

Kunnanhallitus

Aika 13.04.2026 klo 17:00 - 20:33

Paikka Micropolis, Piisilta 1, 2. krs., Teräväpää -kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 85	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 86	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 87	Katsaus valmisteluasteen asioihin	5
§ 88	Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano	8
§ 89	Kuntastrategia 2035	9
§ 90	Iin kunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2025	11
§ 91	Hervan osayleiskaava, valmisteluaineiston nähtäville asettaminen	13
§ 92	Hervan asemakaava, valmisteluaineiston nähtäville asettaminen	15
§ 93	Kiinteistön ostaminen, kiinteistö VÄLITAPIO 139-401-15-151	17
§ 94	Kiinteistön ostaminen, kiinteistö MINKKILÄ 139-401-2-177	18
§ 95	Eroanomus kaikista luottamustoimista / Katja Rousu	19
§ 96	Koulutuskuntayhtymä OSAOn kokousedustajan nimeäminen 1.6.2026 yhtymäkokoukseen	20
§ 97	Työllisyystilasto	22
§ 98	Kuntayhtymien kokousasiakirjoja	23
§ 99	Tiedonantoasiat	24

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valaja Sanna	17:00 - 20:33	Khall pj	
	Tervonen Petri	17:00 - 20:33	Khall 1. varapj	
	Kaisto Hannu	17:00 - 20:33	Khall 2. varapj	
	Haapaniemi Heli-Hannele	17:00 - 20:33	Jäsen	
	Huotari Noora	17:00 - 20:33	Jäsen	
	Järvenpää Markku	17:00 - 20:33	Jäsen	
	Kehus Reijo	17:00 - 20:33	Jäsen	
	Mäenpää Petteri	17:00 - 20:33	jäsen	
	Tapio Helka	17:00 - 20:33	Jäsen	
	Tiiro Leena	17:00 - 20:33	Jäsen	
	Paaso Juha-Matti	17:00 - 20:33	Varajäsen	
	Ukkola Niko	17:24 - 18:20	Varajäsen	
Muu	Tuomela Johannes	17:00 - 20:33	Kvalt pj	
	Jokela Jari-Jukka	17:08 - 18:29	Kvalt 1. varapj	
	Kurttila Jussi	17:00 - 20:33	Kvalt 2. varapj	
	Liedes Teijo	17:00 - 20:33	Kvalt 3. varapj	
	Manninen Marjukka	17:00 - 20:33	Kunnanjohtaja	
	Karinkanta Jonne	17:00 - 20:33	Hallinto- ja talousjohtaja/ptkpitäjä	
	Rautio Arto	17:00 - 17:24	Maanmittausinsinööri	
	Pukinkorva Tapani	17:00 - 18:17 18:20 - 18:54	Kunnanarkkitehti	
Illikainen Helena	17:00 - 18:17 18:20 - 18:54	Elinvoimajohtaja		
Poissa	Pakonen Ilkka	17:00 - 20:33	Jäsen	

Allekirjoitukset

Sanna Valaja
PuheenjohtajaJonne Karinkanta
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

85 - 99

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

lissä 16.4.2026

Markku Järvenpää
pöytäkirjantarkastajaReijo Kehus
pöytäkirjantarkastajaPöytäkirjan nähtävilläpito www.ii.fi 17.04.2026Jonne Karinkanta
Pöytäkirjanpitäjä

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	3
-----------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 85	13.04.2026
----------------	------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 13.04.2026 § 85

Päätösesitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	4
-----------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 86	13.04.2026
----------------	------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 13.04.2026 § 86

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys

Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Järvenpää ja Reijo Kehus. Varalle valittiin Helka Tapio ja Leena Tiiro.

Katsaus valmisteluasteen asioihin

Khall 13.04.2026 § 87

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muistakin kuntaan ja kunnan toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus käydä keskustelua ko. katsauksen pohjalta ja evästä valmistelutyötä. Katsauksen aikana voidaan myös kuulla viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita ja muita sidosryhmiä.

