

Yhdyskuntalautakunta

Aika 22.09.2026 klo 17:30 -

Paikka Micropolis, 2 krs kokoustila 201 / Teams -etäyhteys

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
89	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
90	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
91	Yhdyskuntaltk / Valmisteluvaiheen ja käsiteltävien asioiden esittely	5
92	Iin Pentinkankaan alueen Sahurintien ja Panelitien katusuunnitelmien hyväksyminen	6
93	Kiinteistöpalveluiden tehtävänimikkeen muutos / Kiinteistöt ja rakennuttaminen	8
94	lissä on liikettä - Liikkumisohjelma 2026-2040	9
95	Yhdyskuntaltk / Talouden ja investointien toteuma /2026	11
96	Ltk/johtokunta, Viranhaltijapäätökset	12

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	2
-----------	-------------	---	---

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Jokela Jari-Jukka	Puheenjohtaja
	Lauri Jarmo	1. varapj
	Jutila Mika	2. varapj
	Halonen Minna	Jäsen
	Häkkilä Taina	Jäsen
	Jääskeläinen Sirpa	Jäsen
	Paaso Juha-Matti	Jäsen
	Pakonen Kirsimaria	Jäsen
Muu	Sanaksenaho Harri	Jäsen
	Valaja Sanna	Khall pj
	Manninen Marjukka	Kunnanjohtaja
	Tervonen Petri	Khall edustaja
	Vakkuri Johanna	Yhdyskuntajohtaja

Jari-Jukka Jokela
Puheenjohtaja

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	3
-----------	-------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

89

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Yhdltk 22.09.2026

Päätösesitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	4
-----------	-------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

90

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Yhdltk 22.09.2026

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys

Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	5
-----------	-------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

91

Yhdyskuntaltk / Valmisteluvaiheen ja käsiteltävien asioiden esittely

Yhdltk 22.09.2026

Yhdyskuntajohtaja antaa lautakunnalle informaatiota valmistelussa olevista tai muutoin ajankohtaisista asioista.

- Yksityisteille luovutettavien katuvalojen tilannekatsaus
- Infra- ja ympäristöpalveluiden ulkoliikkuntapaikkojen kunnossapidon kilpailutukset
- Rakentamishjelman muutos
- Kunnanvaltuuston työpajan tulokset

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	6
-----------	-------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 86	18.08.2026
Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026

92

lin Pentinkankaan alueen Sahurintien ja Panelitien katusuunnitelmien hyväksyminen

Yhdltk 18.08.2026 § 86

Valmistelija Infra- ja ympäristöpalvelupäällikkö Taija Savilaakso

lin Pentinkankaan Sahurintielle ja Panelitielle on laadittu katusuunnitelmaehdotukset. Katusuunnitelmat perustuvat Pentinkankaan teollisuusalueen rakennuskaavan sekä sen muutosalueiden (kaavan numerot 49, 53 ja 64) mukaiseen katujen rakentamiseen.

Katusuunnitelmaehdotuksissa esitetään katualueiden käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön. Lisäksi katusuunnitelmaehdotuksissa esitetään katujen liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt katusuunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa lin Pentinkankaan Sahurintien ja Panelitien katusuunnitelmaehdotukset julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 § mukaisesti 14 päivän ajaksi.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhdltk 22.09.2026
153/10.03.01.00/2026

Valmistelija Infra- ja ympäristöpalvelupäällikkö Taija Savilaakso

Katusuunnitelmaehdotukset ovat olleet julkisesti nähtävillä 14 päivän ajan. Nähtävilläoloaika päättyi 11.9.2026. Nähtävilläoloaikana katusuunnitelmaehdotuksista ei jätetty muistutuksia.

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	7
------------------	--------------------	----------	----------

Yhdyskuntalautakunta	§ 86	18.08.2026
Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026

Pohjois-Suomen elinvoimakeskusta on kuultu suunnittelualueeseen rajoittuvan maantiealueen osalta. Elinvoimakeskus on 8.9.2026 antamassaan lausunnossa ilmoittanut, ettei sillä ole naapurina huomautettavaa Panelitien ja Sahurintien katusuunnitelmista.

Panelitien ja Sahurintien liittyminen maantiehen on osoitettu voimassa olevassa asemakaavassa liittymien paikkaa osoittavalla nuolimerkinnällä.

