

Kunnanhallitus

Aika 08.09.2025 klo 17:00 - 18:29

Paikka Micropolis, Piisilta 1, 2. krs., kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 218	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 219	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 220	Katsaus valmisteluvaiheen asioihin	5
§ 221	Kovasin Tuulivoima Oy:n tuulivoimaosayleiskaava Kovasinkankaan alueelle	7
§ 222	Yhdistymisen ehtojen hyväksyminen / lin vesiliikelaitos	10
§ 223	Liittyminen julkisen alan energiatehokkuussopimukseen	14
§ 224	Meri-Lapin Moottorikerho ry:n vuokrasopimus	16
§ 225	Viranhaltijapäätökset	17
§ 226	Ilmoitusasiat	18

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valaja Sanna	17:00 - 18:29	Khall pj	
	Tervonen Petri	17:00 - 18:29	Khall 1. varapj	
	Kaisto Hannu	17:11 - 18:29	Khall 2. varapj	
	Haapaniemi Heli-Hannele	17:00 - 18:29	Jäsen	
	Huotari Noora	17:00 - 18:29	Jäsen	
	Järvenpää Markku	17:00 - 18:29	Jäsen	
	Kehus Reijo	17:00 - 18:29	Jäsen	
	Mäenpää Petteri	17:00 - 18:29	jäsen	
	Tapio Helka	17:00 - 18:29	Jäsen	
	Tiira Leena	17:00 - 18:29	Jäsen	
	Jutila Mika	17:00 - 17:10	Varajäsen	
		18:23 - 18:26		
	Paaso Juha-Matti	17:00 - 18:29	Varajäsen	
Muu	Tuomela Johannes	17:00 - 18:29	Kvalt pj	
	Jokela Jari-Jukka	17:00 - 18:29	Kvalt 1. varapj	
	Kurttila Jussi	17:10 - 18:29	Kvalt 2. varapj	
	Liedes Teijo	17:00 - 18:29	Kvalt 3. varapj	
	Manninen Marjukka	17:00 - 18:29	Kunnanjohtaja	
	Karinkanta Jonne	17:00 - 18:29	Hallinto- ja talousjohtaja/ptkpitäjä	
	Pukinkorva Tapani	17:00 - 17:39	Kunnanarkkitehti	
	Rautio Arto	17:27 - 17:43	Maanmittausinsinööri	
	Vakkuri Johanna	17:00 - 18:08	Yhdyskuntajohtaja	
Poissa	Pakonen Ilkka	17:00 - 18:29	Jäsen	

Allekirjoitukset

Sanna Valaja
Puheenjohtaja

Jonne Karinkanta
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

218 - 226

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

lissä 11.9.2025

Leena Tiira
pöytäkirjantarkastaja

Petri Tervonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito www.ii.fi 12.09.2025

Jonne Karinkanta
Pöytäkirjanpitäjä

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	3
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 218	08.09.2025
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 08.09.2025 § 218

Päätösesitys

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	4
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 219	08.09.2025
----------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 08.09.2025 § 219

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys

Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Leena Tiiro ja Petri Tervonen. Varalle valittiin Heli-Hannele Haapaniemi ja Noora Huotari.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	5
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 220	08.09.2025
----------------	-------	------------

Katsaus valmisteluvaiheen asioihin

Khall 08.09.2025 § 220

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muistakin kuntaan ja kunnan toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus käydä keskustelua ko. katsauksen pohjalta ja evästä valmistelutyötä. Katsauksen aikana voidaan myös kuulla viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita ja muita sidosryhmiä.

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne Iin kunta

Päätösesitys Kuullaan tilannekatsaus ja merkitään tiedoksi.

Päätös Ennen esityslistalla olevien asioiden käsittelyä kunnanhallitus kuuli yhteenvedon esityslistan ja valmisteluvaiheen asioista:

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jussi Kurttila liittyi kokoukseen kello 17.10, Mika Jutila poistui kokouksesta kello 17.10 ja Hannu Kaisto saapui kokoukseen kello 17.11.

