valtuuttaa yhdyskuntajohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan ja maanvuokrasopimuksen.

Päätös