

Kiinteistöpalveluiden tehtävänimikkeen muutos / Kiinteistöt ja rakennuttaminen

Yhdltk 22.09.2026
17/01.01.00.03/2025

Valmistelija Kiinteistöpäällikkö Keijo Kärkkäinen

Kiinteistöpalveluiden henkilöstössä on tapahtunut muutoksia osa-aikaeläköitymisten takia kuluvan vuoden aikana. Lisäksi pitkän aikavälin seuranta osoittaa muutostarpeen. Muutosten seurauksena on päädytty ratkaisuun, jossa yhden kiinteistönhoitajan tehtäväkuvaa muutetaan vastaamaan paremmin muuttuneita olosuhteita. Muutos mm. parantaa kiinteistöpalveluiden töiden organisointia, parantaa palvelun nopeutta kiinteistöjen käyttäjille sekä lisää nykyisen kiinteistöesihenkilön ajankäytön suuntaamista enemmän strategiseen suunnitteluun, esihenkilötyöhön sekä kiinteistöpalveluiden kehittämistyöhön.

Uusi tiimivastaavan tehtävä mahdollistaa asioihin reagoinnin välittömästi ilman lähiesihenkilökontaktia. Lisäksi uusi tehtäväkuva varmistaa osaltaan toiminnan jatkuvuuden sekä lisää sitoutumista iin kuntaan työnantajana.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää muuttaa yhden kiinteistönhoitaja - tehtävänimikkeellä olevan tehtävän tiimivastaavan tehtäväksi, päivittämään tehtäväkuvan uusia tehtäviä vastaavaksi sekä lähettää nimikemuutoksen tiedoksi kunnanhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös