

Kunnanhallitus

Aika 15.06.2026 klo 17:00 -

Paikka Micropolis, Piisilta 1, 2. krs., Teräväpää -kokoushuone

Käsiteltävät asiat

Asia	Otsikko	Sivu
153	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
154	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
155	Katsaus valmisteluasteen asioihin	5
156	Kunnan edustajien nimeäminen vuoden 2026 kutsuntoihin	6
157	Päätös maakunnallisen omistajanvaihdospalvelun jatkosta 2027–2029	7
158	Lausuntopyyntö koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistiolounnoksesta	8
159	Vuokrasopimuksen uusiminen / Kaattari Kalle perikunta - lin kunta	10
160	Määräalan ostaminen kiinteistöstä RAUTATIEALUE 139-871-1-15	11
161	Kovasin Tuulivoima Oy:n tuulivoimaosayleiskaava Kovasinkankaan alueelle – valmisteluaineisto nähtäville	12
162	Puskurilainihakemus, Kuivaniemen Nuorisoseura ry	13
163	Puskurilainihakemus, Olhavanseudun kehittämissyhdistys ry	15
164	Isokankaan osayleiskaavan ja asemakaavan kaavoituksen käynnistäminen	16
165	Viranhaltijapäätökset	18
166	Työllisyystilasto	19
167	Kuntayhtymien kokousasiakirjoja	20
168	Tiedonantoasiat	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Valaja Sanna	Khall pj
	Tervonen Petri	Khall 1. varapj
	Kaisto Hannu	Khall 2. varapj
	Haapaniemi Heli-Hannele	Jäsen
	Huotari Noora	Jäsen
	Järvenpää Markku	Jäsen
	Kehus Reijo	Jäsen
	Mäenpää Petteri	jäsen
	Pakonen Ilkka	Jäsen
	Tapio Helka	Jäsen
	Tiiri Leena	Jäsen
Muu	Tuomela Johannes	Kvalt pj
	Jokela Jari-Jukka	Kvalt 1. varapj
	Kurtti Jussi	Kvalt 2. varapj
	Liedes Teijo	Kvalt 3. varapj
	Manninen Marjukka	Kunnanjohtaja
	Karinkanta Jonne	Hallinto- ja talousjohtaja/ptkpitäjä

Sanna Valaja
Puheenjohtaja

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	3
------------------	--------------------	-----------	----------

Kunnanhallitus		15.06.2026	
----------------	--	------------	--

153

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 15.06.2026

Päätösesitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	4
------------------	--------------------	-----------	----------

Kunnanhallitus		15.06.2026	
----------------	--	------------	--

154

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 15.06.2026

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys

Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	5
------------------	--------------------	-----------	----------

Kunnanhallitus		15.06.2026
----------------	--	------------

155

Katsaus valmisteluasteen asioihin

Khall 15.06.2026

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muistakin kuntaan ja kunnan toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus käydä keskustelua ko. katsauksen pohjalta ja evästä valmistelutyötä. Katsauksen aikana voidaan myös kuulla viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita ja muita sidosryhmiä.

- Jakkukylän Räihänkankaan kaavatarkastelu

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	6
-----------	-------------	----	---

Kunnanhallitus	15.06.2026
----------------	------------

156

Kunnan edustajien nimeäminen vuoden 2026 kutsuntoihin

Khall 15.06.2026
128/00.04.02/2026

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Pohjois-Pohjanmaan ja Kainuun aluetoimiston kutsunnat järjestetään syksyllä 2026. lissä kutsuntatilaisuus on 15.10.2026 seurakuntatalolla.

Aluetoimisto pyytää kuntaa nimeämään edustajat ja varaedustajat vuoden 2026 kutsuntalautakuntaan heinäkuun 31. päivään mennessä.

Kunnan edustajien toivotaan olevan riittävästi nuoriso- tai sosiaalityöhön perehtyneitä.

Kunnan edustajien tarve lin osalta on kaksi edustajaa. Lisäksi pyydetään nimeämään tarpeellinen määrä (1-3) varahenkilöitä.

