

484374 / Pentinkankaan yritysalueen rakentaminen

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Iin kunta

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

2054621-1

Postiosoite

PL 24

Postinumero

91100

Postitoimipaikka

Ii

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Eelis Rankka

Puhelin

+358 407047667

Sähköpostiosoite

eelis.rankka@ii.fi

NUTS-koodi

FI1D9 Pohjois-Pohjanmaa

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.ii.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu. Lisätietoja on saatavilla osoitteesta

Osoite (URL):

<https://tarjouspalvelu.fi/ii?id=484374&tpk=2c6c5ed1-9e97-4b16-af5d-4b8e58ce57c2>

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Pentinkankaan yritysalueen rakentaminen

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Maa-, tie- ja vesirakennustöiden ja muiden rakennustöiden kokonais- tai osaurakat 45200000-9

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

Urakkaan kuuluu työt siinä laajuudessa, kuin ne on tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa määritelty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen.

Lisäksi urakkaan kuuluu tarke- ja toteumamittaukset, tutkimukset, työnaikaisten liikennejärjestelyjen suunnittelu, toteutus ja purku /palauttaminen sekä tarvittavat purkutyöt sekä jätteiden käsittely.

Hankinta liittyy hankkeeseen Pentinkankaan yritysalueen kehittäminen

Hankekoodi: A80345

Dnro: EURA 2021/402171/09 (2.8.2023)

02 01 01/2023/PPL

Urakan sisältö on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnsarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F11D9: Pohjois-Pohjanmaa

Pääasiallinen suorituspaikka

Iin kunta

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Urakkaan kuuluu työt siinä laajuudessa, kuin ne on tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa määritelty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen.

Urakkaan sisältyy:

- Katujen K1 (Yrittäjäntie), K2 (Rakentajantie) sekä K3 (Pikkutannilantie) rakentaminen rakennussuunnitelman mukaisesti kaikkine töineen, järjestelyineen ja materiaalinhankintoineen
- Jalankulku- ja pyöräilyväylien J1 (Lieksentie jkpp-tie) rakentaminen rakennus-suunnitelman mukaisesti kaikkine töineen, järjestelyineen ja materiaalinhankintoineen
- Purkuojien 1, 2 ja 3 sekä taustaojan rakentaminen rakennussuunnitelman mukaisesti kaikkine töineen, järjestelyineen ja materiaalinhankintoineen
- Kasvillisuusrakenteiden rakentaminen rakennussuunnitelman mukaisesti kaikkine töineen ja materiaalinhankintoineen
- Vesihuollon järjestelmien rakentaminen rakennussuunnitelman mukaisesti kaikkine töineen ja materiaalinhankintoineen
- Turvallisuusrakenteiden ja opastusjärjestelmien rakentaminen rakennussuunnitelman mukaisesti kaikkine töineen, järjestelyineen ja materiaalinhankintoineen
- Tievalaistuksen rakentaminen rakennussuunnitelman mukaisesti kaikkine töineen, järjestelyineen ja materiaalinhankintoineen
- Takuuajaiset hoitotyöt
- Laiteomistajien suojausputkien asentaminen (laiteomistajat toimittavat materiaalit)
- Urakan tiedonhallintaa varten projektipankin hankkiminen. Projektipankki tulee olla käytettävissä internet-selaimen kautta, jolloin käyttäjät eivät tarvitse erikois-ohjelmia tietokoneisiinsa. Projektipankkiin tulee voida tallentaa normaaleissa tiedostomuodoissa (esim. dwg-, pdf-, plt-tiedostot). Projektipankin tulee olla päivitettyä siten, että sieltä on aina saatavissa reaaliaikainen tieto. Urakoitsijan tulee luovuttaa projektipankki tilaajan edustajien käyttöön ja vastata projektipankin perustamiskustannuksista. Urakoitsija luovuttaa tilaajan edustajille tarvittavat käyttäjätunnukset ja salasanat projektipankkiin. Urakoitsijalle ei makseta erillistä korvausta projektipankin käytöstä, vaan se on osa palveluprosessin vuorovaikutusta tilaajan ja urakoitsijan välillä.

Lisäksi urakkaan kuuluu tarke- ja toteumamittaukset, tutkimukset, työnaikaisten liikennejärjestelyjen suunnittelu, toteutus ja purku/palauttaminen sekä tarvittavat purkutyöt sekä jätteiden käsittely.