Kovasinkankaan alueen tuulivoima-osayleiskaava (kello 17.10-17.27)

- Kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva esitteli asiaa kunnanhallitukselle

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petteri Mäenpää (palvelussuhdejäävi, työsuhde Nordic Generation Oy), Helka Tapio (palvelussuhdejäävi, työsuhde Iin seurakuntaan), Jari-Jukka Jokela (yhteisöjäävi, Iin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen) ja Jussi Kurttila (yhteisöjäävi, Valto Pernu säätiön hallituksen jäsen) poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kello 17.10-17.27.

Pitkäniemen RM-1 alue (kello 17.27-17.39)

- Kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva ja maanmittausinsinööri Arto Rautio esittelivät asiaa kunnanhallitukselle

Merkittiin pöytäkirjaan, että maanmittausinsinööri Arto Rautio saapui kokoukseen kello 17.27. Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva poistui kokouksesta kello 17.39.

Meri-Lapin Moottorikerho ry:n vuokrasopimus (kello 17.39-17.43)

- Maanmittausinsinööri Arto Rautio esitteli vuokrasopimusta

Merkittiin pöytäkirjaan, että maanmittausinsinööri Arto Rautio poistui kokouksesta kello 17.43.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	6
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 220	08.09.2025
----------------	-------	------------

Oijärven Vesi Oy ja Jakkukylän vesiosuuskunnan yhdistymisselvitys Iin Vesi liikelaitokseen (kello 17.44-17.55)

- Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri esitteli Oijärven Vesi Oy:n ja Jakkukylän vesiosuuskunnan yhdistymisselvitystä.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Johannes Tuomela (osallisuusjävi, Oijärven Vesi Oy osakkeenomistaja), Hannu Kaisto (osallisuusjävi, Jakkukylän vesiosuuskunnan jäsen) ja Noora Huotari (osallisuusjävi, Oijärven Vesi Oy osakkeenomistaja) poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kello 17.44-17.55).

Julkisen alan energiatehokkuussopimus (kello 17.55-18.08)

- Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri esitteli julkisen alan energiatehokkuussopimuksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri poistui kokouksesta kello 18.08.

Kuultiin tilannekatsaus ja merkittiin tiedoksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	7
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 221	08.09.2025
----------------	-------	------------

Kovasin Tuulivoima Oy:n tuulivoimaosayleiskaava Kovasinkankaan alueelle

Khall 08.09.2025 § 221
253/10.02.02/2025

Valmistelija Kunnanarkkitehti Tapani Pukinkorva

Kovasin Tuulivoima Oy on jättänyt Iin kunnalle kaavoitusaloitteen 13.8.2025. Kovasin Tuulivoima Oy esittää, että Iin kunta käynnistää tuulivoimaosayleiskaavan laatimisen Iin kunnan etelärajalle Kovasinkankaan alueelle. Alue sijaitsee Jakkukylän kyläkeskittymän eteläpuolelle, välittömästi Iin ja Oulun kuntarajaan kiinni. Yhtiö suunnittelee enintään 6 tuulivoimalaa käsittävän tuulivoimapuiston rakentamista alueelle. Tuulivoimaloiden suunniteltu yksikköteho on noin 5-7,5 MW ja maksimikorkeus noin 280 m. Tuulivoimapuiston kokonaisteho olisi tällöin enintään 45 MW. Yhtiön tavoitteena on, että tuulivoimalat olisivat tuotannossa vuoden 2028 vuoden aikana.

Alue sijoittuu Pohjois-Pohjanmaan maakunnan voimassa olevan ilmastovaihemaakuntakaavan tv-1 -alueelle 381 Joutsenkangas-Kovasinkangas. Alle 10 voimalan tuulivoimapuistoja ei kuitenkaan tarvitse merkitä maakuntakaavaan.

Alue sijoittuu samalle sijainnille kuin aikaisemmin laadittu Kovasinkankaan tuulivoimaosayleiskaava (kaavoitusaloite käsitelty Iin kunnanhallituksessa 18.11.2019 § 295), jonka Iin kunnanvaltuusto hyväksyi päätöksellään 6.2.2023 (§4). Päätöksestä valitettiin ja Pohjois-Pohjanmaan hallinto-oikeus kumosi päätöksen kaavan hyväksymisestä. Perusteena päätökseen oli riittämättömät selvitykset koskien mahdollisia vaikutuksia Tiironkankaan ja Välikankaan pohjavesiin.

