

Valtarin koulun rakennusurakka

Khall 05.05.2025 § 120
264/00.00.01.02/2022

Valmistelija kiinteistöpalveluesimies Keijo Kärkkäinen ja hallinto- ja talousjohtaja Jonne Karinkanta

lin kunnanvaltuusto (24.2.2025 §18) on päättänyt Valtarin koulun korvaavasta uudisrakennuksesta osana kunnan investointiohjelmaa 2025-2027.

lin kunta on pyytänyt 21.3.2025 päivätyllä osallistumispyynnöllä osallistumishakemuksia Valtarin kouluhankkeeseen. Kyseessä on EU - kynnysarvon ylittävä hankinta, joka toteutetaan kilpailullisella neuvottelumenettelyllä. Hankinnasta lähetettiin 21.3.2025 julkaistavaksi julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukainen hankintailmoitus tarjouspalvelu.fi -portaalissa.

Tarjouspalvelu.fi -järjestelmään määräaikaan 23.4.2025 klo 12:00 mennessä saapuivat seuraavat osallistumishakemukset: Hartela Länsi-Suomi Oy, NCC Suomi Oy, Oulun Rakennusteho Oy, Peab Oy/oulu, Sakela Rakennus Oy ja Skanska Talonrakennus Oy.

Osallistumishakemukset avattiin niiden jättämiselle varatun määräajan päätyttyä. Kaikkien ehdokkaiden todettiin täyttävän soveltuvuusvaatimukset ja kaikki osallistumishakemukset olivat osallistumispyynnön mukaiset.

Osallistumispyynnön mukaan tilaaja valitsee neuvottelumenettelyyn kolme tarjoajaa, paitsi mikäli soveltuvia ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on enemmän kuin kolme, ehdokkaat pisteytetään osallistumislomakkeessa mainittuja kriteereitä käyttäen.

Koska ehdokkaita oli yhteensä kuusi, suoritettiin osallistumispyynnön mukaisesti ehdokkaiden vertailu osallistumishakemuslomakkeella ilmoitettujen kriteereiden perusteella. Ehdokkaiden vertailu on kuvattuna päätöksen liitteenä 1.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää valita kilpailulliseen neuvottelumenettelyyn kolme eniten pisteitä saanutta tarjoajaa Skanska Talonrakennus Oy, Oulun Rakennusteho Oy ja Hartela Länsi-Suomi Oy

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.