

## Yhdyskuntalautakunta

---

**Aika** 14.03.2024 klo 16:07 - 16:49

**Paikka** Micropolis

### Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 21	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 22	Yhdyskuntalk / Valmisteluvaiheen ja käsiteltävien asioiden esittely	5
§ 23	Merta ruokasalin henkilöstöruokailujen keskeyttäminen	6
§ 24	Kiinteistöpäällikön viran täyttölupa / valintaryhmän nimeäminen/ valinta	7
§ 25	Ltk/johtokunta, Viranhaltijapäätökset	9

---

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valaja Sanna	16:07 - 16:49	Puheenjohtaja	
	Lauri Jarmo	16:07 - 16:49	2. varapj	
	Jutila Mika	16:07 - 16:49	Jäsen	
	Keltamäki Seppo	16:07 - 16:49	Jäsen	
	Keränen Kirsti	16:18 - 16:49	Jäsen	
	Sanaksenaho Harri	16:07 - 16:49	Jäsen	
	Keltamäki Sauli	16:07 - 16:49	Varajäsen	
	Autio Aini	16:07 - 16:49	Varajäsen	
Muu	Tervonen Petri	16:07 - 16:49	Khall edustaja	
	Rankka Eelis	16:07 - 16:49	Yhdyskuntajohtaja	
	Liedes Teijo	16:07 - 16:49	Khall pj	
Poissa	Hast Mika	16:07 - 16:49	1. varapj	
	Fäldt Eila	16:07 - 16:49	Jäsen	
	Häkkilä Taina	16:07 - 16:49	Jäsen	

---

## Allekirjoitukset

Sanna Valaja  
Puheenjohtaja

Eelis Rankka  
Pöytäkirjanpitäjä

---

## Käsitellyt asiat

20 - 25

---

## Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty  
lissä 15.3.2024

Mika Jutila  
pöytäkirjantarkastaja

Sauli Keltamäki  
pöytäkirjantarkastaja

---

## Pöytäkirjan nähtävilläpito [www.ii.fi](http://www.ii.fi)

Eelis Rankka  
Pöytäkirjanpitäjä

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	3
-----------	------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 20	14.03.2024
----------------------	------	------------

### **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Yhdltk 14.03.2024 § 20

Päätösesitys Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

\_\_\_\_\_

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	4
-----------	------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 21	14.03.2024
----------------------	------	------------

### **Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Yhdltk 14.03.2024 § 21

Pöytäkirjan tarkastus tapahtuu sähköisesti.

Päätösesitys Toimielimelle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Jutila ja Sauli Keltamäki.

---

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	5
-----------	------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 22	14.03.2024
----------------------	------	------------

### Yhdyskuntaltk / Valmisteluvaiheen ja käsiteltävien asioiden esittely

Yhdltk 14.03.2024 § 22

Yhdyskuntajohtaja antaa lautakunnalle informaatiota valmistelussa olevista tai muutoin ajankohtaisista asioista.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Rankka Eelis

Päätösesitys Kuullaan tilannekatsaus.

Päätös Kuultiin tilannekatsaus.

---

## Merta ruokasalin henkilöstöruokailujen keskeyttäminen

Yhdltk 14.03.2024 § 23  
59/10.03.02.03/2024

Valmistelija Ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Anne Hautamäki

Keskuskeittiö Merran yhteydessä on henkilöstöruokailuja varten ruokasali. Ruokasalia on käyttäneet Suvantolan terveysaseman henkilöstö ja ennen Hyvinvointialueen alkamista myös ikäihmisten ja kuntouttavan työtoiminnan asiakkaat. Hyvinvointialueen aloittamisen myötä ikäihmisten ja työtoiminnan asiakkaat siirtyivät ruokailemaan omiin heille järjestettyihin tiloihin. Suvantolan terveysaseman henkilöstö on käyttänyt henkilöstöruokailupalveluja epäsäännöllisesti.