Hallinto-oikeuden päätöksen seurauksena Kovasin Tuulivoima Oy tilasi pohjavesiin liittyvän selvityksen Geologian Tutkimuskeskukselta (GTK). Pääpainopisteenä oli selvittää mahdollinen hydrologinen yhteys tuulivoimaloiden ja pohjavesialueiden välillä. Tutkimusohjelman laatimiseen ja tulosten analysointiin osallistui myös ELY -keskus. Tutkimuksen tuloksena saatiin varmistus siitä, että mahdolliset vaikutukset pohjavesiin ovat hyvin pienet. Samaan johtopäätökseen tulimme myös edellisessä kaavassa, joten kaavan sisältö voidaan pitää edelleen samana. Kaavassa käydään tarkemmin läpi pohjavesivaikutuksia uusien selvitysten perusteella.

Kaavoitettava alue käsittää osia Tiironkankaan ja Välikankaan pohjavesialueista, useita luonnonsuojelullisia kohteita sekä muinaismuistoja. Alueella on porotalouden käytössä olevia maita. Aiemmassa kaavaprosessissa on tehty kattavat selvitykset kaava-alueen arvoista ja niitä täydennetään kaavoituksen aikana tarpeen vaatiessa. Kaavoituksen yhteydessä varmistetaan, ettei kaavan toteuttaminen vaaranna alueiden pohjaveden muodostusta tai laatua.

Verkkoliityntäsuunnitelma on sama kuin aikaisemmin, eli liityntä suoraan kaava-alueen etelärajalla kulkevaan Fingridin 110 kV johtoon. Vaihtoehtoisesti verkkoliityntäsuunnitelma on Fingridin 110 kV linjan viereen suunnitellulla 110 kV johdolla, joka rakennetaan Oulun Navettakankaan tuulivoima-aluetta varten. Uusia avolinjoja ei tarvitse rakentaa Kovasinkankaan hanketta varten, vaan kaikki sähkönsiirto tapahtuu keskijännitteisissä maakaapeleissa.

Kovasinkankaan tuulivoimapuiston tuulivoimahanke ei välttämättä ole YVA-lain mukainen hanke, mutta mikäli vastuullinen viranomainen esittää YVA:n olevan tarpeellinen, tulee hanketoimijan soveltaa hankkeen kokonaisuuteen YVA-lain (468/1994) mukaista ympäristövaikutusten arviointimenettelyä. Kovasin Tuulivoima Oy pyytänyt Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskukselta päätöstä YVA-menettelyn soveltamisesta hankkeeseen.

Esityslistan liitteenä on hanketoimijan Kaavoitusaloite ja Osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä Nordic Generation Oy:n liitteenä olevan kaavoitusaloitteen,
- 2) käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen esitetylle tuulivoima-alueelle, jonka suunnittelualueen tarkka raja määräytyy osayleiskaavan laadinnan yhteydessä,
- 3) kuuluttaa Kovasinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 15.9-17.10.2025 väliseksi ajaksi.

Päätös

Esittelijä teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä Kovasin Tuulivoima Oy:n liitteenä olevan kaavoitusaloitteen,

Keskustelun aikana Leena Tiiro esitti Juha-Matti Paason kannattamana, että kaavoitusaloitetta ei hyväksytä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän päätösesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys (JAA/EI) Puheenjohtaja totesi, että myös tyhjää voi äänestää. Äänestystapa hyväksyttiin. Esittelijän päätösesitystä kannatti seitsemän (7) jäsentä (Tervonen, Kaisto, Haapaniemi, Huotari, Järvenpää, Kehus ja Valaja) ja Tiiron muutosesitystä kannatti kaksi (2) jäsentä (Tiiro ja Paaso). Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on äänin 7-2 hyväksynyt esittelijän päätösesityksen kunnanhallituksen päätökseksi.

