

## lin Vesiliikelaitoksen johtokunta

---

**Aika** 11.06.2026 klo 17:00 - 18:39

**Paikka** Micropolis, 2. krs. Terävää-kokoushuone

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 17	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 18	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 19	Valmisteluvaiheen asiat	5
§ 20	Kokonaishintaurakka "li Saneeraus2026", urakoitsijavalinta	6
§ 21	Pohjankarin alueen vesihuollon rakentaminen	7
§ 22	Talouden ja investointien toteuma	9
§ 23	Kokousajankohdat syksyllä 2026 / lin vesiliikelaitoksen johtokunta	10
§ 24	Viranhaltijapäätökset	11
§ 25	Muut asiat	12

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Jutila Mika	17:00 - 18:39	Puheenjohtaja	
	Kakkonen Teppo	17:00 - 18:39	1. varapj	
	Paaso Juha-Matti	17:00 - 18:39	2. varapj	
	Alaraasakka Sonja	17:00 - 18:39	Jäsen	
	Härkönen Marko	17:00 - 18:39	Jäsen	
	Keränen Kirsti	17:00 - 18:39	Jäsen	
	Alikoski Tuija	17:00 - 18:39	Varajäsen	
	Kivelä Tauno	17:00 - 18:39	Varajäsen	
	Matikainen Anne	17:00 - 18:39	Varajäsen	
	Muu	Vakkuri Johanna	17:00 - 18:39	lin vesiliikelaitoksen johtaja
Kämäräinen Visa		17:00 - 18:39	Vesihuoltopäällikkö	
Poissa	Huotari Noora	17:00 - 18:39	Jäsen	
	Keltamäki Seppo	17:00 - 18:39	Jäsen	
	Valaja Sanna	17:00 - 18:39	Khall pj	
	Manninen Marjukka	17:00 - 18:39	Kunnanjohtaja	
	Pakonen Ilkka	17:00 - 18:39	Khall edustaja	

---

## Allekirjoitukset

Mika Jutila  
Puheenjohtaja

Johanna Vakkuri  
Pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

17 - 25

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty  
lissä 15.6.2026

Sonja Alaraasakka  
pöytäkirjantarkastaja

Juha-Matti Paaso  
pöytäkirjantarkastaja

---

Pöytäkirjan nähtävilläpito [www.ii.fi](http://www.ii.fi) 16.06.2026

Johanna Vakkuri  
Pöytäkirjanpitäjä

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	3
-----------	------------	---	---

Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 17	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Vesiliik 11.06.2026 § 17

Päätösesitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	4
-----------	------------	---	---

Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 18	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Vesiliik 11.06.2026 § 18

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys

Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Sonja Alaraasakka ja Juha-Matti Paaso.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	5
-----------	------------	---	---

Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 19	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

## Valmisteluvaiheen asiat

Vesiliik 11.06.2026 § 19

Vesiliikelaitoksen johtaja antaa johtokunnalle informaatiota valmistelussa olevista tai muutoin ajankohtaisista asioista. Johtokunnalla on mahdollisuus evästää asioiden valmistelussa.

- Vesijohtoverkoston laajentamisesitys Vaturingin-Kotalahden alueella
- Kuivaniemen jätevedenpuhdistamon ympäristölupa, tilannekatsaus

Esittelijä Iin Vesiliikelaitoksen johtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi vesihuoltopäällikkö Visa Kämäräisen esittelyt

- Vesijohtoverkoston laajentamisesitys Vaturingin-Kotalahden alueella
- Kuivaniemen jätevedenpuhdistamon ympäristölupa, tilannekatsaus
- Ii-Taskila kapasiteettitarkastelun tilanne
- Vuoden 2027 suunnittelukohteet

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	6
-----------	------------	---	---

lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 20	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

## Kokonaishintaurakka ”li Saneeraus2026”, urakoitsijavalinta

Vesiliik 11.06.2026 § 20  
126/14.05.00/2026

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö Visa Kämäräinen

lin vesiliikelaitoksen talousarvion 2026 investointiosassa on varauduttu vesihuoltoverkostojen saneerauksiin. Talousarvion investointiosan ja rakentamishjelman mukaisesti Illinsaaren vesijohtolinjan saneeraus sekä Lanssitie – Juontotie – Kauppilantie alueen vesihuoltosaneerausten suunnitelmat ovat valmistuneet. Valmistuneitten suunnitelmien pohjalta lin vesiliikelaitos on kilpailuttanut urakan. Ranta-alueiden vesihuollon täydennysrakentamisen osalta lin vesiliikelaitos on pyytänyt optiohintaa Pohjankarin alueen vesihuollon rakentamiselle samassa kilpailutuksessa.

lin vesiliikelaitos on lähettänyt urakkatarjouspyynnöt kahdeksalle eri urakoitsijalle. Tarjosten viimeiseksi jättöajaksi on ilmoitettu 25.5.2026 klo. 10:00. Määräaikaan mennessä saapui 4 tarjousta. Tarjosten avaus on tehty tarjouspyynnön mukaisesti ja siitä on laadittu erillinen avauspöytäkirja. Tarjosten kokonaishinnat (hinnat alv 0%) on esitetty alla.

Saramachine Oy, 1 137 000,00€  
Infra Vipuset Oy, 864 500,00€  
Oulun Maa- ja Vesirakennus Oy, 1 202 000,00€  
Kuljetusliike Pentti Äijälä Oy, 959 900,0 €

Vertailuhinnaltaan halvimman tarjouksen on jättänyt Infra Vipuset Oy.

Esittelijä lin Vesiliikelaitoksen johtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys lin vesiliikelaitoksen johtokunta päättää

1. Valita vesihuollon saneerausten rakennusurakoitsijaksi Infra Vipuset Oy:n
2. Hyväksyä urakkahinnan 338 500€ kohteen 1 osalta ja 361 000€ kohteen 2 osalta.
3. Jättää kohteesta 3 pyydetyn option käyttämisen ja optiohinnan 165 000€ hyväksymisen erikseen päätettäväksi.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## Pohjankarin alueen vesihuollon rakentaminen

Vesiliik 11.06.2026 § 21  
127/14.05.00/2026

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö Visa Kämäräinen

lin vesiliikelaitos on varannut vuoden 2026 talousarvion investointiosaan 50 000€:n määrärahan ranta-alueiden vesijohtoverkoston täydennysrakentamiselle. Pohjankarin alueella on käyty neuvotteluja useamman vuoden ajan mahdollisuudesta liittyä kunnalliseen vesijohtoverkoston. lin vesiliikelaitos on tutkinut asiaa ja arvioinut hankkeen kustannuksia. lin vesiliikelaitos on kilpailuttanut hankkeen vuoden 2026 saneerausurakan yhteydessä pyytäen optiohintaa Pohjankarin alueen urakkakohteeseen. Tarjoushinta kohteen urakoinnille on 165 000 € ALV 0%. Alustava linjaus suunnitelmasta on oheismateriaalina. Hankkeen hintaa nostaa merkittävästi alueen erittäin kallioidet maaperäolosuhteet, jolloin louhinnan ja eristyksen tarve kasvaa tavanomaisesta urakasta.

lin vesiliikelaitoksen strateginen tavoite on mahdollistaa vesihuoltoverkoston laajeneminen kustannuskattavuusperiaatteita noudattaen, mikä tarkoittaa, että hankkeen kustannusten kattamiseksi verkoston elinkaaren aikana tulee saada laskutuksen muodossa rahoitus myös verkoston saneeraukselle. Vesihuoltolain 4 luvun 18§:n mukaisesti vesihuollosta perittävien maksujen tulee kattaa pitkällä aikavälillä uus- ja korjausinvestoinnit sekä käyttökustannukset. Hankkeen toteutuminen vaatii laitoksen rahoituksen lisäksi myös liittyjiltä taksoista poikkeavaa lisärahoitusta, jotta vesihuoltolain mukainen kustannuskattavuus saadaan varmennettua.

Pohjankarin alueella vesijohtoverkoston piiriin liittymisen halukuuden on ilmaissut 14 vapaa-ajan kiinteistöä. lin vesiliikelaitoksen laskelman mukaisesti vuoden 2026 yksikköhinnoina hankkeen vuosittainen laskutus ko. liittymämäärällä tulisi olemaan alustavan liittymishalukkuuskyselyn arviolta n. 2 590 €/vuosi kokonaisuudessaan. Liittymisestä perittävät maksut tulisivat olemaan arviolta taksan mukaisesti noin 30 000€. Hankkeen kirjanpidollinen poisto-aika on 30 vuotta, jonka aikana investointikulut tulisi saada kokonaisuudessaan liittyjiltä.

Vesihuoltolain periaatteiden mukaiseen kustannuskattavuuteen päästään, kun liittymismaksuilla ja käyttömaksuilla saadaan rahoitettua hanke. Mikäli liittyjiä olisi 14 hankkeen rahoituksesta noin 2590€ x 30v + 30 000€ = 107 700 € tultaisiin saamaan asiakkailta kirjanpidollisen poistoajan sisällä. Jotta vesihuoltolain 4 luvun 18§:n mukainen kustannuskattavuus täyttyy, tulee rakentamiskustannuksista jyvittää normaalitaksojen päälle liittyjille 165 000€ - 107 700€ = 57 300€ eli liittyjää kohden lisäkustannus olisi 57 300€ / 14 eli n. 4 100,00 € alv 0% + alv 25,5% 1045,50 eli 5145,50€. sis alv 25,5%.

Esittelijä lin Vesiliikelaitoksen johtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys lin vesiliikelaitoksen johtokunta päättää

1. Rakentamiskustannusten osuus liittyyjä kohden määritellään taloudellisen loppuselvityksen jälkeen. Hinnaston mukaisten taksojen lisäksi liittyjiltä peritään rakennuskustannuksista kuitenkin enintään 5145,50 € sis. alv 25,5
2. Liittymissopimukset laaditaan ehdollisina. Hankkeen käynnistymisen ehtona on 10 allekirjoitettua liittymissopimusta
3. Urakan vastaanoton jälkeen liittyviltä kiinteistöltä laskutetaan seuraavan täyden kalenterivuoden kohdassa 1 määritelty rakentamiskustannusten osuus täysimääräisenä. Rakentamiskustannusten osuus lasketaan lineaarisesti taksan mukaiselle tasolle siitä seuraavien 10 vuoden aikana.
4. Tarjouksen mukainen optio käytetään, mikäli hankkeen toteuttamiseen vaadittavat sopimukset saadaan kasattua käynnissä olevan rakennusurakan urakka-aikana ja investointimäärärahojen riittävyys varmistettua.
5. Tarpeen mukaan hanke voidaan jakaa kahdelle eri kalenterivuodelle
6. Iin vesiliikelaitoksen johtaja valtuutetaan tekemään hankintapäätös, mikäli em. ehdot hankkeen käynnistymiselle toteutuvat.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

## Talouden ja investointien toteuma

Vesiliik 11.06.2026 § 22  
227/02.02.00/2025

Valmistelija vesiliikelaitoksen johtaja, yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

Iin vesiliikelaitoksen johtokunta ohjaa ja valvoo liikelaitoksen toimintaa. Talouden ja investointien toteuma raportoidaan johtokunnalle säännöllisesti.

Toukokuun loppuun mennessä toimintakulut ovat toteutuneet alle tasaisen kertymän, joka toukokuun lopussa on 41,6%.

Toimintatuottojen osalta laskutus toteutetaan neljännesvuosittain. Tuotot ovat toteutuneet talousarvion mukaisena.

	TA 2026	TOT 2026	TOT-%
Toimintatuotot	2 542	654	25,73 %
Toimintakulut	- 1 394	- 467	33,54 %
Toimintakate/jäämä	1 153	187	16,20 %
Rahoitustuotot ja -kulut	- 111	- 55	49,57 %
Vuosikate	1 042	132	12,64 %

Talouden tiliryhmäkohtainen toteuma sekä investointien toteuma 5/2026 oheismateriaalina.

Esittelijä Iin Vesiliikelaitoksen johtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	10
-----------	------------	---	----

lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 23	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

### Kokousajankohdat syksyllä 2026 / lin vesiliikelaitoksen johtokunta

Vesiliik 11.06.2026 § 23  
114/00.01.02.02/2026

Valmistelija lin vesiliikelaitoksen johtaja Johanna Vakkuri

Hallintosäännön § 143 mukaan toimitella päättää kokouksensa ajan ja paikan. lin vesiliikelaitoksen johtokunta päätti kokouksessaan 11.06.2026, että johtokunnan kokoukset pidetään pääsääntöisesti torstaisin klo 17 alkaen lin kunnanvirastolla, Piisilta 1, 2. krs.

Vesiliikelaitoksen johtokunnan kokousaikataulu kevätkaudelle 2026 on hyvä aikatauluttaa. Tarvittaessa kokousajankohtaa voidaan muuttaa.

Esittelijä lin Vesiliikelaitoksen johtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys

lin vesiliikelaitoksen johtokunta päättää, että syyskaudella 2026 kokoukset pidetään 17.9.2026, 29.10.2026 ja 17.12.2026.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	11
-----------	------------	---	----

lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 24	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

## Viranhaltijapäätökset

Vesiliik 11.06.2026 § 24

### Vesihuoltopäällikkö

§ 1, 27.4.2026, Kalkkivirouheen hankkiminen vedenottamoille. lin vesiliikelaitos hyväksyy Nordkalk Oy:n tarjouksen 24.4.2026 kalkkivirouheen toimittamisesta. Hankinnan kustannusarvio on 24.000,00 € ALV 0%

Perustelut

- lin kunnan hankintaohje kohdat 3.2 ja 3.3
- Johtokunnan päätös Vesiliik 18.2.2026 § 8
- Nordkalk Finland Oy:n tarjous 24.4.2026

### lin Vesiliikelaitoksen johtaja

§ 2, 11.6.2026, Suunnittelutarjouksen hyväksyntä / suunnittelijan valinta, lin vesiliikelaitoksen v. 2027 toteutettavien investointien suunnittelu. lin vesiliikelaitos hyväksyy Sitowise Oy:ltä saadun tarjouksen. Tarjouksen kokonaishinta on 38.900,00 € ALV0%.

Perustelut:

lin kunnan hankintaohje, Johtokunnan päätös Vesiliik 18.2.2026 § 8

Esittelijä lin Vesiliikelaitoksen johtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi, ei siirretä päätöksiä käsiteltäväksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi, ei siirretä päätöksiä käsiteltäväksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	12
-----------	------------	---	----

Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 25	11.06.2026
-----------------------------------	------	------------

### Muut asiat

Vesiliik 11.06.2026 § 25

#### Päätösesitys

Merkitään tiedoksi.

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi varajäsen Kivelän huomio Taipaleentien kunnosta.

Muita asioita ei ollut.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19, § 22, § 25**

### **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (Kuntal 136 §)

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 20, § 21, § 23

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

### Oikaisuvaatimusviranomainen

#### **Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään**

lin kunta, lin Vesiliikelaitoksen johtokunta,  
PL 24, 91101 Ii,  
[kirjaamo@ii.fi](mailto:kirjaamo@ii.fi), avoinna arkisin klo 8.00 -15.30

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava lin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

**Tiedoksisaanti** *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää lin kunnan kirjaamosta.