Ateriapalvelu kartoitti tammikuussa 8.1.- 31.1.2024 välisenä aikana asiakasmääriä ja ruokasalin ylijääneen ruoan määrää. Tammikuun aikana ruokailemassa kävi henkilöstöruokailussa 35 asiakasta, työtoiminnasta 38 asiakasta ja ylijäämäruokaa osti 46 asiakasta. Tammikuussa ruokasalista tuli biojätettä yhteensä 62 kg.

Asiakasmäärien vähäisyyden, epäsäännöllisen käytön ja arvokkaan syömäkelpoisen ruoan laittaminen biojätteeseen ei ole taloudellisesti kannattavaa.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Rankka Eelis

Päätösesitys Yhdyskuntalautakunta päättää että,

1. Merta ruokasalin päivittäinen henkilöstöruokailujen järjestäminen keskeytetään toistaiseksi 1.3.2024 alkaen.
2. Ruokasali voidaan avata uudelleen käyttöön, mikäli päivittäiseen ruokailuun sitoudutaan ja päivittäinen asiakasmäärä on vähintään 20 asiakasta.
3. Ruokasalia voidaan vuokrata ateriapalvelun toimesta myös kunnan ulkopuolisille yhdistyksille tms. kokousten ja pienten tilaisuuksien järjestämistä varten.

Muutettu päätösesitys

Yhdyskuntalautakunta päättää että,

1. Merta ruokasalin päivittäinen henkilöstöruokailujen järjestäminen keskeytetään toistaiseksi 1.4.2024 alkaen.
2. Ruokasali voidaan avata uudelleen käyttöön, mikäli päivittäiseen ruokailuun sitoudutaan ja päivittäinen asiakasmäärä on vähintään 20 asiakasta.
3. Ruokasalia voidaan vuokrata myös kunnan ulkopuolisille yhdistyksille tms. kokousten ja pienten tilaisuuksien järjestämistä varten vuokrausohjeiden mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

ote: ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö Anne Hautamäki

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	7
-----------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 230	02.10.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 73	26.10.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 24	14.03.2024

### Kiinteistöpäällikön viran täyttölupa / valintaryhmän nimeäminen/ valinta

Khall 02.10.2023 § 230

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Eelis Rankka

Kunnanvaltuusto on talousarvion 2023 yhteydessä varannut määrärahan ja päättänyt uudesta yhdyskuntapalveluiden organisaatiosta, jossa yhdyskuntalautakunnan alaista kiinteistöt ja rakennuttaminen -tulosaluetta johtaa kiinteistöpäällikkö.

Hallintosäännön 41 § mukaan avoimeksi tulleeseen tehtävään, johon on määrärahavaraus, tulee hakea täyttölupa kunnanhallitukselta. Hallintosäännön 44 § mukaan viran julistaa haettavaksi palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 45 § mukaan lautakunta päättää tulosalueiden esihenkilöiden palvelussuhteeseen ottamisesta.

Kiinteistöpäällikön viranhoito on päätynyt 26.9.2023 ja yhdyskuntalautakunta hakee kunnahallitukselta kiinteistöpäällikön virkaan täyttölupaa, Yhdltk 26.09.2023 § 62.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää myöntää täyttöluvan kiinteistöpäällikön virkaan.

Päätös Hyväksyttiin.

Yhdltk 26.10.2023 § 73

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Eelis Rankka

Kunnanvaltuusto on talousarvion 2023 yhteydessä varannut määrärahan ja päättänyt uudesta yhdyskuntapalveluiden organisaatiosta, jossa yhdyskuntalautakunnan alaista kiinteistöt ja rakennuttaminen -tulosaluetta johtaa kiinteistöpäällikkö.

Hallintosäännön 41 § mukaan avoimeksi tulleeseen tehtävään, johon on määrärahavaraus, tulee hakea täyttölupa kunnanhallitukselta. Hallintosäännön 44 § mukaan viran julistaa haettavaksi palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Hallintosäännön 45 § mukaan lautakunta päättää tulosalueiden esihenkilöiden palvelussuhteeseen ottamisesta.