- 2) käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen esitetylle tuulivoima-alueelle, jonka suunnittelualueen tarkka raja määräytyy osayleiskaavan laadinnan yhteydessä,

Keskustelun aikana Leena Tiiro esitti Juha-Matti Paason kannattamana, että oikeusvaikutteista osayleiskaavan laatimista esitetylle tuulivoima-alueelle ei käynnistetä.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän päätösesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että

suoritetaan nimenhuutoäänestys (JAA/EI) Puheenjohtaja totesi, että myös tyhjää voi äänestää. Äänestystapa hyväksyttiin. Esittelijän päätösesitystä kannatti seitsemän (7) jäsentä (Tervonen, Kaisto, Haapaniemi, Huotari, Järvenpää, Kehus ja Valaja) ja Tiiron muutosesitystä kannatti kaksi (2) jäsentä (Tiiro ja Paaso).

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on äänin 7-2 hyväksynyt esittelijän päätösesityksen kunnanhallituksen päätökseksi.

3) kuuluttaa Kovasinkankaan tuulivoimaosayleiskaavan vireille ja asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville 15.9.-17.10.2025 väliseksi ajaksi.

Keskustelun aikana Leena Tiiro esitti Juha-Matti Paason kannattamana, että Kovasinkankaan tuulivoimaosayleiskaavaa ei kuuluteta vireille eikä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa aseteta nähtäville 15.9.-17.10.2025 väliseksi ajaksi.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty esittelijän päätösesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, josta on äänestettävä. Puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys (JAA/EI) Puheenjohtaja totesi, että myös tyhjää voi äänestää. Äänestystapa hyväksyttiin. Esittelijän päätösesitystä kannatti seitsemän (7) jäsentä (Tervonen, Kaisto, Haapaniemi, Huotari, Järvenpää, Kehus ja Valaja) ja Tiiron muutosesitystä kannatti kaksi (2) jäsentä (Tiiro ja Paaso).

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallitus on äänin 7-2 hyväksynyt esittelijän päätösesityksen kunnanhallituksen päätökseksi.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Petteri Mäenpää (palvelussuhdejäävi, työsuhde Nordic Generation Oy), Helka Tapio (palvelussuhdejäävi, työsuhde Iin seurakuntaan), Jari-Jukka Jokela (yhteisöjäävi, Iin seurakunnan seurakuntaneuvoston jäsen) ja Jussi Kurttila (yhteisöjäävi, Valto Pernu säätiön hallituksen jäsen) poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kello 18.11-18.21

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	10
-----------	------------	----	----

lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 35	07.11.2024
lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 48	10.12.2024
lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 4	22.01.2025
Kunnanhallitus	§ 222	08.09.2025

Yhdistymisen ehtojen hyväksyminen / lin vesiliikelaitos

Vesiliik 07.11.2024 § 35

Valmistelija lin Vesiliikelaitoksen johtaja Rajaniemi Kyösti

lin vesiliikelaitos on käynyt neuvotteluja lissä toimivien vesiosuuskuntien kanssa heidän liittymisestään lin Vesiliikelaitokseen/lin kunta. Neuvottelujen myötä on tehty taloudellisia tarkasteluja kaikkien osalta ja parhaimmat edellytykset vesiliiketoiminnan jatkamiselle on kaikkien laitosten yhdistyminen lin Vesiliikelaitokseen.

lin Vesiliikelaitos/lin kunta, vastaanottavana vesilaitoksena, haluaa, että liittyvät vesiosuuskunnat antavat vastauksensa seuraaviin kysymyksiin, tietopyyntöihin sekä sitoutuvat toimimaan muiden esitettyjen ehtojen mukaisesti.

