

Kunnanhallitus

Aika 02.09.2024 klo 17:00 - 19:23

Paikka Micropolis, Piisilta 1, 2. krs., kokoushuone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 199	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 200	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 201	Katsaus valmisteluvaiheen asioihin	5
§ 202	Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Lohi Iijokeen 2 -hankkeen ohjausryhmään	6
§ 203	Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden toimialajohtajan sijaistaminen	7
§ 204	Osavuosikatsaus 1-6/2024 talousarvion toteutuminen	9
§ 205	Valtuustoaloite, Tuulivoimaloiden siirtolinjojen korvaukset kuntoon kaavoituksen keinoin, Keskustan valtuustoryhmä	12
§ 206	Lausunnot Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksista koskien Iin kunnanvaltuuston päätöstä 06.02.2023 § 4, Kovasinkankaan tuulivoimahankkeen osayleiskaava / / Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös valitukseen	15
§ 207	Kunnan kiinteistöistä luopuminen ja asunto-osakkeiden myyminen	16
§ 208	Määräalan ostaminen kiinteistöstä PAJAKUOKKALA 139-401-51-10	17
§ 209	Matkapuhelinmastojen ja laittilojen perusvuokra	18
§ 210	Iin Tennis Oy:n osakkeiden ostaminen	19
§ 211	Yhdyskuntajohtajan viran vastaanottaminen / Kyösti Rajaniemi	20
§ 212	Hallinto- ja talousjohtajan viran vastaanottaminen / Jonne Karinkanta	21
§ 213	Johtavien viranhaltijoiden palkat/Järjestelyerä	22
§ 214	Iin kunnan lausunto valtion aluehallintouudistuksesta	24
§ 215	Viranhaltijapäätökset	25
§ 216	Työllisyystilasto	26
§ 217	Ilmoitusasiat	27

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Liedes Teijo	17:00 - 19:23	Khall pj	
	Valaja Sanna	17:00 - 19:23	Khall 1. varapj	
	Tervonen Petri	17:00 - 19:23	Khall 2. varapj	
	Huotari Noora	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Hyvönen Petri	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Kaisto Hannu	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Kehus Reijo	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Paaso Aila	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Säkkinen Risto	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Tapio Helka	17:00 - 19:23	Jäsen	
	Tiira Leena	17:00 - 19:23	Jäsen	
Muu	Tuomela Johannes	17:00 - 19:23	Kvalt pj	
	Jakku-Hiivala Johanna	17:00 - 19:23	Kvalt 1. varapj	
	Jokela Jari-Jukka	17:00 - 19:23	Kvalt 2. varapj	
	Kurttila Jussi	17:00 - 19:23	Kvalt 3. varapj	
	Manninen Marjukka	17:00 - 19:23	Kunnanjohtaja	
	Rautio Arto	17:27 - 17:52	Maanmittausinsinööri	
	Määttä Antti	17:54 - 18:00	Kiinteistöpäällikkö	
	Moilanen Aija-Mari	18:02 - 18:18	Henkilöstöpäällikkö	
Metsävainio Markus	17:00 - 17:25	Controller		

Allekirjoitukset

Teijo Liedes
Puheenjohtaja
Pöytäkirjanpitäjä, § 213

Marjukka Manninen
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

199 - 217

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty

lissä 5.9.2024

Petri Hyvönen
pöytäkirjantarkastaja

Noora Huotari
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Kaisto
pöytäkirjantarkastaja, § 210

Pöytäkirjan nähtävilläpito www.ii.fi 06.09.2024

Marjukka Manninen
Pöytäkirjanpitäjä

Ptk tark.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	3
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 199	02.09.2024
----------------	-------	------------

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 02.09.2024 § 199

Päätösesitys Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Samalla todettiin, että kunnanjohtaja toimi kokouksen pöytäkirjanpitäjänä lukuunottamatta esityslistan § 213, jossa esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä toimi kunnanhallituksen puheenjohtaja.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	4
------------------	-------------------	-----------	----------

Kunnanhallitus	§ 200	02.09.2024
----------------	-------	------------

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 02.09.2024 § 200

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Petri Hyvönen ja Noora Huotari, varalle Hannu Kaisto ja Reijo Kehus.

Katsaus valmisteluvaiheen asioihin

Khall 02.09.2024 § 201

Kunnanjohtaja informoi kunnanhallitusta valmistelussa olevista sekä muistakin kuntaan ja kunnan toimintaan vaikuttavista asioista. Samassa yhteydessä on mahdollisuus käydä keskustelua ko. katsauksen pohjalta ja evästä valmistelutyötä. Katsauksen aikana voidaan myös kuulla viranhaltijoita, ulkopuolisia asiantuntijoita ja muita sidosryhmiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kuullaan tilannekatsaus ja merkitään tiedoksi.

Päätös Ennen esityslistalla olevien asioiden käsittelyä kunnanhallitus kuuli yhteenvedon seuraavista esityslistan ja valmisteluasteen asioista:

§ 204: Osavuosikatsaus 1-6/2024 talousarvion toteutuminen, controller Markus Metsävainio klo 17.00-17.25

§ 208: Määräalan ostaminen kiinteistöstä PAJAKUOKKALA 139-401-51-10, käytiin keskustelu ostettavasta maa-alueesta, maanmittausinsinööri Arto Rautio

§ 209: Matkapuhelinmastojen ja laittilojen perusvuokra, maanmittausinsinööri Arto Rautio

§ 210: Iin Tennis Oy:n osakkeiden ostaminen, maanmittausinsinööri Arto Rautio Esteellisenä kokouksesta poistuivat Helka Tapio (Iilaakso Oy:n hallituksen jäsen) ja Petri Hyvönen (Iilaakso Oy:n hallituksen jäsen) klo 17.30 - 17.40.

Maanmittausinsinööri Arto Rautio oli paikalla klo 17.27-17.52.

§ 207: Kunnan kiinteistöistä luopuminen ja asunto-osakkeiden myyminen, kiinteistöpäällikkö Antti Määttä, klo 17.54-18.00

§ 213: Johtavien viranhaltijoiden palkat/Järjestelyerä, henkilöstöpäällikkö Aija-Mari Moilanen, klo 18.02-18.18, kunnanjohtaja Marjukka Manninen poistui kokouksesta kyseisen asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Merkittiin tiedoksi.

Kokouksessa pidettiin tauko valmisteluvaiheen asioiden käsittelyn jälkeen klo 18.20 - 18.35.

Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Lohi Iijokeen 2 -hankkeen ohjausryhmään

Khall 02.09.2024 § 202
44/00.04.01/2022

Valmistelija	<p>Pohjois-Pohjanmaan liitto on käynnistänyt 9.1.2024 Lohi Iijokeen 2 -hankkeen. Pohjois-Pohjanmaan liitto on saanut hankkeelle myönteisen rahoituspäätöksen Lapin ELY-keskukselta 19.1.2024.</p> <p>Hankkeen toimenpiteitä ovat mm. smolttien seurantatutkimus Livojoella/Iijoen Haapakoskella, smolttien vedenalainen kameraseuranta Haapakoskella, Haapakosken smolttien alasvaellusreitien kehittäminen, nousukalojen ja smolttien ylisiirrot ja pienpoikasten istutukset.</p> <p>Hanketta toteuttavat PVO-Vesivoima Oy, Lapin ELY-keskus, maa- ja metsätalousministeriö, li, Oulu, Pudasjärvi, Taivalkoski, Kuusamo, Pohjois-Pohjanmaan liitto, Iijoen kalatalousalue, Metsähallitus, Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus sekä Luonnonvarakeskus. Hanketta hallinnoi Pohjois-Pohjanmaan liitto. Hankkeen kokonaisbudjetti on 827 000 euroa. Lisäksi Luonnonvarakeskus osallistuu smolttien seurantatutkimuksiin maa- ja metsätalousministeriön erillisellä hankerahoituksella. Hanke toteutetaan 9.1.2024-31.10.2026. Hankkeen projektipäällikkönä toimii Mirko Laakkonen.</p> <p>Hanke on saanut rahoitusta maa- ja metsätalousministeriön NOUSU-ohjelmasta. Ohjelmalla parannetaan vaelluskalojen elinolosuhteita ja pyritään palauttamaan vaelluskalakantojen luontaista lisääntymistä Suomen virtavesissä.</p> <p>Vastaus ohjausryhmän jäsenen ja varajäsenen nimeämisestä pyydetään toimittamaan 30.9.2024, klo 16 mennessä sähköpostitse osoitteella kirjaamo(at)pohjois-pohjanmaa.fi.</p>
Esittelijä	Kunnanjohtaja Manninen Marjukka
Päätösesitys	Kunnanhallitus nimeää jäsenen ja varajäsenen Lohi Iijoki 2 -hankkeen ohjausryhmään.
Päätös	Kunnanhallitus nimesi jäseneksi Marjukka Mannisen ja varajäseneksi Johannes Tuomelan.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	7
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 192	19.08.2024
Kunnanhallitus	§ 203	02.09.2024

Opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden toimialajohtajan sijaistaminen

Khall 19.08.2024 § 192

Valmistelija kunnanjohtaja Marjukka Manninen

Sivistysjohtaja Tuomo Lukkari on irtisanoutunut 31.7.2024 sivistysjohtajan virasta 1.9.2024 lukien. Toimialajohtajan tehtävä on merkittävä ja sijaisuuden osalta on hyvä punnita myös sen osuutta koko kunnan johtamisjärjestelmän osana.

Kunnan johtamisjärjestelmä uudistus tehtiin noin kaksi vuotta sitten. Sitä on viety eteenpäin eri tasoilla. Tämän johdosta mm. varhaiskasvatuksen johtamisjärjestelmää on virtaviivaistettu. Sivistysjohtajan irtisanouduttua olisi mahdollista kokeilla, toimitisiko jatkossa malli, jossa sivistysjohtajan alaisuudessa olisi suoraan rehtoreiden ja koulunjohtajien tapaan päiväkotien johtajat. Tällä mallilla pystyttäisiin purkamaan yksi taso pois johtamisjärjestelmästä. Näin ollen toiminta virtaviivastuisi ja mallista tulisi myös kustannussäästöjä. Malli olisi myös linjassa muiden toimialojen kanssa.

Varhaiskasvatuspäällikkönä toimii KT Virpi Risteelä. Hänellä on monipuolinen ja vankka kokemus opetustoimesta eri rooleissa sekä sivistysjohtajalle vaadittava koulutus. Hän on myös osallistunut lautakunnan työskentelyyn sekä toiminut avainvalmistelijana muun muassa palvelusuunnitelmatyössä. Hän on johtanut varhaiskasvatuksen johtamisjärjestelmän uudistamista ja käytäntöön viemistä. Risteelä on antanut suostumuksensa toimia tarvittaessa määräaikaisena sivistystoimen toimialajohtajana.

Yllä kuvatussa järjestelyssä johtamisjärjestelmää muutettaisiin väliaikaisesti, jonka vuoksi päätösvalta asiassa on kunnanhallituksella.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus nimeää varhaiskasvatuspäällikkö Virpi Risteelän toimimaan määräaikaisena sivistysjohtajana ajalla 1.9.-31.12.2024.

Käydyn keskustelun aikana Reijo Kehus esitti Helka Tapion, Sanna Valajan ja Petri Hyvösen kannattamana, että asia siirretään opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan käsiteltäväksi.

Lisäksi käydyn keskustelun aikana kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen.

Muutettu päätösesitys

- 1) Kunnanhallitus päättää muuttaa johtamisjärjestelmää määräaikaisesti 1.9.-31.12.2024
- 2) Muutetun mallin mukaisesti sivistysjohtajan laajennettuun tehtävään kuuluu sivistysjohtajan ja varhaiskasvatuspäällikön tehtävät
- 3) Laajennettua sivistysjohtajan virkaa hoitamaan ajalle 1.9.-31.12.2024 valitaan hänen suostumuksellaan KT Virpi Risteelä
- 4) Kunnanhallitus nimeää laajennetun sivistysjohtajan tehtävän sijaiseksi ajalle 1.9.-31.12.2024 Jari-Jukka Jokelan.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	8
-----------	------------	----	---

Kunnanhallitus	§ 192	19.08.2024
Kunnanhallitus	§ 203	02.09.2024

Puheenjohtaja totesi, että on tehty muutettu päätösesitys ja vastaesitys. Näin ollen päätettiin järjestää äänestys, jossa muutettu päätösesitys sai kuusi ääntä (Liedes, Tervonen, Huotari, Paaso, Säkkinen, Tiiri) ja vastaesitys sai viisi ääntä (Valaja, Hyvönen, Kaisto, Kehus, Tapio).

Päätös Puheenjohtaja totesi kunnanjohtajan tekemän muutosesityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Jari-Jukka Jokela poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 19.52-20.27 (intressijäävi, suoran esimiehen valinta).

Khall 02.09.2024 § 203
186/01.01.01.00/2024

Valmistelija Kunnanhallitus on kokouksessaan (Khall 19.08.2024 § 192) päättänyt opetus- ja varhaiskasvatuspalveluiden väliaikaisesta johtamisjärjestelmän muutoksesta sivistysjohtajan irtisanouduttua. Samalla se on päättänyt laajennetun sivistysjohtajan viran hoitamisesta ajalla 1.9.-31.12.2024 sekä sivistysjohtajan sijaisesta.

Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää toimialajohtajista (54 § Palvelussuhteeseen ottaminen), kun taas sivistysjohtajan sijaisesta päättää Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta (34 § Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunnan tehtävät ja toimivalta).

Khall 19.08.2024 § 192 päätöksen jälkeen sijaisen määräämisestä on käyty keskustelua, jonka perusteella kunnanhallitus ottaa ko. päätöksen itseoikaisuun kohdan 4) osalta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus oikaisee päätöksensä (Khall 19.08.2024 § 192) kohdan 4) osalta poistaen kohdan 4) päätöksestään.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Jari-Jukka Jokela poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 18.37-18.39.

Osavuosisikatsaus 1-6/2024 talousarvion toteutuminen

Khall 02.09.2024 § 204
170/02.02.00/2023

Valmistelija controller Markus Metsävainio

lin kunnan talousarvio on hyväksytty kunnanvaltuuston kokouksessa 4.12.2023 § 73.

Kunnanhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan talouden hoidosta ja valtuuston päätösten valmistelusta. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan taloutta tulee seurata säännöllisesti kaikilla toimialoilla.

Kesäkuun tilannetta verrataan alkuperäiseen talousarvioon. Toteumaprosentti budjetin tasaisella toteutumisella saa olla kesäkuun lopussa 50 %. Tuloslaskelmassa on peruskunnan ja kunnan liikelaitoksen ulkoiset tulot ja menot.

Tuloslaskelma	TA 2024 1000 €	Tot 1-6/2024 1000 €	Tot %
Toimintatuotot	8.666	4.132	48
Valmistus omaan käyttöön	5	0	
Toimintakulut	-41.153	-20.832	51
Toimintakate	-32.482	-16.701	51
Verotulot	22.596	9.524	42
Valtionosuudet	13.274	6.482	49
Rahoitustuotot ja -kulut	-579	-379	65
Vuosikate	2.808	-1074	-38
Poistot	-4.010	-2.102	52
Tilikauden tulos	-1.202	-3.176	264
Varausten muutos	645	22	3
Yli-/alijäämä	-557	-3.153	566

Kesäkuun lopun toteutuneet käyttötaloustulot ovat 4.132 M€ (48%, alitus 200 t€), joka on 2 %-yksikköä alle kesäkuun lopun tasaisen toteutuman tilanteesta. Myyntituotoissa alitusta on perusopetuksen osalta muut yhteistoimintakorvaukset tilillä (87 t€), näiden laskutus toteutuu vuoden lopussa. Myyntituotot toteutuivat budjetoidusti vesiliikelaitoksen ja kaukolämmön osalta taksojen nostojen vaikutuksesta. Metsänmyyntitulojen kertymä toteutui ennakoidun mukaisesti alkuvuoden aikana.

Alitusta on eniten maksutuotoissa (77 t€) ja tuet ja avustukset (67 t€) tiliryhmässä. Maksutuotoissa suurin alitus on varhaiskasvatus sekä opinto- ja kurssimaksuissa. Maksutuotot rakennuslupien osalta kertyivät toisen vuosineljänneksen aikana, alitusta jäi 2 %-yksikköä. Tuet ja avustukset kertyvät myös loppuvuodesta hankkeiden valmistuttua.

Käyttötalousmenot ylittivät (51 %, n. 255 teur) talousarvion tasaisen kertymän. Tuloslaskelman kulueristä palveluiden ostot (53 %), aineet ja tarvikkeet (52 %) ja muut toimintakulut (61 %) ovat toteutuneet yli talousarvion. Varhaiskasvatuksen palveluseteli -ostot tilillä ylitys on 78 t€ ja ICT- palveluiden ostoissa 92 t€. Suurin ylitys aineet ja tarvikkeet tiliryhmässä on lämmitys, poltto/voiteluaineet ja

rakennusmateriaali tileillä, joissa ylitys oli yhteensä n. 100 t€ kesäkuun lopun tasaisen kertymän tilanteeseen. Suurin ylitys on muut toimintakulut tiliryhmän muut kulut tilillä, jossa ylitys on 145 t€ kesäkuun lopun tasaisen kertymän tilanteeseen. Henkilöstökuluihin sisältyvät sopimusten mukaisista eristä: yleiskorotus, järjestely- ja kertaerät. Kesäkuun henkilöstökulujen toteutumisiin sisältyvät lomarahat.

Toimintakate/jäämä on alle talousarvion 1 %-yksikköä, joka on euroina 460 t€. Verotulot ja valtionosuudet ovat toteutuneet yhteensä 11 %-yksikköä alle talousarvion, joka on euroina noin 1,9 M€. Kunnallisverotuloihin on tilitetty vuoden 2023 kunnallisverotuloja kesäkuun loppuun mennessä 1,688 M€ ja vuoden 2024 verotuloja 6,481 M€. Kiinteistöverotulot kertyvät heinä-joulukuun aikana. Kuntaliitto on arvioinut kevään verotuloennusteessa IIn kunnalle kertyvän verotuloja 22,300 M€ eli 0,460 M€ vähemmän kuin talousarviossa. Ennuste tarkentuu syksyn aikana. Kesäkuun valtionosuuslaskelmien mukaan kunta saa 12,982 M€ valtionosuuksia eli 292 t€ vähemmän kuin talousarviossa. Kuluvan vuoden TE-uudistuksen korvauksen määrää ei vielä tiedetä.

Vuosikate on - 1074 t€ eli tulot eivät riitä menojen kattamiseen myös poistot 1.050 M€ jää kokonaan kattamatta ja tilikauden alijäämäksi muodostuu 3,153 M€ varausten muutosten jälkeen.

Kokonaisuutena investoinnit toteutuvat loppuvuospainotteisesti.

KUNTA INVESTOINNIT YHTEENSÄ	TA2024	TAM2024	MTA2024	TOT 1-6	Poikkeama	Tot%
INVESTOINNIT						
Menot	-7 265 000 €	0 €	-7 265 000 €	-1 478 398 €	5 786 602 €	20 %
Tulot	1 838 000 €	0 €	1 838 000 €	8 697 €	-1 829 303 €	0 %
Netto	-5 427 000 €	0 €	-5 427 000 €	-1 469 700 €	3 957 300 €	27 %
Kunta						
Menot	-5 140 000 €	0 €	-5 140 000 €	-787 481 €	4 352 520 €	15 %
Tulot	1 013 000 €	0 €	1 013 000 €	577 €	-1 012 423 €	0 %
Netto	-4 127 000 €	0 €	-4 127 000 €	-786 903 €	3 340 097 €	19 %
Vesiliikelaitos						
Menot	-2 125 000 €	0 €	-2 125 000 €	-690 917 €	1 434 083 €	32 %
Tulot	825 000 €	0 €	825 000 €	8 120 €	-816 880 €	0 %
Netto	-1 300 000 €	0 €	-1 300 000 €	-682 797 €	617 203 €	52 %