Vuonna 2025 lin kunnan edustajina olivat Johannes Tuomela ja Janne Puolitaival, varalla Jussi Kurttila ja Taisto Soininen.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää nimetä vuoden 2026 kutsuntalautakuntaan kaksi lin kunnan edustajaa ja 1-3 varaedustajaa.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	7
-----------	-------------	----	---

Kunnanhallitus	15.06.2026
----------------	------------

157

Päätös maakunnallisen omistajanvaihdospalvelun jatkosta 2027–2029

Khall 15.06.2026
130/00.04.02/2026

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Pohjois-Pohjanmaan yrittäjät on lähestynyt alueella toimivia kuntia sähköpostitse pe 5.6.2026 ja esittänyt kunnille, että maakunnallista omistajanvaihdopalvelua jatketaan sopimus pohjaisesti vuosille 2027-2029 seuraavin ehdoin:

- kustannukset jaetaan kuntien kesken yritysmäärän mukaisessa suhteessa (Tilastokeskus 2024)
- kunnat kattavat 85 % kustannuksista, yrittäjäjärjestöt 15 %
- kustannuksilla katetaan palvelun henkilöstöresurssi ja perustoiminta
- Liitteen taulukosta selviää kuntakohtaiset ja kehittämissyhtiökohtaiset yritysmäärät ja näiden osuudet. Luonnollisesti päätöstä ei pyydetä niistä kunnista, joissa kehittämissyhtiö tekee päätöksen.

Keskeiset toimenpiteet jatkossa:

- omistajanvaihdosneuvonnan jatkaminen matalalla kynnyksellä
- tapahtumien ja Yritysmarkkinat-toiminnan kehittäminen
- aktiivinen viestintä ja yritysten aktivointi
- oppilaitosyhteistyön rakentaminen pysyväksi toimintamalliksi
- yhteistyön tiivistäminen MTK:n, ProAgrian ja alueen verkostojen kanssa sekä
- alueen elinvoiman ja yritysten kasvun tukeminen sekä laaja maakunnan kattavan omistajavaihdospalvelun verkoston kehittämiseen ja laadun edistämiseen vaikuttava toiminta.

Lisäksi valmistelussa on ReStartUp-hanke, joka toteutuessaan pienentäisi kuntien maksuosuuksia (päätös loppuvuodesta).

Päätös on tärkeä, koska ikääntyvien ja uutta omistajaa etsivien yritysten määrä vain lisääntyy ja ilman toimivaa omistajanvaihdosjärjestelmää

- yritykset jäävät ilman jatkajaa
- työpaikat ja verotulot ovat vaarassa
- kuntien elinvoima heikkenee
- todistetusti onnistunut omistajanvaihdos on saanut yrityksen kasvuun.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää, että lin kunta osallistuu maakunnallisen omistajanvaihdospalvelun jatkokaudelle 2027-2029.

Päätös

158

Lausuntopyyntö koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistiolounnoksesta

Khall 15.06.2026
122/00.04.00/2026

Valmistelija Sivistysjohtaja Virpi Risteelä, hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta ja elinvoimajohtaja Helena Illikainen

Opetusministeri Anders Adlercreutz on pyytänyt opetus- ja kulttuuriministeriön virkakuntaa selvittämään, miten koulujen ja oppilaitosten kesälomien siirtäminen olisi toteutettavissa ja millaisia muutostarpeita siirto aiheuttaisi koulutusjärjestelmässä.

Muistiolounnos on laadittu virkatyönä opetus- ja kulttuuriministeriössä. Työn aikana on kuultu Opetushallituksen ja Ylioppilastutkintolautakunnan virkahenkilöitä. Muistiolounnoksessa loma-aikoja ja niiden mahdollisten muutosten vaikutuksia tarkastellaan ensisijaisesti opetus- ja kulttuuriministeriön hallinnonalan sekä koulutusjärjestelmän näkökulmasta. Muistio on tarkoitettu pohjaksi loma-ajoista käytävälle keskustelulle ja niitä koskeville jatkotoimille.

Tavoitteena olisi tukea perheiden hyvinvointia vahvistamalla perheiden mahdollisuuksia viettää yhteistä kesälomaa. Mahdollisella lomien siirrolla tavoiteltaisiin suomalaisen koulutusjärjestelmän työ- ja loma-aikojen yhteensopivuutta muun Euroopan loma-aikojen kanssa. Lisäksi keväälle ajoittuvalla uudella lomajaksolla kevennettäisiin pitkää kevätlukukautta ja tuettaisiin lasten ja nuorten hyvinvointia.