- kunnanjohtajan johtamissopimuksen mukainen arviointi ja kehityskeskustelu 2026.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Ennen esityslistalla olevien asioiden käsittelyä kunnanhallitus kuuli yhteenvedon esityslistan ja valmisteluvaiheen asioista:

- Kiinteistön myynti ja kiinteistöjen ostaminen (kello 17.05-17.24)

-Maanmittausinsinööri Arto Rautio esitteli valmistelussa olevan kiinteistön myyntiä (Aseman tukiasuntola, Purnuntie 4), kunnalle esitetystä maanostosta Pohjois-Iissä ja kiinteistöjen ostaminen kiinteistöissä VÄLITAPIO ja MINKKILÄ.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari-Jukka Jokela liittyi kokoukseen kello 17.08 asian käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että maanmittausinsinööri Arto Rautio poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 17.24

- Hervan osayleiskaava ja asemakaava (kello 17.24-18.17)

-Elinvoimajohtaja Helena Illikainen ja kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva esittelivät kokouksen esityslistalla olevien Hervan osayleiskaavan ja Hervan asemakaavan valmisteluaineiston nähtäville asettamiseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petteri Mäenpää (palvelussuhdejävi, työsuhde Nordic Generation Oy:n), Noora Huotari (palvelussuhdejävi, työsuhde Iin Micropolis Oy:n) ja Petri Tervonen (intressijävi, lähisukulaisen maanomistus alueella) poistuivat esteellisinä kokouksesta ennen asiakohdan käsittelyä kello 17.24-18.17

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petri Tervosen varajäsen Niko Ukkola osallistui asian käsittelyyn ja päätöksentekoon kello 17.24-18.17.

Merkittiin pöytäkirjaan, että tämän asiakohdan käsittely keskeytettiin kello 18.17-18.20 ajaksi, jonka aikana käsiteltiin kokouksen esityslistan §91 Hervan

osayleiskaava, valmisteluaineiston nähtäville asettaminen ja §94 Hervan asemakaava, valmisteluaineiston nähtäville asettaminen mukaiset pykäläkohdat.

- **Esityspyyntö kunnille tehdä esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi (kello 18.20-18.54)**

- Elinvoimajohtaja Helena Illikainen ja kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva esittelivät Lupa- ja valvontaviraston esityspyyntöä kunnille tehdä esityksiä uusiutuvan energian nopean kehittämisen alueiksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petteri Mäenpää (palvelussuhdejävi, työsuhde Nordic Generation Oy:n) poistui esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kello 18.20-18.54

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari-Jukka Jokela poistui kokouksesta kello 18.29 asian käsittelyn aikana.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Helena Illikainen ja kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva poistuivat kokouksesta kello 18.54

- **Omistajaohjauksen asia, Iin Micropolis Oy (kello 18.54-19.05)**

-Kunnanjohtaja Marjukka Manninen esitteli Iin Micropolis Oy:n omistajapohjaan liittyvää asian valmistelua.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Hannu Kaisto (yhteisöjävi, Iin Micropolis Oy:n hallituksen jäsen), Teijo Liedes (yhteisöjävi, Iin Micropolis Oy:n hallituksen jäsen), Johannes Tuomela (yhteisöjävi, Iin Micropolis Oy:n hallituksen jäsen ja Noora Huotari (palvelussuhdejävi, työsuhde Iin Micropolis Oy:n) poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kello 18.54-19.05.

- **Kunnanjohtajan johtajasopimuksen mukaisen työn arviointi ja kehityskeskustelu 2026 (kello 19.06-19.20)**

-Kunnanjohtajan johtajasopimuksen (Khall 28.03.2022 § 107) mukaisesti kunnanjohtajan työtä arvioidaan vuosittain. Kunnanhallitukselle ja kunnanvaltuuston puheenjohtajistolle on ollut avoinna kysely aikavälillä 17.2.-27.2.2026, jonka pohjalta kunnanhallituksen puheenjohtaja Sanna Valaja on käynyt kunnanjohtaja Marjukka Mannisen kanssa kehityskeskustelun to 26.3.2026. Kunnanhallitus merkitsee kunnanjohtajan kehityskeskustelun 2026 tiedoksi.

- **Muut asiat (kello 19.20-19.34)**

- Kansanedustaja Merja Rasinkangas vierailut Iissä ma 13.4.2026. Kunnan poliittinen ja viranhaltijajohto osallistunut tilaisuuteen erilaisten edunvalvonnan teemojen osalta.

- Liesharjun kodalla tehty ilkivaltaa 11.4.2026, jota selvitetty yhteistyössä Poliisin kanssa. Ilkivallasta hyvä keskustella erilaisilla foorumeilla, kuten nuorisovaltuustossa.

- Kuntamarkkinat 16.-17.9.2026 Helsingissä. Hallinto- ja talousjohtaja lähettää osallistumiskyselyn kunnanhallituksen jäsenille, kunnanvaltuuston puheenjohtajistolle ja lauta- ja johtokuntien puheenjohtajille.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	7
-----------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 87	13.04.2026
----------------	------	------------

- Leaderin kuntarahoitusosuudesta on tullut kyselyitä Oulun seudun leader Ry:n osalta kaudelle 2026-2027.

-Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue päivittää järjestämissuunnitelmaa ja järjestää alueella tilaisuudet kuntalaisille ja muille toimijoille to 23.4.2026 Oulussa (OYS luentosali 10, Kajaanintie 50), ma 27.4.2026 Nivalassa (Niva-Kaijan koulu, Kalliontie 47) ja ke 6.5.2026 Pudasjärvellä (Hyvän olon keskus Pirtti, Varsitie 1).

Kokoustauko pidettiin kello 19.34-19.45.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	8
-----------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 88	13.04.2026
----------------	------	------------

Kunnanvaltuuston kokouksen päätösten täytäntöönpano

Khall 13.04.2026 § 88

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten toimeenpanosta ja laillisuudesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus toteaa, etteivät kunnanvaltuuston 23.3.2026 pidetyn kokouksen päätökset ole syntyneet virheellisessä järjestyksessä tai menneet valtuuston toimivaltaa ulommaksi taikka olleet muutoin lainvastaisia sekä päättää toimeenpanna kunnanvaltuuston päätökset seuraavasti:

- § 11 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen
- § 12 Pöytäkirjantarkastajien valinta
- § 13 Katsaus valmisteluvaiheen asioihin
- § 14 Yhteenveto valtuustoaloitteista 2025
- § 15 Yhteenveto kuntalaisaloitteista 2025
- § 16 Tiedonantoasiat
- § 17 Valtuustoaloitteet
- § 18 Kiireellisenä käsiteltävät asia

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Kuntastrategia 2035

Khall 13.04.2026 § 89
79/00.01.02.00/2026

Valmistelija kunnanjohtaja Marjukka Manninen ja hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Kuntalain 37 § mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määrittellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategia tarkistetaan kerran valtuuston toimikaudessa.

Kuntastrategian päivitystä on valmisteltu syyskuusta 2025 alkaen. Valmistelu on perustunut viranhaltijoiden työhön ja sidosryhmien laajaan osallistamiseen. Kumppanina valmistelutyössä on toiminut Kolmaspolvi Oy. Kuntastrategian valmisteluun on osallistettu kunnanvaltuusto, kuntalaiset ja kunnan henkilöstö. Erilaisille toimijoille, kuten vanhus- ja vammaisneuvosto, nuorisovaltuusto sekä kylien neuvottelukunta (kylien edustus) järjestettiin yhteinen työpaja Iisi-Areenalla 12.2.2026. Kuntastrategian osallisuus on toteutettu strategia- ja arvokyselyllä kunnanvaltuuteille, kyselyllä kuntalaisille ja Iin kunnan henkilöstölle. Kunnanvaltuusto on kokoontunut strategiavalmisteluun valtuustolle järjestetyssä iltakoulussa ja strategiaseminaarissa 15.9.2025, 7.10.2026, 23.2.2026 ja 23.3.2026.

Kuntastrategian 2035 missiona on *Mahdollistamme kukoistavat kylät, juoksevat virrat ja yhdistävät sillat* ja päivitetynä visiona *Iiläinen tapa näyttää suuntaa*. Iiläinen tapa on asenne ja tapa tehdä asioita. Se on positiivista erilaisuutta. Jotain tuttua uudella tavalla. Vahvoja juuria ja seikkailumielisyyttä. Kykyä tehdä ja kokeilla. Sellaista omanarvontuntoa, jonka varassa voi rennosti olla oma itsensä, vähän leikkisäkin. Iissä tulevaisuus tehdään iiläiseen tapaan: kylissä, virtojen voimalla, siltoja rakentaen.

Kuntastrategiaan 2035 on määritelty kolme päätavoitetta *virtaa hyvinvoinnille, yhteydet itsenäisyyteen ja arvokkaat kylät*. Strategisten päätavoitteiden tavoitteet ja mittarit kytketään strategian toimeenpano-ohjelmiin, joita ovat Energia- ja kestävyysohjelma, investointisuunnitelma, infran pitkäntähtäimen suunnitelma, elinkeino-ohjelma, työllisyysohjelma, hyvinvointisuunnitelma, kulttuurihyvinvointisuunnitelma, liikuntapaikkasuunnitelma, sivistyspalveluiden palvelusuunnitelma, henkilöstöohjelma ja omistajaohjauksen konserniohje.

