

## Vuokrasopimuksen uusiminen / Kaattari Kalle perikunta - lin kunta

Khall 15.06.2026  
132/10.00.02.02/2026

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Kaattari Kalle perikunta pyytää lin kunnalta vuokrasopimuksen uusimista vuokraamansa tontin osalta osoitteessa Alarannantie 262 a. Tontti sijaitsee yleiskaavan mukaisella asuntoalueella ja rajoittuu asemakaava-alueeseen. Alkuperäinen 50-vuodeksi tehty vuokrasopimus päättynyt 31.5.2026. Tontilla sijaitsee omakotitalo.

Asemakaava-alueiden ulkopuolisille maa-alueiden myynneille/vuokraamiselle ei ole määritelty perusteita ja näin ollen kunnanhallitus päättää tontin vuokraamisesta. Tontin pinta-ala n.1562m<sup>2</sup>, vastaavanlaisesta tontista on teetetty arviokirja samalla etäisyydellä kuntakeskuksesta myyntiä varten, josta hallituksen päätös 16.3.2026. Arviokirjaan ja ympäröivään asemakaava tonttien hinnoitteluun perustuen tontin vuosivuokra 614,80€.

Esityslistan liitteenä on karttaote.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää uusia vuokrasopimuksen seuraavaksi 30-vuodeksi ja valtuuttaa yhdyskuntajohtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen.

Päätös