Lausuntopyynnön tarkoituksena on kerätä tietoa vaikutuksista, joita loma-aikojen muutoksilla nähdään olevan, mikäli lomat toteutuisivat muistiossa esitetyn mallin mukaisesti. Lisäksi selvitetään vastaajien näkemyksiä esitetyistä loma-aikojen muutoksista.

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt toimittamaan lausunnot viimeistään 3.7.2026 mennessä. Iin kunnan vastine on tehty johtavien viranhaltijoiden yhteistyönä, koska kyseiset muutokset vaikuttavat sekä sivistyspalveluiden että paikalliseen elinvoimaan ja matkailuun.

Iin kunnanhallituksen lausunto:

Iin kunta kiittää saada lausua opetus- ja kulttuuriministeriön muistiolounnokseen koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevassa asiassa. Iin kunnan näkökulmasta asiasta on tärkeää ja tarpeellista käydä yhteiskunnallista keskustelua. Asia on myös yhteiskunnan vuosikierron takia merkittävä.

Sivistyspalveluiden osalta Iin kunta näkee kannatettavana asiana koulujen loma-ajan alkamiskohdan siirtämistä kesäkuun puoliväliin ja vastaavasti loma-ajan jatkumista elokuussa. Sivistyspalvelut näkee kuitenkin muistiolounnoksessa viikoille 17 ja 18 määritellyn kevätloman tekevän kevätlukukaudesta entistä sirpaleisemman, koska kevätlukukaudella on hiihtoloman, pääsiäisen, vapun ja helatorstain muuttuvien aikataulujen takia jo liikkuvia osia, jotka vaikuttavat lukukauden suunnitteluun. Sivistyspalveluissa kysyttiin satunnaisesti ajatuksia lomien siirrosta opettajilta ja koulunjohtajilta/rehtoreilta toukokuussa ja reilu puolet

vastaajista näki lomien myöhemmän aloituksen kannatettavana. Perusopetusasetuksen 7 § koulutyön päättymisajankohta määrittää lukuvuoden koulutyön päättymisestä viikon 22 viimeisenä arkipäivänä ja jo nykyisellään opetuksen järjestäjillä on laajat mahdollisuudet päättää koulujen työajoista lukuvuoden aikana.

Elinvoiman ja matkailun näkökulmasta lin kunta katsoo, että kesälomakauden muuttaminen lähemmäs eurooppalaista lomarytmiä mahdollistaa kotimaisen matkailun kysyntää ja vahvistaa paikallisia elikeinoja, kun elokuussa tarjottavat matkailupalvelut ovat eurooppalaisten matkustajien käytettävissä.

lin kunnan kantana voidaan todeta, että koulujen loma-ajan siirtoa on syytä edistää huolellisen valmistelun ja suunnittelun kautta. Lisäksi lin kunta haluaa muistuttaa lainsäätäjää, että kunnille mahdollisesti koituvat lisä- ja muutuskustannukset tulee korvata kunnille täysimääräisesti.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää antaa opetus- ja kulttuuriministeriölle koulujen ja oppilaitosten loma-aikoja koskevasta muistiolounnoksesta esittelytekstissä olevan lausunnon.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	10
------------------	--------------------	-----------	-----------

Kunnanhallitus		15.06.2026
----------------	--	------------

159

Vuokrasopimuksen uusiminen / Kaattari Kalle perikunta - lin kunta

Khall 15.06.2026
132/10.00.02.02/2026

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Kaattari Kalle perikunta pyytää lin kunnalta vuokrasopimuksen uusimista vuokraamansa tontin osalta osoitteessa Alarannantie 262 a. Tontti sijaitsee yleiskaavan mukaisella asuntoalueella ja rajoittuu asemakaava-alueeseen. Alkuperäinen 50-vuodeksi tehty vuokrasopimus päättynyt 31.5.2026. Tontilla sijaitsee omakotitalo.

Asemakaava-alueiden ulkopuolisille maa-alueiden myynneille/vuokraamiselle ei ole määritelty perusteita ja näin ollen kunnanhallitus päättää tontin vuokraamisesta. Tontin pinta-ala n.1562m², vastaavanlaisesta tontista on teetetty arviokirja samalla etäisyydellä kuntakeskuksesta myyntiä varten, josta hallituksen päätös 16.3.2026. Arviokirjaan ja ympäröivään asemakaava tonttien hinnoitteluun perustuen tontin vuosivuokra 614,80€.

