

Etuosto-oikeuden käyttäminen koskien määräalaa kiinteistöstä Hietala 564-421-33-10

Khall 09.12.2025 § 306
341/10.00.01.05.01/2025

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Yksityiset maanomistajat ovat myyneet AMP Tank Finland Oy:lle 22.10.2025 päivätyllä kauppakirjalla 15,25 ha määräalan tilasta HIETALA kiinteistötunnus 564-421-33-10 hintaan 70000€.

Etuostolain 1§:n mukaan kunnalla on oikeus käyttää etuosto-oikeutta kunnassa sijaitsevan kiinteistön kaupassa laissa todetuin edellytyksin. Etuosto-oikeutta voidaan käyttää maan hankkimiseksi yhdyskuntarakentamista sekä suojelutarkoituksia varten.

Ostettava määräala sijoittuu lin strategisen yleiskaavan 2040 alueelle. Alue on osoitettu teollisuuden kehittämisvyöhykkeeksi, jota kehitetään osayleis- ja asemakaavoituksella.

Esityslistan liitteenä on kauppakirja, ote lin strategisesta yleiskaavasta 2040 sekä kiinteistörekisterin karttaote myytävästä määräalasta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää käyttää etuosto-oikeutta 22.10.2025 päivätyssä kiinteistökaupassa ja ostaa määräalan kiinteistöstä HIETALA 564-421-33-10 hintaan 70000€ kauppakirjassa määritellyin ehdoin.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.