

Korvaushakemus ojan kunnostuksesta

Yhdltk 28.10.2025
297/10.03.01.01/2025

Valmistelija Kunnallistekniikkapäällikkö Taija Savilaakso

Kiinteistönomistaja on toimittanut kunnalle hakemuksen, jossa hän hakee korvausta omalla kustannuksellaan suorittamastaan ojan perkauksesta osoitteessa Puusepäntie 18. Hakijan mukaan oja oli vuosien saatossa liettynyt ja aiheuttanut hulevesien kertymistä hänen tonttinsa reunalle sekä kadun varteen. Hakija on teettänyt ojan perkaustyön kesällä 2025 yksityisen urakoitsijan toimesta ja liittänyt hakemukseensa laskun, jonka loppusumma on 1123,64 euroa.

Oja sijaitsee kunnan asemakaava-alueella, mutta katualue ei ole kunnan omistuksessa. Katu on kuitenkin infra- ja ympäristöpalveluiden kunnossapidossa. Kunnossapito-ohjelman mukaisesti alueen kuivatusjärjestelmien kunnossapito on esitetty osana alueurakkaa, jossa urakoitsija laatii tulevana kesänä 2026 alueittaisen kunnossapitosuunnitelman ojien kunnostukseen alueellisesti vuosille 2026-2029. Työ ei ole ollut kiireellinen, välttämätön tai aiheuttanut vaaraa henkilöille tai omaisuudelle.

Oikeudellisen arvioinnin perusteella Vahingonkorvauslain (412/1974) 2 luvun 1 §:n mukaan ”joka tahallisesti tai tuottamuksellaan aiheuttaa toiselle vahingon, on velvollinen korvaamaan sen.” Kunnan korvausvastuu edellyttää siten, että kunnalle voidaan osoittaa tuottamus tai laiminlyönti sen lakisääteisissä velvollisuuksissa. Tässä tapauksessa ei ole osoitettu, että kunta olisi laiminlyönyt kunnossapitovelvollisuuttaan tai että ojan kunnossapidon laiminlyönti olisi aiheuttanut hakijalle vahinkoa, jonka hän olisi joutunut välittömästi korjaamaan omalla kustannuksellaan.

Hallintosäännön 38 §:n mukaisesti yhdyskuntajohtaja tai tulosalueen päällikkö päättää vahingonkorvauksen myöntämisestä tapauksissa, joissa kunta on katsottava korvausvelvolliseksi kunnanhallituksen päättämissä rajoissa, enintään kuitenkin 10.000 euron saakka. Milloin kyseessä ei ole vahingonkorvaus, katsotaan noudatettavan hallintosäännön 35 §:n mukaista ohjetta, jonka mukaan Yhdyskuntalautakunta toimii toimialaansa koskevan lainsäädännön tarkoittamana monijäsenisenä toimielimenä ja käyttää tälle toimialallaan lainsäädännössä ja hallintosäännössä säädettyä ratkaisovaltaa.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys Annetaan kokouksessa.

Päätös