Esityslistan liitteenä on karttaote.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää uusia vuokrasopimuksen seuraavaksi 30-vuodeksi ja valtuuttaa yhdyskuntajohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	11
-----------	-------------	----	----

Kunnanhallitus	15.06.2026
----------------	------------

160

Määräalan ostaminen kiinteistöstä RAUTATIEALUE 139-871-1-15

Khall 15.06.2026

133/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

lin kunta on neuvotellut väylävirasto kanssa n. 3500 neliön suuruisen määräalan ostamisesta kiinteistöstä RAUTATIEALUE 139-871-1-15.

Ostettava alue on asemakaavassa kaavan mukaista tiealuetta ja puistoa, Kuivaniemen asemakylän katujen saneerauksen vuoksi tulee maa-alueet hankkia kunnan omistukseen.

Ostettavan määräalan kauppahinta 2800€.

Esityslistan liitteenä on kaavaote sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa n. 3500m2 määräalan kiinteistöstä RAUTATIEALUE 139-871-1-15 hintaan 2800€

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	12
-----------	-------------	----	----

Kunnanhallitus		15.06.2026
----------------	--	------------

161

Kovasin Tuulivoima Oy:n tuulivoimaosayleiskaava Kovasinkankaan alueelle – valmisteluaineisto nähtäville

Khall 15.06.2026
253/10.02.02/2025

Valmistelija Kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva

lin kunnanvaltuusto hyväksyi helmikuussa 2023 Kovasinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus kumosi 19.8.2024 antamallaan päätöksellä (nro 1341/2024) valtuuston päätöksen. Päätöksen perustelujen mukaan kaava ei perustunut maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/1999) 9 §:n edellyttämiin riittäviin selvityksiin erityisesti pohjavesivaikutusten osalta.

Hallinto-oikeus katsoi, että hydrogeologinen yhteys Tiironkankaan ja Välikankaan pohjavesialueisiin jäi epäselväksi eikä ollut varmuutta siitä, että kaava täyttää MRL 39 §:n 2 momentin mukaiset sisältövaatimukset terveellisen ja turvallisen elinympäristön sekä vesihuollon järjestämisen turvaamiseksi.

lin kunnanhallitus päätti 8.9.2025 (§ 221) käynnistää osayleiskaavatyön uudelleen, kuuluttaa kaavan vireille, asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville ja täydentää selvitykset hallinto-oikeuden edellyttämällä tavalla. Päätöksestä tehtiin oikaisuvaatimus. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 16.10.2025 § 243 hylätä perusteettomina oikaisuvaatimukset, jotka oli tehty koskien kaavatyön uudelleen käynnistämistä. Lisäksi kunnanhallitus päätti 10.11.2025 § 267 tehdä itseoikaisun KH 16.10.2025 § 243 päätökseen, päätöksen muutoksenhakuohjeen osalta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitettiin ja se asetettiin uudelleen nähtäville 23.2.-25.3.2026. Päivityksestä pyydettiin uudelleen viranomaisilta lausunnot ja kaavan liiteaineistoa on päivitetty niiden mukaisesti.

Esityslistan liitteenä on osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineisto.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää asettaa Kovasinkankaan tuulivoimapuiston osayleiskaavan valmisteluvaiheen aineiston julkisesti nähtäville 30 vuorokauden ajaksi ja pyytää siitä keskeisten viranomaisten lausunnot.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	13
------------------	--------------------	-----------	-----------

Kunnanhallitus	§ 122	05.05.2025
Kunnanhallitus	§ 268	10.11.2025
Kunnanhallitus		15.06.2026

162

Puskurilainahakemus, Kuivaniemen Nuorisoseura ry

Khall 05.05.2025 § 122

Valmistelija controller Markus Metsävainio

Kuivaniemen Nuorisoseura ry hakee 9.4.2025 lin kunnalta 120.962,59 €:n suuruista puskurilainaa Kuivaniemen Nuorisoseurantaloon perusparannukseen ja energiatehokkuuden parantamiseen.

Puskurilainalupaus tarvitaan täydentämään hankehakemusta Oulun Seudun Leader ry:lle.

Hanke toteutetaan pääosin kesän 2025 aikana, jotain viimeistelytyötä voi jäädä myös syksyyn. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on 120.962,59 €

Puskurilaina nostetaan, kun Leader-tuki myönnetään ja hanke käynnistetään.

