

lin keskustaajaman Vihkosaaren uimarannan ja puistoalueen ympäristösuunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen

Yhdltk 26.08.2025 § 94
165/10.03.01.02/2025

Valmistelija Kunnallistekniikkapäällikkö Taija Savilaakso

Vihkosaaren uimarannan ja puiston alueelle on laadittu ympäristösuunnitelmaehdotus. Ympäristösuunnitelma perustuu lin keskustaajaman osayleiskaavan mukaisen puistoalueen rakentamiseen sekä lin kunnan koskitilaosakkuuteen.

Suunnitelmaehdotuksessa on esitetty alueelle rakennettavaksi uusi pysäköintialue, istutusalueita ja istutuksia, oleskelualueita, lasten uusi leikkipaikka, ulkokuntoilualue, puistokäytäviä, esteetön uimaramppi, pyöräpysäköintipisteitä sekä uimalaiturin ja uimarannan laajennus. Alueen valaistusta tullaan myös parantamaan ja suunnitelmaehdotuksessa on esitetty myös aluevaraukset erinäisille rakennuksille.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 46 §:n mukaisesti, jos puiston tai muun yleisen alueen suunnitelmalla on erityistä merkitystä siihen rajautuvien alueiden kiinteistön omistajien tai haltijoiden, alueen käyttäjien tai ympäristökuvan kannalta, aluetta koskevan suunnitelman valmistelussa on noudatettava soveltuvin osin samaa menettelyä kuin katusuunnitelman valmistelussa. Näin ollen puistoalueiden ympäristösuunnitelmien osalta noudatetaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaista nähtävilläoloa, jonka mukaan suunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt suunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa lin keskustaajaman Vihkosaaren uimarannan ja puistoalueen ympäristösuunnitelmaehdotuksen maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 § mukaisesti julkisesti nähtäville 14 päivän ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.