Elinvoimakeskuksen antaman ohjeistuksen mukaan asemakaavassa osoitetun liittymän toteuttamiseksi tulee hakea elinvoimakeskukselta rakentamisohjetta liittymälupamenettelyn kautta. Liittymälupahakemus on laitettu vireille 8.9.2026. Menettely koskee liittymän toteuttamista eikä estä katusuunnitelmien hyväksymistä.

Koska katusuunnitelmaehdotuksista ei ole jätetty muistutuksia eikä Pohjois-Suomen elinvoimakeskuksella ole ollut suunnitelmiin huomautettavaa, katusuunnitelmat voidaan hyväksyä nähtävillä olleiden suunnitelmaehdotusten mukaisina.

Hallintosäännön 35 §:n mukaisesti Yhdyskuntalautakunta hyväksyy katusuunnitelmat, hulevesisuunnitelmat sekä muut yleisten alueiden suunnitelmat.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta hyväksyy Iin Pentinkankaan Sahurintien ja Panelitien katusuunnitelmat.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	8
-----------	-------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

93

Kiinteistöpalveluiden tehtävänimikkeen muutos / Kiinteistöt ja rakennuttaminen

Yhdltk 22.09.2026
17/01.01.00.03/2025

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Keijo Kärkkäinen

Kiinteistöpalveluiden henkilöstössä on tapahtunut muutoksia osa-aikaeläköitymisten takia kuluva vuoden aikana. Lisäksi pitkän aikavälin seuranta osoittaa muutostarpeen. Muutosten seurauksena on päädytty ratkaisuun, jossa yhden kiinteistönhoitajan tehtäväkuvaa muutetaan vastaamaan paremmin muuttuneita olosuhteita. Muutos mm. parantaa kiinteistöpalveluiden töiden organisointia, parantaa palvelun nopeutta kiinteistöjen käyttäjille sekä lisää nykyisen kiinteistöesihenkilön ajankäytön suuntaamista enemmän strategiseen suunnitteluun, esihenkilötyöhön sekä kiinteistöpalveluiden kehittämistyöhön.

Uusi tiimivastaavan tehtävä mahdollistaa asioihin reagoinnin välittömästi ilman lähiesihenkilökontaktia. Lisäksi uusi tehtäväkuva varmistaa osaltaan toiminnan jatkuvuuden sekä lisää sitoutumista iin kuntaan työnantajana.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää muuttaa yhden kiinteistönhoitaja - tehtävänimikkeellä olevan tehtävän tiimivastaavan tehtäväksi, päivittämään tehtäväkuvan uusia tehtäviä vastaavaksi sekä lähettää nimikemuutoksen tiedoksi kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	9
-----------	-------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta	22.09.2026
----------------------	------------

94

lissä on liikettä - Liikkumisohjelma 2026-2040

Yhdltk 22.09.2026

156/12.04.00/2026

Valmistelija Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

lin kunnassa on tunnistettu tarve vahvistaa liikkumisen edistämisen ja liikuntaolosuhteiden kehittämisen pitkäjänteistä ja suunnitelmallista kokonaisuutta. Kunnasta on puuttunut pitkän aikavälin kehittämissuunnitelma, joka kokoaisi yhteen liikuntaolosuhteiden nykytilan, tunnistetut kehittämistarpeet sekä tulevien vuosien keskeiset painopisteet ja kehittämiskohteet.

Kunnanjohtaja on viranhaltijapäätöksellään 27.11.2025 § 23/2025 nimennyt li, liikunta- ja ulkoilualueet 2035 -työryhmän valmistelevaan liikuntapaikkasuunnitelmaa. Valmistelun edetessä kokonaisuutta on tarkasteltu yksittäisiä liikuntapaikkainvestointeja laajemmin, ja työn tuloksena on laadittu lin liikkumisohjelma 2026–2040.

