

lin kirkonseudun Wanhan Haminan puistoalueiden ympäristösuunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen

Yhdltk 17.06.2025 § 85
203/10.03.01.02/2025

Valmistelija Kunnallistekniikkapäällikkö Taija Savilaakso

Wanhaan Haminaan on laadittu ympäristösuunnitelmaehdotukset kolmesta alueelle sijoittuvasta puistoalueesta. Ympäristösuunnitelmat perustuvat lin kirkonseudun alueen asemakaavan mukaisten puistoalueiden rakentamiseen.

Suunnitelmat koskettavat Wanhan Haminan keskellä olevaa puistoaluetta, Kirkkopuistoa sekä Peltokujan ja Puistotien väliin jäävää puistoaluetta, josta suunnitelmaehdotuksessa on käytetty nimeä "Metsikkö". Wanhan Haminan keskellä olevalle puistoalueelle on esitetty rakennettavaksi viheralueet puistokäytävineen, lasten leikkialue, viljelylaatikkojen ja ns. syötävien kasvien alue sekä monitoimikenttä paviljonkeineen ja siirrettävine torikojuineen. Kirkkopuistoon on esitetty rakennettavan uusia puistokäytäviä oleskelualueineen sekä alppiruusuistutuksineen. "Metsikköön" on esitetty rakennettavaksi puistopolkuja, jonka varrelle on sijoitettu erilaisia toiminnoiltaan aika ajoin vaihtuvia alueita, mm. kuntoiluun, osallistavaan taiteeseen ja luonto-opetukseen liittyen. Yleisesti ottaen alueiden kasvillisuudessa on huomioitu luonnon monimuotoisuus sekä hulevesien käsittely viivyttämällä.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen 46 §:n mukaisesti, jos puiston tai muun yleisen alueen suunnitelmalla on erityistä merkitystä siihen rajautuvien alueiden kiinteistön omistajien tai haltijoiden, alueen käyttäjien tai ympäristökuvan kannalta, aluetta koskevan suunnitelman valmistelussa on noudatettava soveltuvin osin samaa menettelyä kuin katusuunnitelman valmistelussa. Näin ollen puistoalueiden ympäristösuunnitelmien osalta noudatetaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaista nähtävilläoloa, jonka mukaan suunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä. Nähtävilläoloajan sattuessa kesälomakaudelle, suunnitelmaehdotukset olisivat suotavaa pitää nähtävillä 30 päivän ajan.

Nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on ilmoitettava suunniteltuun alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen omistajille ja haltijoille. Ilmoitus saadaan lähettää tavallisena kirjeenä. Ilmoituksen lähettäminen ei kuitenkaan ole tarpeen, jos asianomainen on hyväksynyt suunnitelmaehdotuksen. Ilmoituksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon, jos se on annettu postin kuljetettavaksi viimeistään viikkoa ennen nähtäville asettamista. Jos osallisia on muitakin, nähtäville asettamisesta ja oikeudesta muistutuksen tekemiseen on tiedotettava siten kuin kunnalliset ilmoitukset kunnassa julkaistaan.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Vakkuri Johanna lin kunta

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää asettaa lin kirkonseudun Wanhan Haminan puistoalueiden ympäristösuunnitelmaehdotukset maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 § mukaisesti julkisesti nähtäville 30 päivän ajaksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Minna Halonen (osallisuusjävi) poistui kokouksesta

esteellisenä asian käsittelyn ajaksi. Varajäsen Heli-Hannele Haapaniemi osallistui etänä kokoukseen tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.