- 1) Liittyvän vesiosuuskunnan tulee olla liittymishetkellä täysin velaton eli sillä ei ole ulkoista velkaa. Liittyvien vesiosuuskuntien on toimitettava kirjapitoaineisto ja tilinpäätökset vuosilta 2022 – 2024 sekä sitoutuu olemaan tulouttamatta osuuskunnan varoja osuuskunnan jäsenille vuonna 2025. Tulouttamista osuuskunnan jäsenille ei sallita vaan varat on osoitettava osuuskunnan alueen vesijohtojen peruskorjaamiseen. Mikäli varoja on jaettu osuuskunnan jäsenille ko. vuosina, lin kunta voi tarkastaa alueen perusmaksujen suuruutta, jotta verkoston kunto voidaan taata alueen asukkaille.
- 2) Osuuskuntien tulee tehdä selvitys lin kunnalle siitä, mitkä vesijohto- ja jätevesiviemäriin liittyvät ovat siirto- ja palautuskelpoisia. lin kunta ei tule korvaamaan osuuskunnan alueelle ostettuja, valmiiksi maksettuja rakentamattomien tonttien liittymiä.
- 3) Osuuskunta luovuttaa omistamansa laitteet ja putkistot sekä mahdolliset varat lin kunnalle nimellisellä 1 € korvauksella.
- 4) Liittyvien osuuskuntien tulee toimittaa kaikkien asiakkaidensa vesimittarin yksilöintitiedot sekä lukemahistoria vuodesta 2021 alkaen. Mikäli osuuskunnan alueella on kiinteistöjä, joissa ei ole vesimittaria, tulee vesimittarin asennukset suorittaa ennen liittymistä lin kuntaan.
- 5) Kaikkia osuuskuntia kohdellaan liittymishetkellä tasavertaisesti, kunhan ne täyttävät kunnan asettamat ehdot.
- 6) Kunta määrää liittymis- ja perusmaksut itsenäisesti yhdistymisen jälkeen ja ne voivat olla erilaisia eri alueilla. Kunta määrää koko kunnan alueella saman käyttömaksun kaikille kunnan vesiliikelaitoksen asiakkaille.
- 7) Liittyvien vesiosuuskuntien tulee toimittaa voimassa olevat yhteystiedot lin kunnalle viimeistään 31.3.2025.
- 8) Kunta tekee kaikkien asiakkaiden liittyvien asiakkaiden kanssa uudet liittymis- ja käyttöoikeussopimukset. Nämä sopimukset tulee olla hyväksyttynä kaikkien liittyvien vesiyhtiöiden vedenjakelun piirissä olevilta kiinteistöiltä viimeistään 30.6.2025.
- 9) Liittymisen voi tapahtua aikaisintaan 1.1.2026.
- 10) Osuuskunnat huolehtivat maanomistajien kanssa tehtävien sopimusten siirtymisestä kunnalle. Mikäli sopimuksia ei ole tehty kirjallisesti, hakevat

lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 35	07.11.2024
lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 48	10.12.2024
lin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 4	22.01.2025
Kunnanhallitus	§ 222	08.09.2025

- liittyvät osuuskunnat MRL 161 § nojalla yhdyskuntaa palvelevan johdon sijoittamiselle luvan lin kunnan rakennuslautakunnasta koko verkoston osalta.
- 11) Osuuskunnan alueella valmiiksi maksetut liittymät eivät saa aiheuttaa kunnalle kustannuksia.
 - 12) Verkostojen maastokartoitus vesiliikelaitoksen johtokarttaohjelmalle vesiliikelaitoksen määrittelemälle koordinaatijärjestelmälle tulee olla tehtynä liittyvän osuuskunnan toimesta sekä toimitettuna lin kunnalle. Myöhemmin rakennettaessa sovelletaan kulloinkin voimassa olevia liittymisperiaatteita.
 - 13) Osuuskuntien suositellaan hakevan ALV ja muunkin verotuksen osalta kirjallista ohjausta verottajalta.
 - 14) Kunta huolehtii liittymisen jälkeen keskitetysti vesi- ja jätevesilaskutuksen. Yksikköhinnat määräytyvät kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Esittelijä lin Vesiliikelaitoksen johtaja Rajaniemi Kyösti

Päätösesitys Johtokunta hyväksyy esitetty ehdot yhdistymiselle ja lähettää ehdot lin kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Johtokunta valtuuttaa lin vesiliikelaitoksen johtajan ja/tai vesihuoltopäällikön jatkamaan asian eteenpäin viemistä.

Päätös Johtokunta palauttaa asian valmisteluun ja asia käsitellään seuraavassa kokouksessa.

