

## NÄTTEPORIN TOIMINTOSUUNNITELMA 2-3 VUOTTA SEKÄ VÄISTÖILOJEN TARVE <1 VUOTTA

Tänne voitte lisätä mielenne mukaan vahvuuksia ja heikkouksia esitetyistä vaihtoehtoista sekä vaihtoehtoista väistötilojen suhteen. Myös uusia vaihtoehtoja voi esittää. Laittakaa nimimerkki aina kommentin jälkeen -jp

### 1. Nätteporin toiminnan jatkamisen eri vaihtoehdot, ratkaisut. SW-analyysi

#### Yleistä – toiveita ja ajatuksia nykyhetken tilanteesta

Opetusmäärä kansalaisopistolla pientä. Sen vuoksi ei perusteluja koululle siirtymiseen. Hyvinvointipalvelut linkittyvät yhteen päivittäin. Sen vuoksi tiloja ei voi mielellään hajauttaa. Auditorio voi sijaita jossakin muualla. Hallintopuolen eli hyvinvointipalvelujen olisi hyvä sijaita samassa osoitteessa. Auditoriotila voisi olla muunneltava tila. Käyttö voi olla rajattua muuten. (entinen auditorio toiminut käräjäoikeussalina), esim. teleskooppimallinen katsomo (konserttikäyttö, muut käytöt, tekniikka, valaistus, äänen käyttö jne...) Tapahtumien osalta tarvitaan isoja varastotiloja.

Tavoitteena on kartoittaa kaikki yllämainitut vaihtoehdot, plussat ja miinukset ja tehdä lopullinen esitys siitä, mikä olisi kokonaisuuden kannalta järkevin ja toteutuskelpoisiin vaihtoehtoihin Nätteporissa olevien tämän hetkisten toimintojen ja mahdollisten uusien toimintojen sijoittumisen näkökulmista.

Varastotilaa tarvitaan, myös lin kotiseutumuseo. Kotiseutuarkisto tarvitsee tilaa. Tiloihin pääsy tulee ottaa huomioon uusien tilojen suunnittelussa.

#### VE1. Rakennus puretaan ja uusi rakennetaan tilalle nykyvaatimukset ja -tarpeet täyttäen

<b>Vahvuudet / Strength</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Terveet tilat ylläpitävät työntekijöiden terveyttä ja hyvinvointia.</li><li>- Olisi hienoa saada moderni tila, joka täyttäisi vaatimukset nykyaikaisille palveluille<ul style="list-style-type: none"><li>- esim. Harrastetilat, työskentelytilat, esiintymistila</li></ul></li><li>- Kirjastolain mukaan kunnan tulee tarjota tiloja oppimiseen, harrastamiseen, työskentelyyn ja kansalaistoimintaan sekä edistää yhteiskunnallista ja kulttuurista vuoropuhelua<ul style="list-style-type: none"><li>- em. edellyttää sopivia tiloja, joita ei Nätteporissa tällä hetkellä ole</li></ul></li><li>- Uudet tilat usein lisäävät palvelujen käyttöä ja näin edistävät kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä.</li></ul>
-----------------------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- em. on usein osoitettu kirjastorakentamisessa. Uusi kirjasto on lisännyt palvelujen käyttöä.</li> <li>- Nykyinen sijainti tukee lin kunnan vetovoimaa (uusien asukkaiden kiinnostus, matkailu)</li> <li>- Nykyinen sijainti on lissä merkittävä historiallisesti. Vanhan Haminan läheisyys, museoalue, lin kirkko, Iijoki. Alue on kaunis ja sitä tulisi kehittää lin vetovoimatekijänä.</li> <li>- lin Vanha Hamina ja kotiseutumuseo on tapahtumien kehittämisen kannalta merkittävä. Ihmisiä kiinnostaa tutustua historiallisiin paikkoihin. Nykyaikainen tila kuitenkin tarvitaan tapahtumien tueksi ja talviaikaan.</li> <li>-Alue tunnettu ja tiedostettu kuntalaisten taholta, hyvinvointipalveluiden toiminnoille keskeinen sijainti.</li> <li>-Mahdollisuus rakentaa uudet monikäyttöiset ja toimivat toimintatilat.</li> <li>- Tiloissa voisi toimia myös Ohjaamo</li> <li>- Vapaa-aikapalveluiden nykyaikaiset varastotilat tehostaisivat toimintaa (tavaroiden lainaus). Isommat tavarat voisi varastoida muualle (teltat, veneet, penkit, peräkärret jne.).</li> <li>- Kansalaisopiston opetustilat voivat olla myös muiden käyttäjien varattavissa vapaina aikoina esim. Kirjastokortilla (kuvataide ja musiikki, tietotekniikka, tämä vaatii lukollista varastointitilaa opetusvälineiden säilytykseen)</li> </ul>
Heikkoudet / Weakness	- <b>Kustannukset</b>