Strategian toimeenpano-ohjelmissa määritellään pitkän tähtäimen tavoitteet ja vuosittaiset tavoitteet määritellään osana vuosittaista talousarvioprosessia ja seuranta tehdään osavuosisikatsauksen ja tilinpäätöksen yhteydessä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle kuntastrategian 2035 hyväksyttäväksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	10
------------------	-------------------	----------	-----------

Kunnanhallitus	§ 89	13.04.2026
----------------	------	------------

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Kunnanhallitus	§ 79	24.03.2026
Kunnanhallitus	§ 90	13.04.2026

Iin kunnan toimintakertomus ja tilinpäätös 2025

Khall 24.03.2026 § 79

Valmistelija talousasiantuntija Anne Sipola ja hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Kuntalain 115 § mukaan kunnanhallituksen on toimintakertomuksessa otettava kantaa tilikauden tulokseen sekä tehtävä esitys tilikauden tuloksen käsittelystä ja toimenpiteistä kattamattoman alijäämän tasapainottamiseksi taloussuunnitelmakaudella.

Iin kunnan tilikauden tulos ennen poistoeron muutosta ja varausten muutoksia on 1.545.096,71€ euroa alijäämäinen. Tulokseen sisältyy myös Iin vesiliikelaitoksen tulos, joka käsitellään kirjanpitosäännösten mukaisesti omassa kirjanpidossa.

Kunnanhallitus esittää tilikauden tuloksen käsittelystä seuraavaa:

1) Tuloutetaan peruskunnan ja liikelaitosten poistoeroa suunnitelman mukaan 56.623,77 euroa, sekä puretaan investointivarauksia 639.114,12€.

Tilikauden tulos	-1.545.096,71 €
Poistoeron vähennys	56.623,77 €
Varausten purku	<u>639.114,12 €</u>
Tilikauden ylijäämä 31.12.2025	-849.358,82€

2) Edellä olevien poistoeron tuloutuksen ja rahastojen purun jälkeen Iin kunnan tilikauden alijäämäksi muodostuu 849 358,82 euroa josta kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle, että se siirretään taseen vapaaseen omaan pääomaan tilikauden alijäämään ja edellisten tilikausien alijäämän pienennykseksi.

Taseessa on edellisten vuosien ylijäämä	2.468.652,13 €
Vuoden 2025 tilikauden ylijäämä	<u>-849.358,82 €</u>
Kertynyt ylijäämä 31.12.2025	1.619.293,31 €

3) Esitystä talouden tasapainottamiseen ei tilikauden tuloksen perusteella tarvita, koska taseessa ei ole aikaisemmilta tilikausilta kertyneitä alijäämiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

1) hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2025 tilinpäätöksen

2) antaa sen tilintarkastajan tarkastettavaksi sekä

3) lähettää sen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi 18.5.2026 mennessä.

Kunnanhallitus oikeuttaa talousasiantuntijan tekemään tilinpäätökseen teknisiä muutoksia.

Päätös

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	12
-----------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 79	24.03.2026
Kunnanhallitus	§ 90	13.04.2026

Päätösesitys hyväksyttiin.

Khall 13.04.2026 § 90
350/02.02.02/2025

Valmistelija talousasiantuntija Anne Sipola ja hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Kunnanhallitus (24.3.2026 § 79) on hyväksynyt ja allekirjoittanut vuoden 2025 tilinpäätöksen. Tämän jälkeen tilinpäätöksen kuntakonsernin tuloslaskelmassa on havaittu virhe konsernin sisäisen eliminoinnin osalta, joka muuttaa konsernin tulosta tilinpäätöksessä. Eliminointivirhe liittyy (KV 24.3.2025 § 32) päätöksen mukaisesti osakejärjestelyihin kuntakonsernissa.

Eliminoinnin korjaus ei muuta varsinaista kunnan tilinpäätöstä 2025.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä ja allekirjoittaa korjatun vuoden 2025 tilinpäätöksen
- 2) antaa sen tilintarkastajan tarkastettavaksi sekä
- 3) lähettää sen tarkastuslautakunnan käsittelyn jälkeen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi 18.5.2026 mennessä.

Kunnanhallitus oikeuttaa talousasiantuntijan tekemään tilinpäätökseen teknisiä muutoksia.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Hervan osayleiskaava, valmisteluaineiston nähtäville asettaminen

Khall 13.04.2026 § 91
339/10.02.02/2025

Valmistelija elinvoimajohtaja Helena Illikainen

Kunnanhallitus on päättänyt 9.12.2025 käynnistää Hervan osayleiskaavan laatimisen. Osayleiskaavan tavoitteena on ohjata yhdyskuntarakennetta ja maankäyttöä Hervan alueella sekä mahdollistaa teollisuuden, mukaan lukien datakeskuksen ja siihen liittyvien toimintojen, sijoittuminen rakenteilla olevan Hervan sähköaseman ympäristöön.