Vesiliik 10.12.2024 § 48

Valmistelija lin Vesiliikelaitoksen johtaja Rajaniemi Kyösti lin kunta

Oheismateriaaliksi on lisätty Ramboll Finlandin tekemä taloudellisuusselvitys yhdistymisestä.

Esittelijä lin Vesiliikelaitoksen johtaja Rajaniemi Kyösti lin kunta

Päätösesitys Johtokunta hyväksyy esitetty ehdot yhdistymiselle ja lähettää ehdot lin kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Johtokunta valtuuttaa lin vesiliikelaitoksen johtajan ja/tai vesihuoltopäällikön jatkamaan asian eteenpäin viemistä.

Lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 § momenttien 7 ja 8 mukaan asia ei ole julkinen.

Päätös Jari-Jukka Jokela teki ehdotuksen asian jättämisestä pöydälle ja asiaa kannatti 5 johtokunnan jäsentä esittelijän lisäksi.

Johtokunta jätti asian pöydälle.

Vesiliik 22.01.2025 § 4

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	12
-----------	------------	----	----

Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 35	07.11.2024
Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 48	10.12.2024
Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 4	22.01.2025
Kunnanhallitus	§ 222	08.09.2025

Valmistelija Iin Vesiliikelaitoksen johtaja Rajaniemi Kyösti

Asia palautetaan johtokunnan käsittelyyn.

Esittelijä Iin Vesiliikelaitoksen johtaja Rajaniemi Kyösti Iin kunta

Päätösesitys Johtokunta hyväksyy esitetyt ehdot yhdistymiselle ja lähettää ehdot Iin kunnanhallituksen hyväksyttäväksi.

Johtokunta valtuuttaa Iin vesiliikelaitoksen johtajan ja/tai vesihuoltopäällikön jatkamaan asian eteenpäin viemistä.

Lain viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 § momenttien 7 ja 8 mukaan asia ei ole julkinen.

Oili Kaleva teki seuraavan esityksen:

Käyränkankaan vesiosuuskunnan kanssa ei neuvotella, koska se on lakkautettu jo vuonna 2019, toisin sanoen sitä ei ole olemassa. Asiassa on kysymys Pohjois-Suomen Vesioikeuden ja Korkeimman Hallinto-oikeuden Pohjolan-Voima Oy:lle ja PVO-Vesivoima Oy:lle määräämistä talousvesivelvoitteista -PSVEO 36/69/II 22.7.1969, PSVEO 10/82/III 24.6.1982 ja KHO Nro 779 27.2.1984. Kunta tai kunnan Vesiliikelaitos ei voi ottaa oikeuden määräämää talousvesivelvoitetta hoidettavakseen.

Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös Johtokunta hyväksyi päätösesityksen.

Khall 08.09.2025 § 222
258/14.05.00/2024

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää hyväksyä Oijärven Vesi Oy:n ja Jakkukylän vesiosuuskunnan yhdistymisen Iin vesi liikelaitokseen erillisen yhdistymissopimuksen mukaisesti.

Päätös

Esittelijä teki muutetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi Oijärven Vesi Oy:n ja Jakkukylän vesiosuuskunnan yhdistymisen Iin vesi liikelaitokseen erillisen yhdistymissopimuksen mukaisesti.

Muutettu päätösesitys hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Johannes Tuomela (osallisuusjävi, Oijärven Vesi Oy osakkeenomistaja), Hannu Kaisto (osallisuusjävi, Jakkukylän vesiosuuskunnan

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	13
------------------	-------------------	-----------	-----------

Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 35	07.11.2024
Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 48	10.12.2024
Iin Vesiliikelaitoksen johtokunta	§ 4	22.01.2025
Kunnanhallitus	§ 222	08.09.2025

jäsen) ja Noora Huotari (osallisuusjäävi, Oijärven Vesi Oy osakkeenomistaja)
poistuivat kokouksesta esteellisenä asian käsittelyn ajaksi kello 18.23-18.26

Merkittiin pöytäkirjaan, että Mika Jutila osallistui kokoukseen kello 18.23-18.26.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	14
-----------	------------	----	----