Laina maksetaan takaisin hankkeen jälkeen, kun Leader-tuki maksetaan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää myöntää Kuivaniemen Nuorisoseura ry:lle 120.962,59 euron (korko 0 %) puskurilainan, jonka takaisinmaksuaika on 31.12.2026 saakka.

Laina laitetaan maksuun, kun yhdistys on saanut myönteisen rahoituspäätöksen ja kun lainasta on laadittu velkakirja.

Lainan saajan tulee toimittaa hankeraportti tiedoksi myös lin kunnanhallitukselle.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Khall 10.11.2025 § 268

Valmistelija controller Markus Metsävainio

Kuivaniemen Nuorisoseura ry nostaa myönnetystä puskurilainasta 50% (60.481,30 €) kuluvaan vuoden 2025 aikana toteutettuun perusparannukseen. Loppuosaan 50% lainaa haetaan erillinen hyväksyntä vuonna 2026 toteutettavassa julkisivuremontin varten.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää myöntää Kuivaniemen Nuorisoseura ry:lle 60.481,30 euron (korko 0 %) puskurilainan, jonka takaisinmaksuaika on 31.12.2026 saakka.

Laina laitetaan maksuun, kun yhdistys on saanut myönteisen rahoituspäätöksen ja kun lainasta on laadittu velkakirja.

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	14
------------------	--------------------	-----------	-----------

Kunnanhallitus	§ 122	05.05.2025
Kunnanhallitus	§ 268	10.11.2025
Kunnanhallitus		15.06.2026

Lainan saajan tulee toimittaa hankeraportti tiedoksi myös lin kunnanhallitukselle.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari-Jukka Jokela liittyi kokoukseen kello 19.44.

Khall 15.06.2026
134/02.05.03/2025

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Kuivaniemen nuorisoseura Ry on 13.5.2026 lähettämällä viestillä hakenut aiemmin saatuun rahoituspäätökseen vuoden 2026 lainaosuuden puskurilaina, joka on (60.481,30 €) eli 50 % lainan kokonaismäärästä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää myöntää Kuivaniemen Nuorisoseura ry:lle 60.481,30 euron (korko 0 %) puskurilainan, jonka takaisinmaksuaika on 31.12.2026 saakka.

Laina laitetaan maksuun, kun yhdistys on saanut myönteisen rahoituspäätöksen ja kun lainasta on laadittu velkakirja.

Lainan saajan tulee toimittaa hankeraportti tiedoksi myös lin kunnanhallitukselle

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	15
-----------	-------------	----	----

Kunnanhallitus	15.06.2026
----------------	------------

163

Puskurilainahakemus, Olhavanseudun kehittämissyhdistys ry

Khall 15.06.2026
131/02.05.03/2026

Valmistelija controller Markus Metsävainio

Olhavanseudun kehittämissyhdistys ry. hakee 20.5.2026 lin kunnalta 18.200,00 €:n suuruista puskurilainaa Olhavan maisemapyörätiehankkeeseen.

Puskurilainalupaus tarvitaan täydentämään hankehakemusta Oulun Seudun Leader ry:lle.

Hankkeessa toteutetaan kyläyhdistyksen ja paikallisten ihmisten toimesta 1.3 km pitkä kevyen liikenteen väylä, Olhavan kylän ja Lahdenperän tienhaaran välille. Väylä rakennetaan luontoon sulautuvaksi maisemapoluksi, ympärivuotiseen käyttöön. Hankkeen toteutusaika on 1.3.2026- 31.12.2028.

Maisemapyörätiehankkeen kustannusarvio 36 400,00 € sisältää vastikkeettoman 50% talkootyön. Investointiosuus 18 200,00 euroa.

Puskurilaina nostetaan, kun Leader-tuki myönnetään ja hanke käynnistetään.

Laina maksetaan takaisin 2 kuukauden kuluessa viimeisen Leader maksatuksen jälkeen tai viimeistään 31.12.2028.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää myöntää Olhavanseudun kehittämissyhdistys ry:lle 18.200,00 euron (korko 0 %) puskurilainan, jonka takaisinmaksuaika on 31.12.2028 saakka.

Laina laitetaan maksuun, kun lainasta on laadittu velkakirja.

Lainan saajan tulee toimittaa hankeraportti tiedoksi myös lin kunnanhallitukselle.