Suunnittelualue sijaitsee Yli-Olhavan kylän itäpuolella noin 25 kilometrin etäisyydellä lin kuntakeskuksesta, ja sen pinta-ala on noin 1160 hehtaaria. Alue on pääosin harvaan asuttua maa- ja metsätalousaluetta. Suunnittelualue sijoittuu kunnan strategisen yleiskaavan mukaiselle teollisuuden kehittämisvyöhykkeelle.

Osayleiskaavaluonnoksessa määritellään yleispiirteisesti alueen maankäytön periaatteet sekä luodaan edellytykset teollisuuden sijoittumiselle, energiainfrastruktuurin kehittämiseksi ja näihin liittyville toiminnoille. Kaavaratkaisussa keskeistä on sähköaseman ja siihen liittyvän voimajohtoverkon muodostama energiainfrastruktuurin kokonaisuus sekä siihen tukeutuva maankäyttö. Kaavassa varaudutaan myös uusien sähkölinjojen ja teknisten yhteyksien toteuttamiseen.

Kaavassa osoitetaan lisäksi viheryhteyksiä, jotka turvaavat ekologisten yhteyksien säilymisen ja mahdollistavat virkistysyhteyksien kehittämisen. Suunnittelussa on huomioitu alueet, joilla on erityisiä ympäristöarvoja, sekä varmistettu, että maankäytön ratkaisut sovitetaan yhteen luonnonympäristön ominaispiirteiden kanssa.

Osayleiskaava määrittelee alueen kehittämisen kokonaisuuden ja toimii perustana alueen asemakaavoitukselle sekä muulle yksityiskohtaisemmalta suunnittelulle. Kaavaa valmistellaan rinnakkain Hervan asemakaavan sekä datakeskushankkeeseen liittyvän ympäristövaikutusten arviointimenettelyn kanssa.

Kaavatyön pohjaksi on laadittu laaja selvitysaineisto, joka kattaa muun muassa luontoarvot, linnuston, vesitalouden, maaperän, liikenteen ja ilmastovaikutukset. Selvitysten tuloksia on hyödynnetty kaavaratkaisun valmistelussa.

Osayleiskaavaluonnos sekä sitä koskeva kaavaselostus liitteineen asetetaan julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Nähtävilläolon aikana on mahdollisuus esittää mielipiteitä suunnitelmasta. Samalla kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot keskeisiltä viranomaisilta. Saatu palaute käsitellään ja huomioidaan kaavaehdotuksen valmistelussa.

Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja se ohjaa alueen asemakaavoitusta sekä muuta yksityiskohtaisempaa suunnittelua. Yleiskaavaluonnoksesta järjestetään kaikille avoin tilaisuus 28.4. klo 17.30 Micropoliksen päärakennuksessa.

Esityslistan kaava-aineisto ja siihen liittyvät liitteet:

Hervan osayleiskaava, kaavaluonnoskartta (1:10 000)
Kaavaselostus
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
OAS – palaute ja vastineet
Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
Muuttolintujen seuranta, syksy
Muuttolintujen seuranta, kevät
Lumijälkilaskennat
Pöllöselvitys
Kanalintuselvitys
Liito-oravaselvitys
Viitasammakkoselvitys
Lepakkoselvitys
Pesimälinnustoselvitys
Arkeologinen inventointi 2024
Arkeologinen inventointi 2025
Hulevesiselvitys
Rakennettavuusselvitys
Ilmastoselvitys
Liikenneselvitys

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää asettaa Hervan osayleiskaavan luonnosaineiston julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten ja pyytää kaavaluonnoksesta tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiaa käsiteltiin kokouksessa kello 18.18-18.19

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petteri Mäenpää (palvelussuhdejäävi, työsuhde Nordic Generation Oy:n), Noora Huotari (palvelussuhdejäävi, työsuhde Iin Micropolis Oy:n) ja Petri Tervonen (intressijäävi, lähisukulaisen maanomistus alueella) poistuivat esteellisinä kokouksesta ennen asiakohdan käsittelyä kello 18.18-18.19

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petri Tervosen varajäsen Niko Ukkola osallistui asian päätöksentekoon kello 18.18-18.19.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Helena Illikainen ja kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva poistuivat kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi kello 18.18-18.19.