## VE2. Rakennus peruskorjataan ja laajennetaan

Vahvuudet / Strength	- Vahvuudet samat kuin VE1, mutta kompromisseja täytyisi todennäköisesti tehdä.
Heikkoudet / Weakness	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Voisi käydä niin, että ongelmat jäisivät peruskorjauksesta huolimatta</li> <li>- Kustannustehokkuus? Korjaus voi tulla lähes yhtä kalliiksi, kuin uuden rakentaminen.</li> <li>- Tilat eivät samalla tavalla kohtaisi nykyaikaisten tilojen vaatimusta kuin uudisrakentamisessa.</li> </ul>

## VE3. Nätteporin ja kunnantalon yhteinen hybridi/toimintojen hajauttaminen (kirjasto ko. tiloissa, vapaa-aikapalvelut ja kansalaisopisto jossakin muualla

Vahvuudet / Strength	- Vahvuudet samat kuin VE1
Heikkoudet / Weakness	- Yhteistyö hyvinvointipalveluissa kärsii - esim. Yhteisten tapahtumien järjestäminen, yhteisten tilojen käyttö, yhteiset näyttelyt, yhteisen työvoimaresurssin käyttö, esihenkilöiden sijaistamisjärjestelyt, työilmapiiri ja yhteinen tekeminen kärsisi

VE4: Nätteporin ja kunnantalon yhteinen hybridi, jossa kunnantalon ja Nätteporin toiminnot toimisivat yhdessä

Vahvuudet / Strength	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hybridi edistää yhteistyötä kunnan toimialojen kesken (esim. Yhteiskunnallinen ja kulttuurinen vuoropuhelu, kuntalaisten osallistaminen)</li> <li>- Edistää tilojen tehokasta käyttöä (työhuoneet, isommat kokoukset, pienet kokoukset, päivä/iltakäyttö, harrastetilat)</li> <li>- kuntalaisille helppo asioida koska asia mitä tahansa</li>   <li>- Terveet tilat ylläpitävät työntekijöiden terveyttä ja hyvinvointia.</li> <li>- Olisi hienoa saada moderni tila, joka täyttäisi vaatimukset nykyaikaisille palveluille <ul style="list-style-type: none"> <li>- esim. Harrastetilat, työskentelytilat, esiintymistila</li> </ul> </li> <li>- Kirjastolain mukaan kunnan tulee tarjota tiloja oppimiseen, harrastamiseen, työskentelyyn ja kansalaistoimintaan sekä edistää yhteiskunnallista ja kulttuurista vuoropuhelua <ul style="list-style-type: none"> <li>- em. edellyttää sopivia tiloja, joita ei Nätteporissa tällä hetkellä ole</li> </ul> </li> <li>- Uudet tilat usein lisäävät palvelujen käyttöä ja näin edistävät kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä. <ul style="list-style-type: none"> <li>- em. on usein osoitettu kirjastorakentamisessa. Uusi kirjasto on lisännyt palvelujen käyttöä.</li> </ul> </li> <li>- Nykyinen sijainti tukee lin kunnan vetovoimaa (uusien asukkaiden kiinnostus, matkailu)</li> <li>- Nykyinen sijainti on lissä merkittävä historiallisesti. Vanhan Haminan läheisyys, museoalue, lin kirkko, liijoki. Alue on kaunis ja sitä tulisi kehittää lin vetovoimatekijänä.</li> <li>- lin Vanha Hamina ja kotiseutumuseo on tapahtumien kehittämisen kannalta merkittävä. Ihmisiä kiinnostaa tutustua historiallisiin paikkoihin. Nykyaikainen tila kuitenkin tarvitaan tapahtumien tueksi ja talviaikaan.</li> <li>-Alue tunnettu ja tiedostettu kuntalaisten taholta, hyvinvointipalveluiden toiminnoille keskeinen sijainti.</li> </ul>
----------------------	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Mahdollisuus rakentaa uudet monikäyttöiset ja toimivat toimintatilat.</li> <li>- Tiloissa voisi toimia myös Ohjaamo</li> <li>- Vapaa-aikapalveluiden nykyaikaiset varastotilat tehostaisivat toimintaa (tavaroiden lainaus). Isommat tavarat voisi varastoida muualle (teltat, veneet, penkit, peräkärret jne.).</li> <li>- Kansalaisopiston opetustilat voivat olla myös muiden käyttäjien varattavissa vapaina aikoina esim. Kirjastokortilla (kuvataide ja musiikki, tietotekniikka, tämä vaatii lukollista varastointitilaa opetusvälineiden säilytykseen)</li> </ul>
Heikkoudet / Weakness	-

**VE5. Kaikki toiminnot siirretään Valtarin koululle, jossa nyt käynnissä tarveselvitys ja tilojen mahdollinen laajentaminen monitoimitalon suuntaan**