Päätös

164**Isokankaan osayleiskaavan ja asemakaavan kaavoituksen käynnistäminen**

Khall 15.06.2026
134/10.02.02/2026

Valmistelija elinvoimajohtaja Helena Illikainen, kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva

Isokankaan sähköasemaan liittyen Ingrid Capacity AB on toimittanut lin kunnalle kaavoitusaloitteen Isokankaalla sijaitsevan Metsäjakun kiinteistön kaavoittamiseksi. Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa datakeskus, siihen liittyvät toiminnot sekä hukkalämmön hyödyntäminen. Suunnittelualue sijaitsee Jakkukylän eteläpuolella, noin 15 kilometrin etäisyydellä lin keskustaajamasta, alle 5 kilometrin päästä Jakkukylän kylätaajamasta, ja kohdekiinteistön pinta-ala on noin 42 hehtaaria. Osayleiskaavan kanssa rinnakkain esitetään laadittavaksi asemakaava. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) tarpeellisuus arvioidaan erikseen tarveharkinnan kautta.

Alue sijoittuu harvaan asutulle, maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jonka maisemakuva muodostuu mäntyvaltaisista talousmetsistä, ojitetuista suoalueista, pienistä, osin metsittyneistä peltolaikuista sekä pieni järvi, Haaramoukku. Etelässä alue rajautuu Oulun kaupungin ja lin kunnan rajaan. Aluerajaukseen kuuluu myös Isokankaan sähköasemaan liittyvät 400 ja 110 kV voimajohtolinjat, jotka kulkevat kaavoitettavan alueen lävitse pääosin pohjois-eteläsuuntaisesti.

Ehdotettu kaava-alue kytkeytyy yleiseen tieverkkoon Lavalammentien kautta. Lavalammentieltä on ajoyhteys Isokankaan sähköasemalle, ja se jatkuu Oulun kaupungin alueelle.

Maakuntakaavoituksen osalta alueella ovat voimassa Pohjois-Pohjanmaan vaihemaakuntakaavat sekä Pohjois-Pohjanmaan energia- ja ilmastovaihemaakuntakaava. Maakuntakaavassa suunnittelualueelle on sijoitettu seuraavat merkinnät: Isokankaan sähköaseman energiahuollon aluumerkintä (en), sähköjohdon yhteystarpeita, moottorikelkkareitin yhteystarve sekä muinaismuistomerkintöjä. Suunnittelualue sijoittuu kokonaisuudessaan poronhoitoalueelle ja alueella on poronhoidon erotteluaita. lin strategisessa yleiskaavassa 2040 alue on osoitettu teollisuuden kehittämisvyöhykkeeksi, jonka jatkosuunnittelu tapahtuu yleis- ja asemakaavoituksen kautta.

Metsäjakun datakeskushanketta koskeva kaavoitusaloite muodostaa perusteen alueen kaavoituksen käynnistämiseksi. Koska Isokankaan sähköaseman vaikutusalueelle kohdistuu useita energia- ja datakeskustoimintaan liittyviä kehittämistarpeita ja hankesuunnitelmia, on tarkoituksenmukaista tarkastella alueen maankäyttöä esitettyä hanketta laajempänä kokonaisuutena. Osayleiskaavan ja asemakaavan alueen alustava pinta-ala on n. 350 ha. Tavoitteena on mahdollistaa alueen hallittu ja vaiheittainen kehittäminen sekä eri hankkeiden yhteensovittaminen liikenteen, energiahuollon, teknisen infrastruktuurin, ympäristövaikutusten ja muun maankäytön näkökulmasta lin strategisen yleiskaavan 2040 tavoitteiden mukaisesti. Kaavoitustyön kustannusten jaosta laaditaan erilliset sopimukset alueen hanketoimijoiden kanssa.

Kaavatyötä varten laaditaan alueidenkäyttölain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), joka sisältää tiedot kaavatyön tavoitteista,

lähtökohdista, vuorovaikutusmenettelyistä ja laadittavista selvityksistä. OAS pidetään nähtävillä koko kaavaprosessin ajan.

Kaavoituksen alustavan aikataulun mukaan kaavojen valmisteluvaihe ajoittuu vuoden 2026 viimeisen neljänneksen ja vuoden 2027 toisen neljänneksen välille. Osayleis- ja asemakaavaehdotukset valmistellaan ja asetetaan nähtäville vuoden 2027 syksyllä, ja tavoitteena on viedä kaavat hyväksymiskäsittelyyn vuoden 2027 lopussa. Aikataulu täsmentyy kaavatyön edetessä.