Ohjelman valmistelussa on muodostettu kokonaiskuva lin liikuntaolosuhteiden ja -palveluiden nykytilasta sekä niiden vahvuuksista ja keskeisistä kehittämistarpeista. Valmistelua on tehty poikkihallinnollisesti kunnan eri palvelualueiden yhteistyönä. Työssä on hyödynnetty kuntalaisilta ja liikuntaseuroilta kyselyiden kautta kerättyä tietoa ja kehittämistoiveita. Lisäksi ohjelman tavoitteita ja toimenpiteitä on työstetty työpajatyöskentelyssä kunnan henkilöstön ja keskeisten liikkumisen edistämiseen liittyvien toimijoiden kanssa. Valmistelussa asiantuntijatukena on toiminut North Sport Consulting Oy.

lin liikkumisohjelma 2026–2040 muodostaa pitkän aikavälin näkemyksen siitä, miten kuntalaisten liikkumisen edellytyksiä ja liikuntapalveluita kehitetään tulevina vuosina. Ohjelmassa tarkastellaan liikkumisen edistämistä kolmen toisiaan täydentävän kokonaisuuden kautta: liikuntaolosuhteiden, liikuntapalveluiden sekä liikkumisen edistämistä tukevien toimintojen näkökulmasta.

Ohjelmassa kuvataan nykytilan lisäksi kehittämisen keskeiset painopisteet ja päätoimenpiteet vuosille 2026–2040. Liikuntaolosuhteiden osalta ohjelmassa määritellään myös keskeisiä tulevaisuuden kehittämiskohteita ja niiden tavoitteellisia toteuttamisaikatauluja. Palveluiden osalta tarkastellaan eri ikä- ja kohderyhmien liikkumisen edistämistä ja tukitoimintojen osalta muun muassa poikkihallinnollista yhteistyötä, viestintää, tiedolla johtamista ja suunnitelmallisuutta.

Liikkumisohjelma on tarkoitettu pitkän aikavälin suunnittelua ohjaavaksi ja ajan myötä päivittyväksi työkaluksi. Ohjelman toimenpiteitä täsmennetään vuosittain kunnan talous- ja toimintasuunnittelun yhteydessä, ja ohjelman toteutumista seurataan säännöllisesti.

lin liikkumisohjelma 2026–2040 on pykälän liitteenä.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	10
------------------	--------------------	----------	-----------

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

Yhdyskuntalautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle lin liikkumisohjelman 2026–2040 hyväksymistä.

Lautakunta toteaa, että liikkumisohjelma muodostaa monipuolisen kokonaiskuvan kuntalaisten liikkumisen edellytyksistä sekä liikuntaolosuhteiden ja -palveluiden vahvuuksista ja kehittämistarpeista. Pitkän aikavälin ohjelma luo perustan liikuntapalveluiden ja -olosuhteiden suunnitelmalliselle, pitkäjänteiselle ja poikkihallinnolliselle kehittämiselle eri-ikäisten kuntalaisten tarpeet huomioiden.

Lautakunta toteaa lisäksi, että liikuntapaikkainvestointeja ja muita toimenpiteitä tulee arvioida vuosittain talousarvion valmistelun yhteydessä kunnan taloudelliset reunaehdot huomioiden.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	11
-----------	-------------	---	----

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

95

Yhdyskuntaltk / Talouden ja investointien toteuma /2026

Yhdltk 22.09.2026

Valmistelija Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

Yhdyskuntalautakunta johtaa ja kehittää alaistaan toimintaa ja vastaa palvelujen tuloksellisesta järjestämisestä. Talouden ja investointien toteuma raportoidaan lautakunnalle säännöllisesti.

Elokuun loppuun mennessä sekä toimintakulut että toimintatuotot ovat toteutuneet jonkin verran alle tasaisen kertymän, joka elokuun lopussa on 66,7%. Yhdyskuntapalveluissa toimintatuottojen kertyminen painottuu loppuvuoteen.

	Talousarvio 2026	Toteuma 2026 (1 - 8)	Toteuma-% 8/2026
Toimintatuotot	10 549 672 €	6 024 183 €	57,1 %
Toimintakulut	-9 731 335 €	-6 246 234 €	64,2 %
Toimintakate/jäämä	818 337 €	-222 051 €	-27,1 %

Talouden ja investointien toteumat elokuun loppuun on oheismateriaalina.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	8	12
-----------	-------------	---	----

Yhdyskuntalautakunta		22.09.2026
----------------------	--	------------

96

Ltk/johtokunta, Viranhaltijapäätökset

Yhdltk 22.09.2026

Esityslistan liitteenä yhteenveto viranhaltijan päätöksistä,

- yhdyskuntajohtaja § 36 – 45,
- kiinteistöpäällikkö § 11,
- infra- ja ympäristöpalvelupäällikkö § 28 - 33.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi, ei siirretä päätöksiä käsiteltäväksi.

Päätös