

## Määräalan ostaminen kiinteistöstä ALAHÄRMÄ 139-401-4-80

Khall 02.12.2024 § 291  
280/10.00.01.05.00/2024

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Kunta on neuvotellut omistajien kanssa n.0,77 hehtaarin suuruisesta määräalasta kiinteistöstä ALAHÄRMÄ 139-401-4-80.

Keskustajaman osayleiskaavassa alue osin osoitettu maa- ja metsätalousalueena (M) ja osin teollisuus- ja varastoalue (T). Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

Aikaisemmin toteutuneiden raakamaakauppojen perusteella hinnaksi on sovittu 0,80 € / m<sup>2</sup>. Lisäksi kauppaan sisältyy alueen puusto, jonka osalta on tilattu ulkopuoliselta arvioijalta arvio. Kauppahinnaksi muodostuu edellä mainitut huomioiden 6281 €.

Esityslistan liitteenä on karttarajaus alueesta, ote osayleiskaavasta sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka lin kunta

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa määräalan kiinteistöstä ALAHÄRMÄ 139-401-4-80 kauppahintaan 6281,00€.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.