Urakkaan kuuluu myös tiedotus-, raportointi- sekä takuuajaisia töitä ja päätoteuttajan rooliin kuuluvia yhteensovittamisvelvoitteita tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Urakkaan kuuluu työt siinä laajuudessa, kuin ne on tarjouspyynnön liitteenä olevissa asiakirjoissa määritelty kaikkine tiejärjestelyineen, varusteineen ja laitteineen.

Urakoitsijan tulee suorittaa kaikki ne työt ja niihin liittyvät hankinnat, jotka asiakirjojen mukaisen työsuorituksen valmiiksi saattaminen edellyttää ja joista ei nimenomaan asiakirjoissa mainita, etteivät ne kuulu urakoitsijan suoritusvelvollisuuteen.

Urakan laadunvarmistuksen muotona on laatuvarmistus eli LVR.

Urakan sisältö on määritelty tarkemmin tarjouspyyntöasiakirjoissa.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

1.2.2024 - 30.9.2024

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoitukselliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti.

III.1.2) Vaatimukset taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.1.3) Vaatimukset tekniselle ja ammatilliselle pätevyydelle

Valintaperusteet hankintaa koskevissa asiakirjoissa määritetyn mukaisesti:

Kyllä

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

17.1.2024 12:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

4

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

17.1.2024 12:05

Paikka:

Iin kunta

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta

Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi

Markkinaoikeus

Postiosoite

Radanrakentajantie 5

Postinumero

00520

Postitoimipaikka

Helsinki

Maa

Suomi

Puhelin

+358 295643300

Sähköpostiosoite

markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi

+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste

484374

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä

Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään

Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Kyllä

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä

14 päivää ennen tarjouspyynnön tai osallistumispyynnön määräajan umpeutumista

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Tilaaaja voi myös oma-aloitteisesti täydentää, tarkistaa tai korjata tarjouspyyntöä.

Tilaaajan toimesta tehtävät muutokset, lisäselvitykset ja tulkinnat tallennetaan Tarjouspalvelu-toimittajaportaaliin viimeistään 7 vuorokautta ennen tarjouksen sisäänjätön määräaika.

Suullisesti annetut selvitykset ja ilmoitukset eivät sido tilaajaa eikä tarjoajaa.

Tarjoaja on velvollinen tarkastamaan tilaajan tarjouspyyntöasiakirjat sekä ilmoittamaan havaitsemistaan virheistä, ristiriitaisuuksista ja puutteista. Ilmoitus on tehtävä jo tarjousten laskenta-aikana noudattaen edellä mainittua lisätietokysymyksille annettua määräaika.

Järjestelmää koskevissa kysymyksissä voi olla yhteydessä Hanki-palvelun tukeen:
puh. 020 766 1077 tai tuki@cloudia.fi .

Lisätietoja Hanki-palvelusta:

<https://www.hanki-palvelu.fi/ohjeita/toimittajille/>

https://www.hanki-palvelu.fi/en/instructions/for_suppliers/

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Ei

Soveltuvuusvaatimukset

Alla on esitetty tarjoajia koskevat soveltuvuuden vähimmäisvaatimukset. Tarjoajien ei pääsääntöisesti tule tarjousta jättäessään toimittaa alla listattuja selvityksiä. Tässä vaiheessa riittää, että tarjoaja itse vakuuttaa "kyllä" -vastauksella, että jokainen alla esitetty vähimmäisvaatimus täyttyy. Tarjouksen yhteydessä ladattavat pakolliset selvitykset on tarjouspalvelu vaatii automaattisesti. Ainoastaan vertailussa ensimmäiseksi sijoittuneen tarjoajan tulee toimittaa selvitykset siltä osin, kuin tilaajalla ei ole mahdollisuutta tarkistaa tietoja käytössään olevista järjestelmistä.

Mikäli tarjoaja ilmoittaa tarjouksen yhteydessä alihankkijoita, tarjoukseen on ladattava alla olevan taulukon kohdassa 4.1.1 vaaditut selvitykset. Mikäli tarjoaja ei ilmoita alihankkijoitaan ko. kohtiin vastataan "ei" ja selvityksiä ei ladata.

Tarjoajan tulee merkata alla olevan taulukon kunkin vaatimuksen perään "kyllä", mikäli vaatimus täyttyy. Mikäli tarjoaja on vastannut alla olevan taulukon kohtiin "kyllä", eikä kaikkien alla esitettyjen vaatimusten täyttymistä pystytä myöhemmin selvityksistä todentamaan, tarjoaja hylätään.

Ulkomaisten tarjoajan, jolla on sivuliike Suomessa, tulee toimittaa kaupparekisteriote ja kaikki lainsäädännön mukaisten verojen ja lakisääteisten sosiaaliturva- ja eläkemaksujen maksamista koskevat todistukset sekä tarjoajan kotimaasta että Suomesta.