Yhdyskuntalautakunta	§ 97	26.08.2025
Kunnanhallitus	§ 223	08.09.2025

Liittyminen julkisen alan energiatehokkuussopimukseen

Yhdltk 26.08.2025 § 97

Valmistelija Yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri

Iin kunta on ollut mukana Kuntien energiatehokkuussopimuksissa (KETS ja KEO) vuodesta 2012 lähtien sopimuskausilla 2008-2016 ja 2017-2025. Sopimusten tavoitteena on ollut tehostaa energian käyttöä kunta-alalla. Energiatehokkuuden parantaminen on keskeinen osa EU:n ilmasto- ja energiapakettia, jolla pyritään vähentämään kasvihuonekaasupäästöjä. Sopimusjärjestelmä perustuu vapaaehtoisuuteen ja on osoittautunut tehokkaaksi keinoksi parantaa energiatehokkuutta kunnassa.

Uusi kymmenvuotinen Julkisen alan energiatehokkuussopimuskausi on käynnistymässä vuoden 2026 alusta. Uuden sopimuskauden julkistustilaisuus livestriimataan verkkoon 9.10.2025 ja 15.9.2025 mennessä liittymissopimuksen Energiavirastoon toimittaneet saavat näkyvyyttä julkistustilaisuuden verkkolähetyksessä. Nyt alkava sopimuskausi on järjestyksessään neljäs ja se on työ- ja elinkeinoministeriön, Energiaviraston, Kuntaliiton sekä Maakuntien tilakeskuksen välinen sopimus energian tehokkaammasta käytöstä julkisella alalla. Sopimukseen liittyvät asettavat itselleen määrällisen ohjeellisen energiansäästötavoitteen sopimuskaudelle 2026–2035 ja välitavoitteen vuodelle 2030 ja toteuttavat toimenpiteitä tavoitteen saavuttamiseksi. Iin kunnassa näitä toimenpiteitä on toteutettu jo yli kymmenen vuotta

Sopimustoiminta on keskeinen keino täyttää EU:n energiatehokkuusdirektiivin mukaiset kansalliset tavoitteet vuoden 2030 loppuun mennessä sekä saavuttaa 8 artiklan sitova kansallinen energiatehokkuusvelvoite. Julkisen alan energiatehokkuussopimustoiminta tukee tämän lisäksi energiatehokkuusdirektiivissä julkista alaa koskevien velvoitteiden toimeenpanoa. Näitä ovat muun muassa velvoitteet julkisen sektorin johtoasemasta ja esimerkillisestä roolista energiatehokkuudessa sekä energiatehokkuuden huomioimisesta rakennuksissa ja hankinnoissa, neuvonnassa ja viestinnässä sekä energiapalvelujen käytössä.

Energiatehokkuussopimukseen liittyneille on tarjolla monipuolista tukea sopimuksen toimeenpanoon ja energiatehokkuustyöhön, kuten tietoa, neuvontaa ja opastusta. Sopimusosapuolten edustajat ja liittyneet muodostavat myös kansallisesti ison energiatehokkuuden ammattilaisten verkoston. Lisäksi valtio tukee energiansäästöä koskevia energiakatselmuksia sekä tapauskohtaisesti uusien teknologioiden ja toimintatapojen käyttöönottoa edistäviä hankkeita. Sopimukseen liittyneet voivat hakea valtion harkinnanvaraista tukea myös energiakatselmuksissa todettujen energiatuen yleiset ehdot täyttävien energiansäästöön liittyvien tavanomaisen tekniikan investointeihin.

Ii on myös osa HINKU-verkostoa (Kohti hiilineutraalia kuntaa) ja FISU-verkostoa (Finnish Sustainable Communities) sekä on mukana myös kiertotalouteen keskittyvässä Cirwaste-verkostossa. Näiden asiantuntijaverkostojen kautta saadaan tarvittavaa tukea energiatehokkuuden parantamiseksi ja seurantaan. Energiatehokkuussopimukseen liittyminen on myös yksi Hinku-kuntien kriteereistä.