Vahvuudet / Strength	- Terveet tilat ylläpitävät työntekijöiden terveyttä ja hyvinvointia.
Heikkoudet / Weakness	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Asiakkaiden huonompi palvelujen saavutettavuus</li> <li>- Tiloissa todennäköisesti tehtävät kompromissit</li> <li>- Kunnan pääkirjasto olisi hyvä olla erillinen. On itsessään pienen kunnan ainoita kulttuuritiloja, joissa on pitkä aukioloaika. Sivukirjasto voi paremmin olla koulujen yhteydessä.</li> <li>- Opetuspalveluiden tarpeet muiden toimitilojen käyttäjien edelle?</li> <li>- Tilojen toimivuus?</li> </ul>

## 2. Väistötilat Nätteporin toiminnoille, eri vaihtoehdot

**Yleistä – toiveita ja ajatuksia 1.6.2023 perusteella väistötiloista**

- tarvitaan varastotilaa (materiaali ei mahdu väistöön)
- Kovan kiinteistölle suunniteltu kerrostalo (kukkakauppa ja hautaustoimisto)

- kova ja konttikirjasto hyviä vaihtoehtoja, mutta kalliita. Kiertävä kirjasto. Lasten aineisto varastoon ja yhdelle kirjastosihteerille työtilat koululla (keskeisellä alueella, esimerkiksi Haminan koulu, jossa kirjasto voisi osittain toimia koulukirjastona), voi olla Ojakylän koulu tai Pohjois-lin koulu tai Aseman koulu. Kirjastoaineisto tutkitaan. Kesällä ilma liian kuuma, mikä estää myös työntekoa (korkein lämpötila kesällä 30 astetta). Toivottavasti ratkaisuja tehdään pian.
- jos mennään väistötiloihin, kokoelma tulee olla käytössä ja julkista tilaa tulee
- lisi Areenalle ei mahdu ketään, monitoimitilan käyttö – muut joutuvat lähtemään (Mannerheimin lastensuojeluliitto, koulu, varhaiskasvatus)
- toimintoja voidaan siirtää kouluihin (kansalaisopisto), keramiikan polttouuni pitää siirtää toiseen paikkaan. Nurkassa on kudonnan tilat, löytyy myös pienempiä tiloja toimistoväistötiloiksi. Opistosihteerin kanssa keskusteltu ja todettu, että kansalaisopisto pitää olla saavutettavissa helposti eli keskustassa.

#### Vaihtoehto 1: Kirjasto (Kovan uusiin tiloihin?), vapaa-aikapalvelut lisi Areenalle, opisto koulujen tiloihin

Vahvuudet / Strength	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kovan uusi tila olisi kirjastolle sijainniltaan hyvä</li> <li>- Kansalaisopiston toimistotiloiksi sijainniltaan hyvä</li> </ul>
Heikkoudet / Weakness	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kaikki kirjaston toiminnot eivät todennäköisesti mahtuisi tiloihin (lisäksi tarvittaisiin esim. Varastotilaa, kiertävälle kirjastolla varasto/logistinen tila?)</li> <li>- Kovan tila kirjastolle voi toimia vain väistötilana. Tila ei ole riittävä pysyvään toimintaan (tapahtumatilat, harrastetilat, työskentelytilat asiakkaille).</li> <li>- lisi-areenalla ei ole vapaata toimistotilaa</li> <li>- Hyvinvointipalveluiden toiminnan hajauttaminen</li> <li>- Kansalaisopiston opetustiloja tuskin saadaan ko. Tiloihin</li> <li>- luento-, esiintymis-, tapahtumatila jää puuttumaan</li> </ul>

#### Vaihtoehto 2: Kirjastolle konttikirjasto, vapaa-aikapalvelut lisi Areenalle, opisto koulujen tiloihin

Vahvuudet / Strength	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Terveet tilat ylläpitävät työntekijöiden terveyttä ja hyvinvointia.</li> <li>- koulujen ja kansalaisopiston yhteistyö tiivistyy ja tiloja tulee/tulisikin suunnitella yhteisesti käytettäväksi (ajatuksella, että kunnan tilat ovat 24/7 käytössä)</li> </ul>
----------------------	--

<b>Heikkoudet / Weakness</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mikä olisi konttikirjaston sijainti? Mihin sopii? Sijainti tulisi miettiä huolellisesti</li> <li>- Konttikirjasto voi olla kallis vaihtoehto. Esim. Tampereen konttikirjastossa ei ole työ/toimistotiloja lainkaan.</li> <li>- Todennäköisesti tila olisi pieni, läheskään kaikki toiminnot eivät mahtuisi</li> <li>-lisi areenalla ei ole vapaata toimistotilaa</li>   <li>-päiväaikaan ei kouluilla ole opiston opetustoiminnalle tiloja,</li> <li>-koulun opettajat eivät välttämättä ymmärrä tilojen yhteiskäyttöä - vaatii ajatuksen ja toimintatapojen muutosta – vie aikaa</li> <li>-opistolle tulee löytää keskustasta toimistotilaa (saavutettavuus)</li> </ul>

**Vaihtoehto 3: Joku muu, mikä??**

<b>Vahvuudet / Strength</b>	-
<b>Heikkoudet / Weakness</b>	-