Vieraskieliset todistukset ja selvitykset tulee toimittaa sekä alkuperäiskielisinä että suomen kielelle käännettyinä. Myöhemmin tarjousvaiheessa tulee käännosten olla virallisen kielenkääntäjän laatimia ja ulkomaisten viranomaisten antamien todistusten asianmukaisesti legalisoituja.

Alla olevassa taulukossa käytetään Rakentamisen Laatu RALA ry:stä lyhennettä "RALA".

Tarjoajien ei tule tarjousta jättäessään toimittaa alla listattuja selvityksiä soveltuvuuden vähimmäisvaatimusten arviointia varten.

Mikäli tarjoaja käyttää soveltuvuusvaatimusten täyttymiseen alihankkijoita, tulee tarjouksen mukana toimittaa kohdassa 4.1.1 mainitut selvitykset.

| Vaatimuksen nimi | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| 1. Tarjoajan henkilökohtainen tilanne, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset | | |
| Selvitykset 1.1.1 eivät saa olla 3 kuukautta vanhempia tarjouspyynnön mukaisesta tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä. | | |
| 1.1 Vaatimus: Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat rekisteröityneet sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisesti ammatti- tai elinkeinorekisteriin. | "Kyllä" vaaditaan | |
| Selviää RALA- / Vastuugroup.fi -yritysraportista tai muista vastaavista raporteista. | Valinta vaaditaan | |
| Jos ei | | |
| 1.1.1 Vaadittu selvitys: Tarjoajan ja ilmoitettujen alihankkijoiden tulee osoittaa sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella rekisteröitymisensä ammatti- tai elinkeinorekisteriin (Suomessa kaupparekisteriote). | Lataus vaaditaan | |
| Työyhteenliittymä | | |
| Työyhteenliittymiä ei sallita. | | |
| 2. Tarjoajan taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne | | |
| Selvitykset 2.1.1 - 2.1.2 eivät saa olla 3 kuukautta vanhempia tarjouspyynnön mukaisesta tarjouksen viimeisestä jättöpäivästä. | | |
| 2.1 Vaatimus: Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki lainsäädännön mukaiset verot, lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja lakisääteiset eläkemaksut sekä ovat merkitty ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin sekä työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa. | Valinta vaaditaan | |
| Jos ei | | |

Hankintayksikkö pidättää itsellään oikeuden hyväksyä tarjoaja, jonka maksamattomien verojen ja maksujen määrä on kokonaisuutena tarkastellen vähäinen tai joka on tehnyt veroja ja/tai maksuja koskevan maksusopimuksen ja noudattanut sitä.

Alle 10 000 euron suuruinen verovelka katsotaan lähtökohtaisesti vähäiseksi ja siitä ei tarvitse toimittaa veron määrää ja maksusopimusta koskevaa selvitystä.

Tilaaaja pidättää itsellään kuitenkin oikeuden pyytää verojen määrää ja maksusopimusta koskevia lisäselvityksiä myöhemmin hankintaprosessin aikana.

Vaadittu selvitys: Selvitys maksamattomista veroista ja maksuista sekä mahdollisista maksusopimuksista ja niiden noudattamisesta. Lataus vaaditaan

Selviää RALA- / Vastuugroup.fi -yritysraportista tai muista raporteista Valinta vaaditaan

Jos ei

2.1.1 Vaadittu selvitys: Viranomaisen antama todistus tai valaehdotus todistus siitä, että tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki lainsäädännön mukaiset verot ja kaikki lakisääteiset sosiaaliturvamaksut ja että ovat merkittynä ennakkoperintärekisteriin, arvonlisäverovelvollisten rekisteriin ja työnantajarekisteriin ennakkoperintälain sitä vaatiessa. (Suomessa kaikki tiedot sisältyvät todistukseen verojen maksamisesta.) Selvitys voidaan korvata RALA- tai Vastuugroup.fi -yritysraportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä. Lataus vaaditaan

2.1.2 Vaadittu selvitys: Todistus siitä, että tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat ovat maksaneet kaikki työntekijöiden lakisääteiset eläkemaksut. Selvitys voidaan korvata RALA- tai Vastuugroup.fi-yritysraportilla tai muulla vastaavalla selvityksellä. Lataus vaaditaan

2.2 Vaatimus: Tarjoaja on luottokelpoinen ja sen luottoluokitus on vähintään A (Rating Alfa / Suomen Asiakastieto Oy tai AAA-Rating / Bisnode Finland Oy tai muu vastaava luottoluokitus). "Kyllä" vaaditaan