Energiatehokkuussopimus esitellään kokouksessa.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	15
------------------	-------------------	-----------	-----------

Yhdyskuntalautakunta	§ 97	26.08.2025
Kunnanhallitus	§ 223	08.09.2025

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna Iin kunta

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Iin kunta liittyy Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen 2026-2035 sekä valtuuttaa yhdyskuntajohtajan ja hallinto- ja talousjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 08.09.2025 § 223
231/14.04.00/2025

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Johanna Vakkuri ja hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne Iin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää, että Iin kunta liittyy Julkisen alan energiatehokkuussopimukseen 2026-2035 sekä valtuuttaa yhdyskuntajohtajan ja hallinto- ja talousjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös
Päätösesitys hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	16
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 224	08.09.2025
----------------	-------	------------

Meri-Lapin Moottorikerho ry:n vuokrasopimus

Khall 08.09.2025 § 224
256/10.00.01.04/2025

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Meri-Lapin Moottorikerho ry on ollut vuokralla Kuivaniemellä kunnan omistamilla kiinteistöillä 139-407-227-1 ja 139-407-227-3 n.10 hehtaarin alueella vuodesta 2005. Vuokrasopimus päättyy vuoden 2025 loppuun. Kohde on ollut vuokrattuna moottoriurheilua varten. Kerho on rakentanut radan talkootyöllä vanhalle turkistarha alueelle.

Meri-Lapin Moottorikerho ry on pyytänyt vuokrasopimuksen uusimista lin kunnalta. Alue sijaitsee kaavoittamattomalla alueella ja hinnan määrittäminen tulee perustua arviokirjaan tai toteutuneisiin kaappoihin. Vuokrahinta on määritetty keskimääräisen metsätalousmaan maapohjan arvon mukaisesti 550€/ha.

Vuosivuokra määräytyy maapohjan arvon mukaisesti ensimmäisen kolmen vuoden ajan 2% ja sen jälkeen 2,5%. Vuosivuokra alueesta 110€ ensimmäiset kolme vuotta ja sen jälkeen 137,5€.

Esityslistan liitteenä on karttaote alueesta ja vuokrasopimusluonnos.

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne lin kunta

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää vuokrata vuokrasopimusluonnoksen mukaisen n.10 hehtaarin alueen Meri-Lapin Moottorikerho ry:lle vuokrasopimusluonnoksessa määritellyin ehdoin moottoriurheilua varten.

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	17
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 225	08.09.2025
----------------	-------	------------

Viranhaltijapäätökset

Khall 08.09.2025 § 225

Kunnanjohtaja

§ 18, 29.8.2025, Kuntatodistuksien liikkeelle laskeminen. Laskettiin liikkeelle kuntatodistuksia Nordea Abp: kautta 4,0 milj. euron arvosta 91 pv:n juoksuaajalla, eräpäivällä 1.12.2025, korko 2,06 %.

§ 19, 1.9.2025, Huomionosoitus, lin Palvelusäätiö (Kaarikoti), 20 vuotta. Hyväksyn maksettavaksi 200 euron huomionosoituksen lin palvelusäätiölle (Kaarikoti)AsiaPäätöslin kuntaPäätösluettelo1/14.9.2025

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus ei siirrä käsiteltäväkseen ja merkitsee tiedoksi.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	18
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 226	08.09.2025
----------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Khall 08.09.2025 § 226

Toiminnan ja talouden toteutuminen tammi-kesäkuussa 2025, Oulunkaaren ympäristöpalvelut.

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden nykytilan esittely.

Oulunkaaren ympäristöpalveluiden toiminnan yleissuunnittelu ja arviointi.

Esittelijä Hallinto- ja talousjohtaja Karinkanta Jonne lin kunta

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	19
-----------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykäläi: § 218, § 221, § 223, § 224, § 225

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Iin kunta, kunnanhallitus, Jokisuuntie 2

PL 24, 91101 Ii, kirjaamo@ii.fi, avoinna arkisin klo 8.00 -15.30

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaanti *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iin kunnan kirjaamosta.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	17	20
-----------	------------	----	----

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 219, § 220, § 222, § 226

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (KuntaL 136 §)

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.