Yleisesti voidaan todeta, että vuosi 2024 näyttää olevan kuntakentässä erittäin vaikea. Alkuvuoden kehityksen perusteella tehdyt arviot näyttävät pahimmillaan siltä, että jopa kolmeneljäsosaa kunnista tulee tekemään vuoden 2024 osalta alijäämäisen tilinpäätöksen. Osa kunnista saattaa mennä miinukselle jopa vuosikatteen osalta. Tilanteeseen vaikuttaa luonnollisesti yleinen taloustilanne, kova kustannuskehitys ja toisaalta työttömyyden ja yritysten tilanteesta johtuva ennakoituakin huonompi verokehitys sekä valtion päätökset mm. valtionosuusleikkausten ja sotesiirtolaskelmien osalta. Toisaalta osin vähän keinotekoisena hyvältä näyttänyt vuosi 2023 sekä yleinen kustannus- ja palkkakehitys on johtanut tilanteeseen, jossa osan kuntien menokehitys on jossain määrin

karannut käsistä ja jopa 10 %:n kasvuja menokehityksessä on havaittu. Kuten kaikki ymmärtävät, tämä ei ole terveellä pohjalla missään tilanteessa.

Iin osalta ongelma ei ole niinkään kulujen hillinnässä, jossa olemme pärjänneet kuntakentän keskiarvoja huomattavasti paremmin. Toimintakulut ovat alentuneet alkuvuonna 0,3% ja henkilöstökulut 5,2 % edellisen vuoden vastaavaan ajankohtaan verrattuna, mitä voitaneekin pitää kohtuullisena. Ongelmamme liittyvät tänä vuonna vahvasti, kuten kuntakentässä kaikinensa, tulopuolen kehitykseen. Tästä osansa on yleisessä talouden kehityksessä ja korkokehityksessä, joka toki on menossa parempaan suuntaan, mutta edelleenkin hidastaa ja estää sekä yksilöiden että yritysten investointikykyä ja -rohkeutta. Halua investointeihin kyllä löytyy molemmissa ryhmissä. Myös työllisyyskehitys ja yritysten tilanne edelleen odottaa paranemistaan.

Vaikka ensimmäisen puolen vuoden osalta tilanne näyttää melko synkältä, varsin tarkasti tehty ennuste ei kuitenkaan ole suoraan ensimmäisen vuosipuolikkaan toteuman mukainen. Ennuste, joka näyttää vuoden 2024 osalta vuosikatteen 2 739 teur ja alijäämäksi -1 021 teur on yleinen taloustilanne, toimintaympäristön ja maailman tilanteen kehitys sekä kuntakentän ennusteet huomioiden siedettävä.

Olellaisen tärkeää on edelleen kaikkien talousymmärrys, talousjohtaminen ja tarkka taloudenpito. Kuitenkin meiltä täytyy löytyä uskallusta luottaa myös tuleviin tuloihin, satsata tässä vaiheessa elinvoimainvestointeihin sekä elinvoimaa tuoviin tulevaisuuden mahdollisuuksiin. Pelkästään säästämällä mikään kunta ei ole noussut suosta mutta moni on kiihdyttänyt negatiivista kierrettään. Iin osalta on ilahduttavaa, että alkuvuoden aikana on perustettu yhtä paljon yrityksiä kuin viime vuonna yhteensä. Myös isoja hankekehityksiä on meneillään. Jonkinasteista liikehdintää on myös kiinteistökaupassa, joka on itseasiassa varsin vilkasta alueellamme. Toivottavasti se alkaa näkymään myös vahvana muuttoliikkeenä ja väestönkasvuna lähivuosina. Myös näkyvyytemme on ollut varsin positiivista ja isoa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää merkitä talousarvion toteutumisen 1-6/2024 tiedoksi ja edelleen kunnanvaltuustolle esitettäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	12
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 263	06.11.2023
Kunnanhallitus	§ 205	02.09.2024

Valtuustoaloite, Tuulivoimaloiden siirtolinjojen korvaukset kuntoon kaavoituksen keinoin, Keskustan valtuustoryhmä

Khall 06.11.2023 § 263

Valmistelija hallinto- ja talousjohtaja Virpi Kolehmainen

Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt 20.3.2023 valtuustoaloitteen:
Tuulivoimaloiden siirtolinjojen korvaukset kuntoon kaavoituksen keinoin.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen kaavoituksesta vastaavalle toimialalle valmisteltavaksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Khall 02.09.2024 § 205
103/00.01.03.01/2023

Valmistelija Valmistelija elinvoimajohtaja Helena Illikainen

Keskustan valtuustoryhmä on jättänyt seuraavan valtuustoaloitteen:

Valtuustoaloite: *Tuulivoimaloita rakennetaan Suomeen kovaa tahtia. Erityisesti Pohjois-Suomessa tuulivoimaloiden kehitys ja rakentaminen on nopeatahtista. Iin kunnan alueelle on rakennettu ja suunnitteilla useita tuulivoima-alueita. Tuulivoimaloiden tuottaman sähkön siirtämiseksi rakennetaan jopa kymmenien kilometrien mittaisia ja kymmeniä metrejä leveitä liityntälinjoja tuulivoimapuistoista valtakunnan sähköverkkoon. Yksi liityntälinja voi kulkea useiden maanomistajien maiden halki. Maanomistajat eivät ole tyytyväisiä lunastustoimituksen kautta tarjottuun kertakorvaukseen metsiensä pysyvästä käytöstä sähkönsiirtolinjana. Siirtolinja alta kaadettavista puista maksetaan yleensä markkinahinnan mukaan, mutta suuruusluokaltaan vain muutaman sadan euron kertakorvausta per hehtaari, menetetyistä maapohjan tuottokyvystä pidetään täysin epäoikeudenmukaisena, kun liiketoimintaa tehdään toisen maalla. Tuulivoima-alueiden varsinaisesta kaavoituksesta vastaavat kunnat. Esitämme, että Iin kunta ryhtyy selvittämään mahdollisuutta asettaa kaavoituksen ja sen hyväksymisen ehdoksi, että tuulivoimahankkeeseen ryhtyvä yhtiö neuvottelee siirtolinjan maanomistajien kanssa vastaavan kaltaisen korvaustason kuin mikä varsinaisella tuulivoimapuistoalueella on.”*

Vastaus aloitteeseen:

Kunnalla on maankäyttö- ja rakennuslain 4 §:n ja 20 §:n mukainen kaavoitusmonopoli: Kunnalla on maankäyttö- ja rakennuslain perusteella laaja harkintavalta sen suhteen, miten se alueitaan kehittää ja mille alueille kaavoitusta suunnataan. Tämä tarkoittaa myös sitä, että kenelläkään toimijalla ei ole oikeutta saada kunnan alueita kaavoitetuksi haluamallaan tavalla, vaan kaavatyön käynnistäminen, laatiminen ja sisältö on aina kunnan harkintavallassa.

Kunnanhallitus	§ 263	06.11.2023
Kunnanhallitus	§ 205	02.09.2024

Yllä olevan vuoksi kunta toteuttaa ja suunnittelee kaavoitusta ja maapolitiikkaansa mm. laadittujen strategioiden pohjalta. Niissä on suunnitellusti mietitty, miten ja millä tavoin kuntaa kehitetään. Tällainen keskeinen strateginen ohjausväline on parhaillaan laadinnassa oleva lin strateginen yleiskaava. Kaavaehdotus on ollut nähtävillä keväällä 2024. Siinä osoitetaan tuotannossa olevat tuulipuistoalueet, jo kaavoitetut tuulivoima-alueet sekä alueet, joissa on vireillä kaavoitus tai hyväksytty kaavoitusaloite. Kaavaehdotuksessa ei ole osoitettu uusia mahdollisia tuulivoima-alueita. Näin ollen kunnan tahtotila on, että uusia, kaavasta poikkeavia tuulivoima-alueita ei kuntaan tällä hetkellä toteuteta. On huomioitava, että kunnassa sijaitseville sähköasemille tulee siirtolinjoja myös naapurikuntien hankkeista.

Sekä kaavoitus että rakennuslupien hyväksyminen ovat viranomaistoimintoja, joiden käsittelyyn tai lopputulokseen ei saa vaikuttaa muut kuin laissa (mm. hallintolaki ja MRL) mainitut edellytykset. Maankäyttö- ja rakennuslaki 77 b §:n mukaan tuulivoimarakentamista ohjaavan kaavan yhteydessä on huolehdittava siitä, että tuulivoimalan tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää. Laki ei käsittele sähkönsiirtoon liittyviä yksityisoikeudellisia sopimuksia tai lunastuslainsäädäntöön liittyviä asioita. Esetetyn aloitteen mukainen toiminta edellyttäisi kunnalta puuttumista yksityisoikeudellisten sopimusten sisältöön ja sopimusten sisällölliseen valvontaan ja näin kunta ei voi toimia. Kunnan on syytä pidättäytyä osallistumasta miltään osin yksityisoikeudellisten maanvuokrasopimusten tekemiseen tuulivoimayhtiön ja maanomistajien välillä ([Tuulivoimamenettelyt kunnassa | Kuntaliitto.fi](#)).

Koska sähkönsiirtolinjojen lunastuskorvaukset määritellään lunastuslainsäädännöllä, on tärkeää, että kunta pyrkii vaikuttamaan eri vaikutuskanavissaan ja verkostoissaan voimansiirtolinjoja koskevaan lunastuslainsäädäntöön. Myös Kuntaliitto on pyrkinyt vaikuttamaan valmisteilla olevaan lainsäädäntöön.

Lunastuslainsäädännön uudistaminen on kirjattu nykyiseen hallitusohjelmaan. Siinä lunastuslain korvauserusteet on tarkoitus uudistaa vahvistamalla omaisuudensuojaa. Perustuslaissa turvatus täyden korvauksen vaatimuksen toteutumisen lisäksi muutosten tarkoituksena on yhtenäistää lunastuslain korvausarvioinnin käsitteistöä vastaamaan kiinteistöarvioinnissa ja kansainvälisissä arviointistandardeissa käytettyjä käsitteitä. Kesäkuussa 2024 annetussa hallituksen esityksen luonnoksessa ehdotetaan lunastuskorvauksen määräämisen perusteita koskevaa sääntelyä muutettavaksi siten, että lunastettavasta omaisuudesta tulisi määrätä käyvän hinnan sijasta sen markkina-arvoa vastaava täysi korvaus. Lisäksi vesilakiin, kaivoslakiin, kiinteän omaisuuden ja erityisten oikeuksien lunastuksesta kansallisen turvallisuuden varmistamiseksi annettuun lakiin ja alueidenkäyttölakiin esitetään tehtäväksi lunastuslain korvauserusteiden uudistamisesta johtuvat muutokset. Hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle syksyllä 2024. ([Lunastuslain korvauserusteiden uudistaminen \(eduskunta.fi\)](#))

Esittelijä	Kunnanjohtaja Manninen Marjukka
Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy yllä esitetyn vastauksen ja välittää sen edelleen kunnanvaltuustolle tiedoksi.
Päätös	Hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	14
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 117	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 206	02.09.2024

Lausunnot Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksista koskien Iin kunnanvaltuuston päätöstä 06.02.2023 § 4, Kovasinkankaan tuulivoimahankkeen osayleiskaava // Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös valituksiin

Khall 08.05.2023 § 117

Valmistelija elinvoimajohtaja Helena Illikainen

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää Iin kunnanhallitusta antamaan lausunnot Eija Alaraasakan, Aila Paason ja Teuvo Pernun sekä Sanna Keltamäen, Taimi Nevalan ja Eija Tikkasen Kovasinkankaan tuulivoimayleiskaavaa koskeviin kunnallisvalituksiin.

Oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain 37 §:n mukaan asianosaisen ja päätöksen tehneen viranomaisen on esitettävä selvitystä vaatimustensa perusteluista totuudenmukaisesti. Niiden on myötävaikutettava asian selvittämiseen sen oikeudellisen luonteen edellyttämällä tavalla. Viranomaisen on oikeudenkäynnissä otettava huomioon tasapuolisesti yleiset ja yksityiset edut.

Hallinto-oikeus pyytää sisällyttämään lausuntoon luettelon lausunnon liitteenä olevista asiakirjoista, jotta oikeudenkäynnin osapuolet saavat tietoonsa hallinto-oikeudessa olevan oikeudenkäyntiaineiston.

Lausuntoihin tulee liittää valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat.

Liitteenä Iin kunnanhallituksen lausunnot Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle koskien Eija Alaraasakan, Aila Paason ja Teuvo Pernun sekä Sanna Keltamäen, Taimi Nevalan ja Eija Tikkasen kunnallisvalituksia Kovasinkankaan tuulivoimapuiston yleiskaavasta sekä lausuntojen mukana toimitettavat liitteet.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus antaa hallinto-oikeudelle liitteen mukaiset lausunnot.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Helka Tapio (palvelussuhde seurakuntaan) ja Jussi Kurttila (Valto Pernun säätiön hallituksen jäsen) poistuivat (klo 20.03 - 20.05) esteellisinä § 117 ajaksi.

Khall 02.09.2024 § 206
1067/10.02.02/2020

Valmistelija elinvoimajohtaja Helena Illikainen

Hallinto-oikeuteen on jätetty valitukset Kovasinkankaan tuulivoimapuiston yleiskaavan hyväksymisestä koskien hallintosäännön noudattamista, vuorovaikutusmenettelyä sekä kaavan vaikutuksia pohjaveteen. Kunnanhallitus on antanut hallinto-oikeudelle lausunnot 8.5.2023 / pykälä 117. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on tehnyt liitteenä olevan päätöksen Kovasinkankaan yleiskaavan

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	15
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 117	08.05.2023
Kunnanhallitus	§ 206	02.09.2024

hyväksymistä koskeviin valituksiin (päätös 1341/2024, 19.8.2024, dnrot 297/03.04.04.04.16/2023 344/03.04.04.04.16/2023)

Hallintosäännön noudattamista koskevan valituksen osalta hallinto-oikeus katsoo, että valituksen kohteena oleva päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä. Myös valituksen kohteena olleen vuorovaikutusmenettelyn osalta hallinto-oikeus katsoo, että vuorovaikutusmenettelyä on kokonaisuutena arvioiden pidettävä riittävänä, eikä valituksen kohteena olevaa päätöstä ole kumottava valituksissa tältä osin esitetyillä perusteilla.

Sen sijaan hallinto-oikeuden päätöksen mukaan yleiskaava ei pohjaveteen kohdistuvien vaikutusten huomioon ottamisen osalta perustu maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:n mukaisiin riittäviin selvityksiin ja vaikutusten arviointeihin. Tästä syystä yleiskaava on kuntalain 135 §:n 2 momentissa tarkoitettulla tavalla lainvastainen. Näin ollen hallinto-oikeus on päätöksellään kumonnut lin kunnanvaltuuston 6.2.2023 § 4 päätöksen Kovasinkankaan tuulivoimapuiston yleiskaavan hyväksymisestä.

Liitteet: Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden päätös ja valitusosoitus

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus

- merkitsee päätöksen tiedoksi ja lähettää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.
- Ei hae muutosta hallinto-oikeuden päätökseen korkeimmalta hallinto-oikeudelta.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Helka Tapio (palvelussuhde seurakuntaan, Jussi Kurttila (Valto Pernun säätiön hallituksen jäsen) ja Johanna Jakku-Hiivala (sukulaisen maanomistus alueella) poistuivat klo 18.40 - 18.49 esteellisinä tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kunnan kiinteistöistä luopuminen ja asunto-osakkeiden myyminen

Khall 02.09.2024 § 207
189/10.03.02.03/2024

Valmistelija kiinteistöpäällikkö Antti Määttä

Kunnanhallitus on 21.10.2019 § 265 päättänyt myydä vähäisen käyttötarpeen takia mm. seuraavat asunto-osakkeet ja kiinteistön:

As Oy Laksontammen 2-osaketta,
As Oy Taimenkulman osakkeen ja
Kuivaniemen vanhan rautatieaseman.

Koska asunto-osakkeita ja kiinteistöä ei ole myyty ja päätöksestä on kulunut pitkä aika nähtiin hyväksi tuoda luopumiset uudelleen päätettäväksi.

Lisäksi Kuivaniemen Toimintakeskuksen kunto on huono ja se on tyhjillään, joten kunnan edun mukaista olisi luopua rakennuksesta nopealla aikataululla.

Kunnan taseessa Kuivaniemen Toimintakeskuksen tasearvo on nolla euroa ja käyttökulut ovat vuodelta 2024 arviolta 4000 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää

1. Myydä vähäisen käyttötarpeen takia

As Oy Laksontammen 2 osaketta ja
As Oy Taimenkulman osakkeen

2. Myydä tai purkaa vähäisen käyttötarpeen takia

Kuivaniemen vanhan rautatieaseman ja Kuivaniemen toimintakeskuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	17
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 208	02.09.2024
----------------	-------	------------

Määräalan ostaminen kiinteistöstä PAJAKUOKKALA 139-401-51-10

Khall 02.09.2024 § 208
190/10.00.01.05.00/2024

Valmistelija maanmittausninsinööri Arto Rautio

Kiinteistön omistaja on tarjonnut kunnalle ostettavaksi Alarannan koulun oppilaiden käyttämää aluetta koulun ja tien nurkkauksessa. Paikka on aktiivisessa oppilaiden käytössä niin kouluajalla kuin vapaa-ajallakin. Maasto katselmoinnissa maanomistajan kanssa katsottiin järkeväksi määräalan kooksi 600m².

Keskustaajaman osayleiskaavassa alue osoitettu asuntoalueeksi A. Aikaisemmin toteutuneiden kauppojen perusteella hinnaksi on sovittu 1,5€ / m² yhteensä 900€. Ostettavalla alueella ei ole merkittävästi puustoa.

Esityslistan liitteenä on karttarajaus alueesta, ote kaavasta sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa määräalan kiinteistöstä PAJAKUOKKALA 139-401-51-10

Päätös Hyväksyttiin.

Matkapuhelinmastojen ja laittilojen perusvuokra

Khall 02.09.2024 § 209
192/02.05.00.00/2024

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

lin kunnan alueella on useita teleoperaattoreiden mastoja ja laitteita. Nämä sijoittuvat vuokratonteille niin asemakaava-alueella kuin asemakaava-alueen ulkopuolellakin. Mastolle tarvittava maa-alue on yleensä pinta-alaltaan pieni. Tämän hetkiset vuokrasopimusten pinta-alat ovat 100-2000m². Viimeisimmät kunnan ja operaattoreiden väliset vuokrasopimukset on tehty vuosivuokralla 1000€.

Operaattoreiden tasapuolisen kohtelun, aiemmin tehtyjen sopimusten ja päätöksenteon selvyden vuoksi olisi järkevää päättää indeksiin sidottu 1000€ vuosivuokra mastoa kohden riippumatta kaava-alueesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää matkapuhelinmastojen ja laittilojen perusvuokraksi 1000€/vuosi+indeksikorotus.

Päätös Hyväksyttiin.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	19
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 210	02.09.2024
----------------	-------	------------

Iin Tennis Oy:n osakkeiden ostaminen

Khall 02.09.2024 § 210
191/10.00.00/2024

Valmistelija maanmittausinsinööri Arto Rautio

Pentikankaan teollisuusalueella Micropoliksen vieressä sijaitseva tenniskenttä maa-alueineen(2000m², kt: 139-401-274-7) on Iin Tennis Oy:n omistuksessa. Enemmistö osakkaista on 28.6.2024 yhtiökokouksessaan esittänyt, että kunta ostaisi heidän omistuksessaan olevat osakkeet. Osakkeen hinnaksi on sovittu A-osakkeen osalta 1714,28 ja B-osakkeen osalta 857,14€. Iin kunta omistaa Iin Tennis Oy:n osakkeita jo ennestään 2kpl:ta ja Iilaakso Oy 1kpl:ta.

Pentikankaan asemakaavassa alue osoitettu osittain toimitilarakennusten korttelialueeksi KTY-1 ja liikeyrakennusten korttelialueeksi KM-2. Alueella tonttimaan ulosmyyntihinta on 6€/m² minkä mukaan kauppahinta on määritelty.

Esityslistan liitteenä on karttarajaus alueesta, ote kaavasta sekä kauppakirjaluonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa Iin Tennis Oy:n 14/16 osaketta hintaan 11999,96 €.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että esteellisenä kokouksesta poistuivat Helka Tapio (Iilaakso Oy:n hallituksen jäsen) ja Petri Hyvönen (Iilaakso Oy:n hallituksen jäsen) klo 17.30 - 17.40.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	20
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 211	02.09.2024
----------------	-------	------------

Yhdyskuntajohtajan viran vastaanottaminen / Kyösti Rajaniemi

Khall 02.09.2024 § 211
149/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Kunnanhallitus on 19.8.2024 kokouksessaan valinnut Kyösti Rajaniemen yhdyskuntajohtajan virkaan.

Kyösti Rajaniemi on ilmoittanut ottavansa viran vastaan 9.9.2024 alkaen.

Kyösti Rajaniemi aloittaa vt. yhdyskuntajohtajana siihen saakka, kunnes valintapäätös on lainvoimainen ja tarvittava terveystodistus on toimitettu

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Kyösti Rajaniemen ilmoituksen viran vastaanottamisesta 9.9.2024 lukien.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	21
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 212	02.09.2024
----------------	-------	------------

Hallinto- ja talousjohtajan viran vastaanottaminen / Jonne Karinkanta

Khall 02.09.2024 § 212
150/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Kunnanhallitus on 19.8.2024 kokouksessaan valinnut Jonne Karinkannan hallinto- ja talousjohtajan virkaan.

Jonne Karinkanta on ilmoittanut ottavansa viran vastaan 16.9.2024 alkaen.

Jonne Karinkanta aloittaa vt. hallinto- ja talousjohtajana siihen saakka, kunnes valintapäätös on lainvoimainen ja tarvittava terveystodistus on toimitettu

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi Jonne Karinkannan ilmoituksen viran vastaanottamisesta 16.9.2024 lukien.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Johtavien viranhaltijoiden palkat/Järjestelyerä

Khall 02.09.2024 § 213
162/01.00.01/2024

Valmistelija Henkilöstöpäällikkö Aija-Mari Moilanen

Hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen toimivaltaan kuulu (Luku 9, 57 §) päättää kunnanjohtajan sekä muiden valitsemiensa viranhaltijoiden palkkauksesta. Henkilöstöjaosto on hyväksynyt toimivaltaansa kuuluvat ja 1.6.2024 voimaan tulleet Kvtes:n, Ovtes:n, Ovtes osio G:n ja TS:n mukaiset tehtäväkohtaisiin palkkoihin ja henkilökohtaisiin lisiin kohdennetut järjestelyerät 18.6.2024. Kuntatyönantaja on antanut ohjeita järjestelyerien maksamiseen ja pyytää myös ilmoittamaan syyskuun puoliväliin mennessä, miten paikalliset järjestelyerät on jaettu.

Tässä yhteydessä paikallisen järjestelyerän (kehittämishjelma) raamiin sopii myös tarkastella johtavien viranhaltijoiden palkkoja. KT:n mukaan tulee huolehtia, että johto- ja esihenkilöasemassa sekä muiden palkkahinnoittelun ulkopuolella olevien palkkaus on oikeassa suhteessa alaistensa ja verrokkiryhmien palkkaan nähden.

lin kunnan johtavien viranhaltijoiden palkkoja on tarkasteltu myös seudullisesti. Oulun seutu on yhtenäistä työssäkäyntialuetta ja eri TVA -kierroksilla on pyritty tarkastelemaan palkkatasoja eri työntekijäryhmissä seudullisesta, jotta menettelytavat ja palkkataso olisivat yhdenvertaisia alueella. Tarkastelussa on ollut myös verrokkikuntien koko asukaslukuun suhteutettuna ja lin kunta sijoittuu seudun suurimpien kuntien joukkoon.

lin kunnassa on ollut iso hallinnon uudistus (2022), jolloin kunnan organisaatio ja kokonaisuus on muuttunut huomattavasti. Toimialajohtajien/johtavien viranhaltijoiden määrä on vähentynyt olennaisesti lin kunnassa. Tämä on merkinnyt sitä, että työnkuvat, työn laajuus ja kaikkien toimialajohtajien vastuut ovat kasvaneet merkittävästi.

KT on simuloinut uutta nk. tasopalkkamallia, joka korvaisi nykyisen TVA-järjestelmän. Tuoreimmat tiedot neuvottelujen kulusta saadaan lokakuun alkupuolella. KT:n mukaan taso palkkajärjestelmä lähtee siitä, että tehtävässä vaadittava osaaminen ja vastuu ratkaisee tosiallisen palkan. Tavoitteena on saada toimiva palkkausjärjestelmä, joka huomioi myös lisäkoulutuksen ja työn vaativuuden.

Esitys paikallisen järjestelyerän jaosta kunnanjohtajan ja johtavien viranhaltijoiden osalta on oheismateriaalina.

Henkilöstöpäällikkö:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanjohtajan ja johtavien viranhaltijoiden osalta paikallisen järjestelyerän jaon, jossa korotetaan viranhaltijoiden kokonaispalkkoja. Korotukset maksetaan takautuvasti 1.6.2024 alkaen.

Esittelijä Kunnanhallituksen puheenjohtaja

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	23
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 213	02.09.2024
----------------	-------	------------

Päätösesitys Kunnanhallitus hyväksyy henkilöstöpäällikön esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanjohtaja Marjukka Manninen poistui esteellisenä kokouksesta klo 19.02-19.05.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kunnanhallituksen puheenjohtaja toimi esittelijänä ja pöytäkirjanpitäjänä tämä asian ajan.

Iin kunnan lausunto valtion aluehallintouudistuksesta

Khall 02.09.2024 § 214
193/00.04.00/2024

Valmistelija kunnanjohtaja Marjukka Manninen

Kunnilta on pyydetty lausuntoa käsittelyssä olevaan valtion aluehallintouudistukseen liittyvään lainsäädäntöön. Lausunto pyydetään antamaan viimeistään 1.9.2024.

Esitysluonnos sisältää ehdotuksen valtion aluehallintouudistukseen liittyvästä lainsäädännöstä. Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi laki Lupa- ja valvontavirastosta, laki elinvoimakeskuksista sekä kehittämis- ja hallintokeskuksesta ja laki Ahvenanmaan valtionvirastosta. Lakiehdotukset sisältävät säännökset virastojen organisaatiosta, johtamisesta, tulohajauksesta ja hallinnon järjestämisestä.

Lupa- ja valvontaviraston ja elinvoimakeskusten perustamisen johdosta on tarpeen tarkentaa säännöksiä ohjaustoimivallasta ja viranomaisten yhteistyöstä. Lupa- ja valvontaviraston tehtäviin kuuluisivat aluehallintovirastojen ja Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontaviraston tehtävät sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle kuuluvia tehtäviä. Elinvoimakeskusten tehtäviin kuuluisivat elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksille kuuluvat tehtävät siltä osin kuin niitä ei siirretä Lupa- ja valvontavirastolle.

Uudistuksen yhteydessä aluehallintovirastojen kilpailu- ja kuluttajahallinnon tehtävät siirrettäisiin Kilpailu- ja kuluttajavirastoon, eläinten terveyttä ja hyvinvointia ja elintarvikkeita koskevat tehtävät Ruokavirastoon sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisen henkilöliikenteen tehtävät Liikenne- ja viestintävirastoon. Ahvenanmaan valtionviraston asema ja tehtävät säilyisivät nykyisellään.

Lisäksi esityksessä ehdotetaan muutettavaksi valtion aluehallintouudistukseen liittyviä muita lakeja. Laki aluehallintovirastoista, laki Sosiaali- ja terveydenhuollon lupa- ja valvontavirastosta ja laki elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista kumottaisiin.

Aluehallintouudistus kytkeytyy ympäristöministeriössä valmisteilla olevaan yhden luukun lainsäädäntöhankkeeseen, jossa kehitetään ympäristöllisiä lupamenettelyjä koskevaa sääntelyä ja edistetään yhden luukun asiointimahdollisuutta Lupa- ja valvontavirastossa. Asiaa koskeva luonnos hallituksen esitykseksi on samaan aikaan lausuntokierroksella (19.6. – 1.9.2024).

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Iin kunta antaa liitteenä olevan lausunnon.

Päätös Hyväksyttiin.

Viranhaltijapäätökset

Khall 02.09.2024 § 215

Kunnanjohtaja

§ 7, 8.8.2024, Omakotitontin vuokraaminen, Iin kunta vuokraa Puutuomela Oy:lle n. 1650 m²:n suuruisen määräalan Tikkasenharju -nimisestä tilasta kt 139-401-231-29, 50 vuoden ajaksi kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen hyväksymin vuokrausehdoin. Määräala muodostaa Tikkasenharju III asemakaava-alueen korttelissa AO 250 tontin nro 2. Vuotuinen perusvuokra on 660,00 euroa.

§ 8, 8.8.2024, Rivitalotontin myyminen, Iin kunta myy Asunto Oy Hyllyrinteelle (0246932-0) n. 2544 m²:n suuruisen määräalan tiloista Kunnansointula kt 139-401-16-242 (n. 1570 m²), Törmälä kt 139-401-16-204 (n. 883 m²) ja Törmälänlisä kt 139-401-16-128 (n. 91 m²) kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen hyväksymin myyntiehdoin. Määräala muodostaa Iin kirkonseudun asemakaava-alueen korttelissa AR 75 osan tonttia nro 2. Kauppahinta on 38160,00 €.

§ 9, 20.8.2024, Iin kunnan leikkipaikkojen tarkastus- ja huoltopalvelut. Iin kunta päättää valita Kiinteistöt ja rakennuttaminen- ja Infra- ja ympäristöpalvelut -toimialojen hallinnoimilla alueilla olevien leikki- ja ulkokuntoiluvälineiden tarkastus- ja huoltopalvelujen palveluntuottajaksi Tmi Jani Yli-Anttilan.

§ 10, 21.8.2024, Kuntatodistuksien liikkeelle laskeminen. Laskettiin liikkeelle kuntatodistuksia Nordea Bank Abp:n kautta 3,5 milj. euron arvosta kolmen (3) kuukauden juoksuajalla, eräpäivällä 22.11.2024, korko 3,59 %.

§ 11, 27.8.2024, Omakotitontin myyminen, Iin kunta myy Ilkka Alatalolle ja Susanna Solajoelle n. 1296 m²:n suuruisen määräalan Törmälä -nimisestä tilasta kt 139-401-16-204, kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen hyväksymin myyntiehdoin. Määräala muodostaa Tikkasenharju III asemakaava-alueen korttelissa AO 239 tontin nro 1. Kauppahinta on 10368,00 €.

§ 12, 27.8.2024, Omakotitontin vuokraaminen, Iin kunta vuokraa Present Group Oy:lle n. 1450 m²:n suuruisen määräalan Harju-Lies -nimisestä tilasta kt 139-401-1-128, 50 vuoden ajaksi kunnanvaltuuston ja kunnanhallituksen hyväksymin vuokrausehdoin. Määräala muodostaa Iin kirkonseudun asemakaavan Liesharjun alueen korttelissa AO 507 tontin nro 1. Vuotuinen perusvuokra on 580,00 euroa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus ei siirrä käsiteltäväkseen ja merkitsee tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Johannes Tuomela poistui esteellisenä kokouksesta §:n 7 käsittelyn ajaksi klo 19.13-19.14.

Työllisyystilasto

Khall 02.09.2024 § 216

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus/työllisyyskatsaus

li	toukokuu	kesäkuu	heinäkuu
työvoima	4213	4213	4213
työttömyysaste, %	12,0	13,8	14,0
työnhakijat yhteensä	506	581	590
- miehet	332	340	332
- naiset	174	241	258
alle 20-vuotiaat	14	27	23
alle 25-vuotiaat	53	79	78
yli 50-vuotiaat	211	226	222
yli vuoden työttömänä	172	176	189
vajaakuntoiset	93	103	107
avoimet työpaikat	43	27	23

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	15	27
-----------	------------	----	----

Kunnanhallitus	§ 217	02.09.2024
----------------	-------	------------

Ilmoitusasiat

Khall 02.09.2024 § 217

Valtiovarainministeriön päätös 19.8.2024: Vuotta 2026 koskevien kuntien yhdistymisesitysten toimittaminen

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Merkitään tiedoksi.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 199, § 203, § 207, § 208, § 209, § 210, § 213, § 214, § 215

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Iin kunta, kunnanhallitus, Jokisuuntie 2

PL 24, 91101 Ii, kirjaamo@ii.fi, avoinna arkisin klo 8.00 -15.30

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Iin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Tiedoksisaanti *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iin kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 200, § 201, § 202, § 204, § 205, § 206, § 211, § 212, § 216, § 217

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (KuntaL 136 §)

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.