Hervan asemakaava, valmisteluaineiston nähtäville asettaminen

Khall 13.04.2026 § 92
340/10.02.03/2025

Valmistelija elinvoimajohtaja Helena Illikainen

Kunnanhallitus on päättänyt 9.12.2025 käynnistää Hervan asemakaavan laatimisen. Asemakaava laaditaan Hervan osayleiskaava-alueen itäosaan. Kaavan tavoitteena on mahdollistaa energiaintensiivisen teollisuuden, kuten datakeskuksen ja siihen liittyvien toimintojen sijoittuminen rakenteilla olevan Hervan sähköaseman läheisyyteen.

Kaava-alue sijaitsee Yli-Olhavan kylän itäpuolella noin 25 kilometrin etäisyydellä lin kuntakeskuksesta, ja sen pinta-ala on noin 475 hehtaaria. Alue on pääosin rakentamatonta maa- ja metsätalousaluetta, eikä asemakaava-alueella ole asutusta. Alue sijoittuu kunnan strategisen yleiskaavan mukaiselle teollisuuden kehittämisvyöhykkeelle.

Kaavaluonnoksessa alue on osoitettu pääosin teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi, joka on tarkoitettu ensisijaisesti datakeskustoiminnalle sekä siihen liittyville energia- ja infrastruktuuriratkaisuille, kuten energiantuotannolle, varastoinnille ja sähkönsiirrolle. Kaavassa on huomioitu alueen ympäristöarvot mm. suojaviheraluein sekä erityisiä ympäristöarvoja sisältävin aluevarauksin, jotka toimivat myös ekologisina yhteyksinä ja puskurivyöhykkeinä.

Asemakaavaa valmistellaan rinnakkain Hervan osayleiskaavan sekä datakeskushankkeeseen liittyvän ympäristövaikutusten arviointimenettelyn (YVA) kanssa. Kaavaratkaisussa hyödynnetään rakenteilla olevan sähköaseman tarjoamaa kapasiteettia.

Kaavatyön pohjaksi on laadittu laaja ja monipuolinen selvitysaineisto, joka kattaa muun muassa luontoarvot, linnuston, vesitalouden, maaperän, liikenteen, melun, ilmanlaadun ja ilmastovaikutukset. Selvitysten tuloksia on hyödynnetty kaavaratkaisun valmistelussa.

Kaavaluonnos sekä sitä koskeva kaavaselostus liitteineen asetetaan julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten. Nähtävilläolon aikana on mahdollisuus esittää mielipiteitä suunnitelmasta. Samalla kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot keskeisiltä viranomaisilta. Saatu palaute käsitellään ja huomioidaan kaavaehdotuksen valmistelussa.

Asemakaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja se toimii voimaan tullessaan rakentamisen ja muun maankäytön sitovana ohjeena sekä rakentamislupien myöntämisen perusteena.

Asemakaavaluonnoksesta järjestetään kaikille avoin tilaisuus 28.4. klo 17.30 Micropoliksen päärakennuksessa.

Esityslistan kaava-aineisto ja siihen liittyvät liitteet:

Hervan asemakaava, kaavaluonnoskartta (1:5 000)
Kaavaselostus

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
OAS – palaute ja vastineet
Kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys
Muuttolintujen seuranta, syksy
Muuttolintujen seuranta, kevät
Lumijälkilaskennat
Pöllöselvitys
Kanalintuselvitys
Liito-oravaselvitys
Viitasammakkoselvitys
Lepakkoselvitys
Pesimälinnustoselvitys
Arkeologinen inventointi 2024
Arkeologinen inventointi 2025
Hulevesiselvitys
Rakennettavuusselvitys
Ilmastoselvitys
Liikenneselvitys
Meluselvitys
Ilmanlaatuselvitys

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää asettaa Hervan asemakaavan luonnosaineiston julkisesti nähtäville valmisteluvaiheen kuulemista varten ja pyytää siitä tarvittavat viranomaislausunnot.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiaa käsiteltiin kokouksessa kello 18.19-18.20

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petteri Mäenpää (palvelussuhdejäävi, työsuhde Nordic Generation Oy:n), Noora Huotari (palvelussuhdejäävi, työsuhde Iin Micropolis Oy:n) ja Petri Tervonen (intressijäävi, lähisukulaisen maanomistus alueella) poistuivat esteellisinä kokouksesta ennen asiakohdan käsittelyä kello 18.19-18.20.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petri Tervosen varajäsen Niko Ukkola osallistui asian päätöksentekoon kello 18.19-18.20.

Merkittiin pöytäkirjaan, että elinvoimajohtaja Helena Illikainen ja kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva poistuivat kokouksesta asian päätöksenteon ajaksi kello 18.19-18.20.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Niko Ukkola poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 18.20.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	17
-----------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 93	13.04.2026
----------------	------	------------

Kiinteistön ostaminen, kiinteistö VÄLITAPIO 139-401-15-151

Khall 13.04.2026 § 93
82/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Kiinteistön omistajien kanssa on neuvoteltu n.12,273ha suuruisen kiinteistön ostamisesta VÄLITAPIO 139-401-15-151.