Liiteaineistot:

- Ingrid Capacity AB:n kaavoitusaloite
- Kaavoitusaloitteen LIITE 1 – hanke-esittely
- Kaavoitusaloitteen LIITE 2 – kaavoitusaloitteen esittämä suunnittelualueen rajaus
- Kaavoitusaloitteen LIITE 3 – salassa pidettävä asiakirja
- LIITE 4 – Laajemman tarkastelualueen alustava aluerajaus

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää:

- 1) hyväksyä Ingrid Capacity AB:n esittämän kaavoitusaloitteen osayleiskaavan ja asemakaavan laatimisen perusteeksi,
- 2) käynnistää Isokankaan alueen osayleiskaavoitus,
- 3) käynnistää Isokankaan alueen asemakaavoitus,
- 4) pyytää tarjouspyynnöt kaavoitus- ja selvitystöistä puitesopimuskuppaneilta,
- 5) että kaavoituksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavoituksen toteuttamiseen liittyvät sopimusjärjestelyt valmistellaan erikseen päätettäviksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	18
------------------	--------------------	-----------	-----------

Kunnanhallitus		15.06.2026
----------------	--	------------

165
Viranhaltijapäätökset

Khall 15.06.2026

Hallinto- ja talousjohtaja

§ 15, 11.06.2026, Kunnan asiointipisteen aukioloaikojen muutos vuonna 2026.
Päätän, että vuonna 2026

1) Kunnan asiointipiste on säännöllisesti auki 3.8.2026 alkaen maanantaisin 9-12 ja keskiviikkoisin 12-15

2) asiointipiste ja puhelinpalvelu on suljettuna: kesälomakaudella 29.6.-2.8.2026, syyslomaviikolla (vko 43) ja joulun ja uuden vuoden välillä 23.12.2026-6.1.2027

3) hallinto- ja talousjohtajalla on päätäntävalta satunnaisesti sulkemisiin henkilöstökokousten, koulutusten, tiedotustilaisuuksien ja virkistyspäivien osalta sekä tilanteissa, joissa koko Asiointipisteen henkilöstö on estynyt saapumasta töihin tai joissa aukiolo ei yhteiskunnan poikkeustilanteen vuoksi ole tarkoituksenmukaista.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus ei siirrä käsiteltäväkseen ja merkitsee tiedoksi.

Päätös

166
Työllisyystilasto

Khall 15.06.2026

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/työllisyyskatsaus

li	helmikuu	maaliskuu	huhtikuu
työvoima	4322	4322	4322
työttömyysaste, %	14,3	13,8	12,9
työnhakijat yhteensä	618	595	557
- miehet	395	381	347
- naiset	223	214	210
alle 20-vuotiaat	19	18	20
alle 25-vuotiaat	81	77	77
yli 50-vuotiaat	260	247	226
pitkäaik. työttömät	246	247	239
vajaakuntoiset	116	114	110
avoimet työpaikat	35	25	9

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	20
------------------	--------------------	-----------	-----------

Kunnanhallitus		15.06.2026	
----------------	--	------------	--

167

Kuntayhtymien kokousasiakirjoja

Khall 15.06.2026

Pohjois-Pohjanmaan liitto, maakuntavaltuuston pöytäkirja 1.6.2026 pidetystä kokouksesta.

OSAOn 1.6.2026 yhtymäkokouksen pöytäkirja on julkaistu OSAOn verkkosivuilla:
[Pöytäkirja](#)

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös

IIN KUNTA	ESITYSLISTA	13	21
------------------	--------------------	-----------	-----------

Kunnanhallitus		15.06.2026
----------------	--	------------

168
Tiedonantoasiat

Khall 15.06.2026

Oulunkaaren ympäristöpalvelut, Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.5.2026 kokouksen pöytäkirjanote ja osavuositarkastus, Toiminnan ja talouden toteutuminen tammi-maaliskuussa 2026.

Oulunkaaren ympäristöpalvelut, Oulunkaaren ympäristölautakunnan 28.05.2026 kokouksen pöytäkirjaote, Eläinlääkinnän praktiikkapalvelujen maksutaksa 1.7.2026 alkaen.

Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue, aluehallitus, ote pöytäkirjasta 2.6.2026, Pohteen ja Nordlabin välisissä sopimuksissa käytettävä tietosuojaliite.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös