

Uistintie 8 tontin siivoaminen

Yhdltk 19.05.2026
103/10.03.01.05/2026

Valmistelija Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

lissä Alarannantien varrella osoitteessa Uistintie 8 on palanut omakotitalo vuonna 2022. Palaneen talon jäännökset on edelleen tontilla. Tontti on kunnan vuokratontti ja vuokralaisena on ollut Laumala Oy, joka on kaupparekisterin tietojen perusteella poistettu 19.8.2024 kaupparekisteristä OYL 20 luvun 4 §:n 1 momentin 3 kohdan perusteella; yhtiö ei ole rekisteriviranomaisen kehotuksesta huolimatta ilmoittanut 8 luvun 10 §:n mukaisesti tilinpäätösasiakirjoja rekisteröitäviksi vuoden kuluessa tilikauden päättymisestä. Vuokralainen ei ole irtisanonut tontin maanvuokrasopimusta. Maanvuokrasopimuksen mukainen vuokra on ollut maksamatta 1.1.2024 lähtien.

Syyskuussa 2025 Laumala Oy:n omistajalle on lähetetty rakennusvalvonnan antama siistimismääräys, mutta kirjattua kirjettä ei ole noudettu postista. Uusi siivousmääräys, jossa määräaika tontin siivoamiselle oli vuoden loppuun, toimitettiin haastemiehen välityksellä marraskuussa 2025. Siistimismääräystä ei ole noudatettu. Poliisin ilmoituksen mukaan palonsyynytutkinta on siirretty syyteharkintaan heinäkuussa 2024 ja syyttäjä on tehnyt syyttämättäjättämispäätöksen keväällä 2026.

Yhteenveto tapahtumista ja vaihtoehdot on esitetty oheismateriaalina.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys Lautakunta käy keskustelun vaihtoehdoista ja päättää keskustelun pohjalta etenemisestä.

Päätös