Kunnanhallitus on myöntänyt Khall 02.10.2023 § 230 täyttöluvan kiinteistöpäällikön virkaan. Virka on julistettu haettavaksi 9.10. – 31.10.2023 väliseksi ajaksi.

IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	8
-----------	------------	---	---

Kunnanhallitus	§ 230	02.10.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 73	26.10.2023
Yhdyskuntalautakunta	§ 24	14.03.2024

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja Rankka Eelis
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta nimeää valintaryhmän.
Päätös	Yhdyskuntalautakunta nimesi valintaryhmään Sanna Valajan, Mika Jutilan, Jarmo Laurin, Seppo Keltamäen ja Eelis Rankan.

Yhdltk 14.03.2024 § 24  
298/01.01.01.00/2022

Valmistelija	yhdyskuntajohtaja Eelis Rankka
	Kunnanhallitus on antanut täyttöluvan kiinteistöpäällikön virkaan 2.10.2023.
	Kiinteistöpäällikön virka on ollut haussa 9.10.2023- 31.10.2023 sekä 19.1.2024-12.2.2024, jonka aikana virkaa haki yhteensä 34 henkilöä.
	Valintatyöryhmä on käynyt läpi hakemusasiakirjat sekä haastatellut kymmenen kelpoisuusvaatimukset ja muut hakuilmoituksessa vaaditut edellytykset täyttäneitä hakijaa.

Esittelijä	Yhdyskuntajohtaja Rankka Eelis
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta päättää valita kiinteistöpäällikön virkaan Antti Määtän. Perusteluina on viran kelpoisuusvaatimukset, viran hoitamisen edellyttämät työkokemus ja osaaminen sekä haastattelussa ilmenneet henkilökohtaiset ominaisuudet, joiden perusteella Antti Määttää on pidettävä soveltuneimpana kiinteistöpäällikön virkaan.
	Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa ja valinta on ehdollinen siihen saakka, kunnes virkaan valittu on toimittanut hyväksyttävän todistuksen terveydentilastaan.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.

ote: hakijoille sähköisesti



IIN KUNTA	PÖYTÄKIRJA	3	9
-----------	------------	---	---

Yhdyskuntalautakunta	§ 25	14.03.2024
----------------------	------	------------

### Ltk/johtokunta, Viranhaltijapäätökset

Yhdltk 14.03.2024 § 25

- Esityslistan liitteenä yhteenveto viranhaltijan päätöksistä,  
- yhdyskuntajohtaja § 3 – 5/2024,  
- kunnallistekniikkapäällikkö § 3/2024.

Esittelijä Yhdyskuntajohtaja Rankka Eelis

Päätösesitys Merkitään tiedoksi, eikä siirretä päätöksiä käsiteltäväksi.

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 20, § 21, § 22, § 25**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Yllä luetelluista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska

Päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa tai toimielimen sisäisen toiminnan järjestämistä (Kuntal 136 §)

Vahingonkorvausasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi vaatimusta, joka koskee vahingonkorvauksen perustetta tai määrää. Toimivaltainen yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee vahingonkorvausvaatimuksia koskevat riita-asiat.

Työsopimusasiat

Hallinto-oikeus ei ota tutkittavaksi valitusta, joka koskee päätöksen työsopimuslain vastaisuutta. Yleinen tuomioistuin (käräjäoikeus) käsittelee työsopimuslain tulkintaa koskevat riita-asiat.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 23, § 24

Yllä oleviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaan kirjallisen oikaisuvaatimuksen, päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

### Oikaisuvaatimusviranomainen

#### **Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään**

lin kunta, yhdyskuntalautakunta,  
Jokisuuntie 2, PL 24, 91101 Ii,  
[kirjaamo@ii.fi](mailto:kirjaamo@ii.fi), avoinna arkisin klo 8.00 -15.30

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Iin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

**Tiedoksisaanti** *Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Iin kunnan kirjaamosta.