Alue on kokonaisuudessaan kaavoitettu ja se rajoittuu kunnan jo ennestään omistamiin alueisiin. Iin keskustaajaman osayleiskaavassa alue on asuntoalue A-1, jolle tulee laatia asemakaava sekä virkistysaluetta V.

Hinta muodostuu ympäristössä tehtyihin kauppoihin perustuen maapohjasta 0,8€/m² sekä puustosta 49400€. Kokonaispuusto 1122m³.

Esityslistan liitteenä on kiinteistön karttaote, ote kaavasta sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa n. 12,273ha suuruisen kiinteistön VÄLITAPIO 139-401-15-151 kokonaishintaan 147480€.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	18
-----------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 94	13.04.2026
----------------	------	------------

Kiinteistön ostaminen, kiinteistö MINKKILÄ 139-401-2-177

Khall 13.04.2026 § 94
81/10.00.01.05.00/2026

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Kiinteistön omistaja tarjosi kunnalle n.0,2710ha suuruista kiinteistö MINKKILÄ 139-401-2-177.

Alue on yleiskaava-alueella. Iin keskustaajaman osayleiskaavassa alue on uusi asuntoalue A.

Hinta muodostuu ympäristössä tehtyihin kauppoihin perustuen maapohjasta 0,8€/m² sekä puustosta 832€.

Esityslistan liitteenä on kiinteistön karttaote, ote kaavasta sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa n. 0,2710ha suuruisen kiinteistön MINKKILÄ 139-401-2-177 kokonaishintaan 3000€.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Eroanomus kaikista luottamustoimista / Katja Rousu

Khall 13.04.2026 § 95
73/00.00.01.01/2026

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Katja Rousu on ilmoittanut 30.3.2026 sähköpostiviestillä seuraavaa:

”Haluan henkilökohtaisista syistä luopua kaikista luottamustoimistani.”

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1) se myöntää Katja Rousulle eron varavaltuutetun jäsenyydestä, sivistyslautakunnan 1. varapuheenjohtajan jäsenyydestä ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä

2) se valitsee uuden jäsenen sivistyslautakuntaan

3) se nimeää sivistyslautakuntaan 1. varapuheenjohtajan

4) se valitsee uuden varajäsenen rakennuslautakuntaan.

Päätös

Esittelijä teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että

1) se myöntää Katja Rousulle eron varavaltuutetun jäsenyydestä, sivistyslautakunnan 1. varapuheenjohtajan jäsenyydestä ja rakennuslautakunnan varajäsenyydestä

2) se toteaa, että valtuuston puheenjohtaja pyytää keskusvaalilautakuntaa nostamaan seuraavan Iin kokouksen varavaltuutetun Katja Rousun tilalle

3) se valitsee uuden jäsenen sivistyslautakuntaan

4) se nimeää sivistyslautakuntaan 1. varapuheenjohtajan

5) se valitsee uuden varajäsenen rakennuslautakuntaan.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Koulutuskuntayhtymä OSAOn kokousedustajan nimeäminen 1.6.2026 yhtymäkokoukseen

Khall 13.04.2026 § 96
77/00.00.01.01/2026

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Kuntalain (410/2015) 60 § mukaan:
"Jos kuntayhtymän päätösvaltaa käyttää yhtymäkokous, kokous on pidettävä vähintään kaksi kertaa vuodessa.

Yhtymäkokousedustajan kuhunkin kokoukseen erikseen valitsee jäsenkunnan kunnanhallitus tai jäsenkunnan valtuuston päättämä kunnan muu toimielin.

Yhtymäkokouksen tehtävänä on ainakin:

- 1) päättää kuntayhtymän talousarviosta ja taloussuunnitelmasta;
- 2) hyväksyä kuntayhtymän hallintosääntö;
- 3) valita kuntayhtymän toimielimet;
- 4) päättää luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista;
- 5) valita tilintarkastajat;
- 6) päättää tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapaudesta.

Yhtymäkokouksen julkisuuteen sovelletaan, mitä valtuuston kokouksen julkisuudesta säädetään 101 §:ssä. Yhtymäkokousedustajan esteellisyyteen sovelletaan, mitä valtuutetun esteellisyydestä säädetään 97 §:ssä."

