

Uistintie 8 tontin siivoaminen

Yhdltk 19.05.2026 § 69

Valmistelija Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

lissä Alarannantien varrella osoitteessa Uistintie 8 on palanut omakotitalo vuonna 2022. Palaneen talon jäännökset on edelleen tontilla. Tontti on kunnan vuokratontti ja vuokralaisena on ollut Laumala Oy, joka on kaupparekisterin tietojen perusteella poistettu 19.8.2024 kaupparekisteristä OYL 20 luvun 4 §:n 1 momentin 3 kohdan perusteella; yhtiö ei ole rekisteriviranomaisen kehotuksesta huolimatta ilmoittanut 8 luvun 10 §:n mukaisesti tilinpäätösasiakirjoja rekisteröitäviksi vuoden kuluessa tilikauden päättymisestä. Vuokralainen ei ole irtisanonut tontin maanvuokrasopimusta. Maanvuokrasopimuksen mukainen vuokra on ollut maksamatta 1.1.2024 lähtien.

Syyskuussa 2025 Laumala Oy:n omistajalle on lähetetty rakennusvalvonnan antama siistimismääräys, mutta kirjattua kirjettä ei ole noudettu postista. Uusi siivousmääräys, jossa määräaika tontin siivoamiselle oli vuoden loppuun, toimitettiin haastemiehen välityksellä marraskuussa 2025. Siistimismääräystä ei ole noudatettu. Poliisin ilmoituksen mukaan palonsyöntutkinta on siirretty syyteharkintaan heinäkuussa 2024 ja syyttäjä on tehnyt syyttämättäjäättämispäätöksen keväällä 2026.

Yhteenveto tapahtumista ja vaihtoehdot on esitetty oheismateriaalina.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys

Lautakunta käy keskustelun vaihtoehdoista ja päättää keskustelun pohjalta etenemisestä.

Päätös

Lautakunta päätti käydyn keskustelun pohjalta

1. todeta asian selvittelyn päättyneeksi.

2. kunta huolehtii tontin siivoamisesta edellyttäen, että valtuusto myöntää määrärahan purkukustannuksille.

3. esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että purkukustannuksiin myönnetään lisämääräraha.

Merkittiin pöytäkirjaan, että puheenjohtaja Jari-Jukka Jokela poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 20.34.

Merkittiin pöytäkirjaan, että lautakunnan 2. varapuheenjohtaja Mika Jutila siirtyi johtamaan kokousta klo 20.34.

Merkittiin pöytäkirjaan, että toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Sirpa Jääskeläinen.

Khall 01.06.2026 § 145
103/10.03.01.05/2026

Valmistelija Hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää käynnistää Uistintie 8 palaneen rakennuksen poistamisen tontilta välittömästi, koska rakennuksen rauniot aiheuttavat terveydelle haitallisen ja -turvallisuusriskin lähiympäristöön.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.