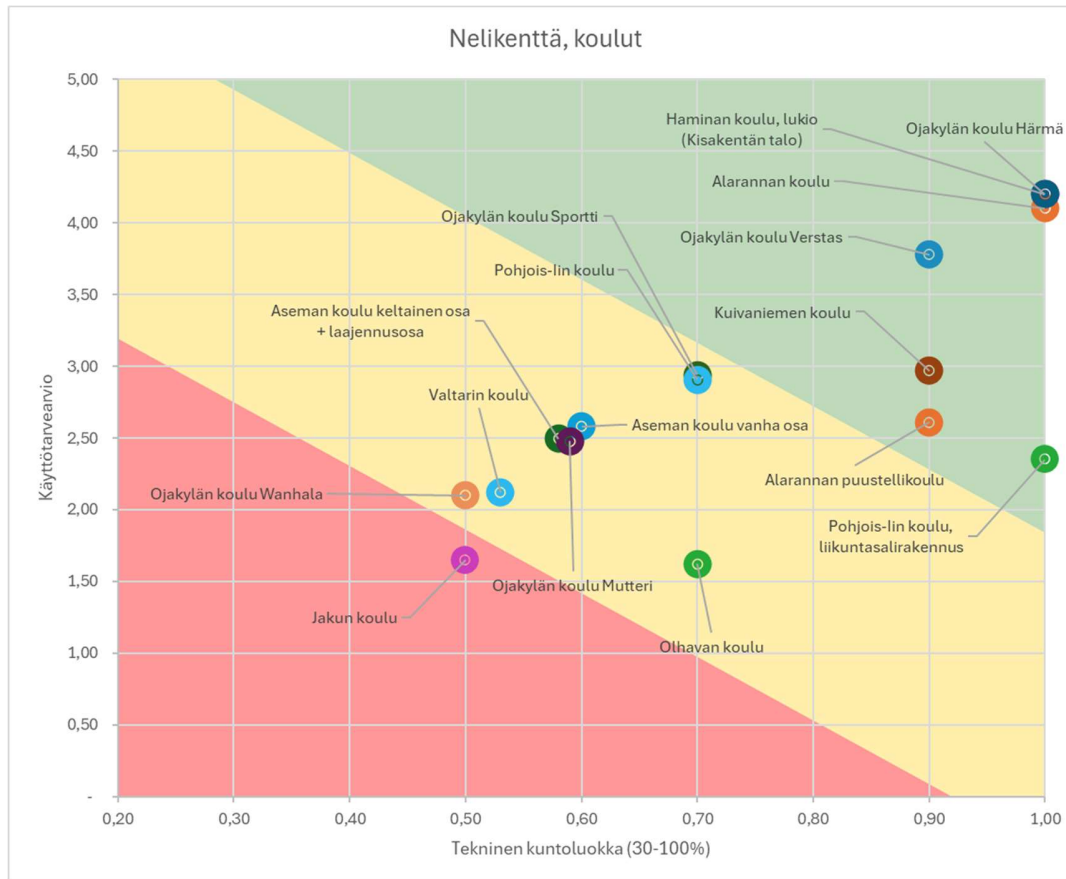


Koulurakennukset



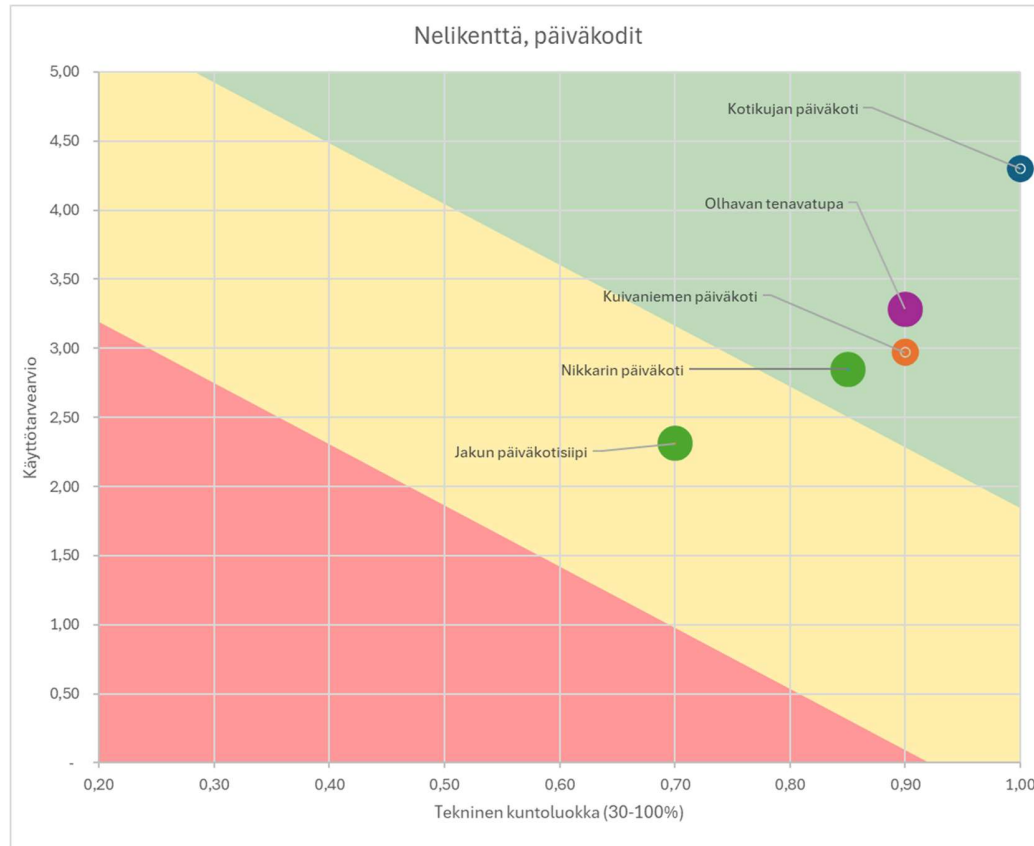
Peruskoulutus lukeutuu kunnan lakisääteisiin velvollisuuksiin ja on oleellista, että koulutuskäytössä olevat rakennukset vastaavat sekä tarpeeseen että ovat teknisesti hyväkuntoisia.

Koulurakennusten nelikentästä voidaankin havaita, että koulurakennukset ovat keskimäärin kohtuullisen hyväkuntoisia ja vastaavat käyttötarpeeseensa vähintään kohtalaisesti.

Usea koulukiinteistö koostuu useammasta rakennuksesta (esim. Ojakylän koulu), jotka ovat peräisin keskenään eri aikakausilta. Näiden rakennusten osalta jokainen rakennus on käsitelty erikseen, vaikka ne sijaitsevatkin samalla kiinteistöllä eli tontilla.

Kuivaniemen ja Jakun koulun yhteydessä on myös päiväkotisiivet, joita arvioidaan kuitenkin omina rakennuksinaan, vaikka ne tosiasiallisesti liittyvät koulurakennuksiin.

Päiväkodit



Kuten perusopetus, myös varhaiskasvatus luetaan kunnan lakisääteiseksi tehtäväksi. Kunnan päiväkodit voidaan todeta olevan hyväkuntoisia ja käyttötarvettaan vastaavia.

Käytännössä katsoen päiväkotirakennuksilla ei ole juurikaan korjausvelkaa, mutta niiden käyttötarve- ja toiminnallisuuden arviot eroavat jonkin verran toisistaan. Voidaan arvioida, että mitä uudempi tai myöhemmin korjattu rakennus on kyseessä, sitä paremmin se soveltuu käyttötarkoitukseensa.

Tulee huomioida, että Kuivaniemen ja Jakun päiväkodit ovat yhteydessä koulurakennuksiin, mutta niitä arvioidaan omina rakennuksinaan tässä kiinteistöohjelmassa.