Yhtymäkokouksessa 1.6.2026 käsiteltävät asiat ovat mm.:

- Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025
- OSAOn henkilöstöraportti vuodelta 2025
- Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2025-
- Vastuuvapauden myöntäminen kuntayhtymän hallintoa ja taloutta hoitaneille luottamushenkilöille ja viranhaltijoille
- Talousarvion muutos vuodelle 2026—
- Eron myöntäminen yhtymähallituksen varajäsenelle ja uuden varajäsenen valitseminen jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- Tilintarkastuspalvelujen hankinta
- Sidonnaisuusilmoitukset

Yhtymäkokouksen kutsuu koolle yhtymäkokouksen puheenjohtaja ja hänen estyneenä ollessaan 1. varapuheenjohtaja. Kokouskutsu on toimitettava jäsenkunnille vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta. Yhtymäkokouksen kokousmenettelystä määrätään hallintosäännössä.

Yhtymäkokouksen puheenjohtaja kutsuu yhtymäkokouksen koolle maanantaina 1.6.2026 klo 9.00 ja määrää kokouspaikaksi OSAOn Kaukovainion toimipisteen auditorion (os. Kotkantie 2 A, Oulu). Kokoukseen on mahdollista osallistua myös sähköisesti.

Kunnanhallitus nimesi Oulun seudun koulutuskuntayhtymän yhtymäkokouksen 1.12.2025 edustajiksi Helka Tapion ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jari-Jukka Jokelan sekä Heli-Hannele Haapaniemen ja henkilökohtaiseksi varajäseneksi Risto Säkkinen.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	21
-----------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 96	13.04.2026
----------------	------	------------

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus nimeää Oulun seudun koulutuskuntayhtymän 1.6.2026 yhtymäkokoukseen kaksi edustajaa ja heille varajäsenet.

Päätös Kunnanhallitus nimesi Oulun seudun koulutuskuntayhtymän yhtymäkokouksen 1.6.2026 edustajiksi Helka Tapion ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jari-Jukka Jokelan sekä Heli-Hannele Haapaniemen ja hänelle henkilökohtaiseksi varajäseneksi Risto Säkkinen.

Työllisyystilasto

Khall 13.04.2026 § 97

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/työllisyyskatsaus

li	joulukuu 2025	tammikuu 2026	helmikuu 2026
työvoima	4211	4322	4322
työttömyysaste, %	14,9	14,2	14,3
työnhakijat yhteensä	628	614	618
- miehet	395	389	395
- naiset	233	225	223
alle 20-vuotiaat	22	20	19
alle 25-vuotiaat	85	81	81
yli 50-vuotiaat	256	253	260
pitkäaik. työttömät	241	246	246
vajaakuntoiset	110	110	116
avoimet työpaikat	16	22	35

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	8	23
-----------	------------	---	----

Kunnanhallitus	§ 98	13.04.2026
----------------	------	------------

Kuntayhtymien kokousasiakirjoja

Khall 13.04.2026 § 98

Oulun Ammattikorkeakoulu Oy:n yhtiökokouksen pöytäkirja joulukuun 2025.

OSAOn yhtymähallituksen 30.3.2026 pidetyn kokouksen pöytäkirja on julkaistu verkkosivuilla: [Pöytäkirja](#)

Koulutuskuntayhtymä OSAO, Yhtymähallitus 30.3.2026 § 28 Tilinpäätös ja toimintakertomus vuodelta 2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Tiedonantoasiat

Khall 13.04.2026 § 99

Lupa- ja valvontavirasto, päätös 27.3.2026, 133/2026, Isomatalan-Laitakarin kalankasvatuslaitoksen toiminnan olennainen muuttaminen kalojen tavisäilytyksen osalta ja toiminnan aloittaminen muutoksenhausta huolimatta, Oulu ja li.

Oulunkaaren ympäristölautakunta 26.3.2026. Ympäristöterveydenhuollon viranomaispalveluiden suoritteiden taksa 1.5.2026 alkaen.

Oulunkaaren ympäristölautakunta 26.3.2026. Eläinlääkintähuollon suunnitelma 2026-2028.

Oulunkaaren ympäristölautakunta 26.3.2026. Talouden toteuma vuodelta 2025 sekä tasauslaskutus.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka Iin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 85, § 86, § 87, § 89, § 90, § 95, § 97, § 98, § 99

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (Kuntal 136 §)

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 88, § 91, § 92, § 93, § 94, § 96

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Iin kunta, kunnanhallitus, Jokisuuntie 2

PL 24, 91101 Ii, kirjaamo@ii.fi, avoinna arkisin klo 8.00 -15.30

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaanti *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iin kunnan kirjaamosta.