Selviää RALA- / Vastuugroup.fi-yritysraportista tai muista vastaavista raporteista. Valinta vaaditaan

Jos ei

2.2.1 Vaadittu selvitys: Suomen Asiakastieto Oy:n (Rating Alfa) tai Bisnode Finland Oy:n (AAA-Rating) luottoluokitustodistus tai muu vastaava luottoluokitustodistus. Todistus ei saa olla tarjouksen jättämisen aikaan 7 vuorokautta vanhempi. Lataus vaaditaan

2.3 Vaatimus: Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat vakuuttavat kuuluvansa lain mukaiseen työterveyshuollon piiriin. "Kyllä" vaaditaan

Selviää RALA- / Vastuugroup.fi -yritysraportista tai muista vastaavista raporteista. Valinta vaaditaan

Jos ei

2.3.1 Vaadittu selvitys: Selvitys siitä, miten tarjoaja on järjestänyt työntekijöiden lakisääteisen työterveyshuollon tai mikäli tarjoajalla ei ole vielä sopimuskohetkellä velvollisuutta järjestää työterveyshuoltoa, tarjoajan tulee antaa selvitys siitä, miten työterveyshuolto aiotaan järjestää. Lataus vaaditaan

2.4 Vaatimus: Tarjoaja ja ilmoitetut alihankkijat noudattavat suomalaisten työehtosopimusten määräyksiä sekä niiden palkka-, sosiaaliturva-, eläke-, ja muilta ehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusten määräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä. "Kyllä" vaaditaan

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Selviää RALA- / TIVA- tai muista vastaavista raporteista. | Valinta vaaditaan |
| Jos ei | |
| 2.4.1 Vaadittu selvitys: Selvitykset työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista. | Lataus vaaditaan |
| 2.5 Vaatimus: Tarjoajalla ja ilmoitetuilla alihankkijoilla on työntekijöilleen tapaturmavakuutuslain mukainen työtapaturmavakuutus. | "Kyllä" vaaditaan |
| Selviää RALA- / Vastuugroup.fi -yritysraportista tai muista vastaavista raporteista. | Valinta vaaditaan |
| Jos ei | |
| 2.5.1 Vaadittu selvitys: Vakuutuksenantajan todistus siitä, että tarjoajalla ja ilmoitetuilla alihankkijoilla on työntekijöilleen voimassa oleva tapaturmavakuutus. | Lataus vaaditaan |
| 3. Tarjoajalle asetetut teknistä suorituskykyä ja ammatillista pätevyyttä koskevat vaatimukset | |
| Kohdassa 3.1 mainitun todistuksen voi korvata RALAn internetsivustolta tulostetulla Yritysraportilla, mikäli raportti sisältää em. tiedot. | |
| 3.1 Vaatimus: Tarjoajalla itsellään tulee olla RALA-toimialapätevyys 7.1 Väylärakentamisen pääurakointi; tiet, kadut ja kunnallistekniikka. RALA-pätevyyden puuttuessa voidaan pätevyys osoittaa riittävin referenssitiedoin. | "Kyllä" vaaditaan |
| Selviää RALA- / Vastuugroup.fi -yritysraportista tai muista vastaavista raporteista. | Valinta vaaditaan |
| Jos ei | |
| 3.1.1 Vaadittu selvitys: Selvitys tärkeimmistä kadun tai tien referenssikohteista viimeiseltä 5 vuodelta. Referenssejä tulee olla vähintään yksi (1) valmistunutta urakkaa, joka on sisältänyt myös vesihuollon rakentamista. Referensseiksi hyväksytään ainoastaan kadun tai tien rakentamisen urakat, joissa yrityksen omassa palveluksessa oli urakassa vaadittu vastaava työnjohtaja. Kunkin referenssin tulee olla arvoltaan vähintään n. 0,30 M€ (alv 0%). Selvityksen tulee sisältää urakan (referenssikohteen) kuvauksen lisäksi tiedot urakan arvosta, valmiusasteesta, toteutusajankohdasta ja toimituksen vastaanottajasta. | Lataus vaaditaan |
| 3.2 Vaatimus: Tarjoajalla itsellään tulee olla Rakentamisen Laatu RALAn toimintatapojen sertifiointi toimialalta: Väylärakentaminen pääurakointi; tiet, kadut ja kunnallistekniikka tai muu vastaava näyttö ulkopuolisesti todennetusta laadunhallinnasta (esim. tähän urakkaan soveltuva SFS-EN ISO 9001 laatusertifikaatti). | "Kyllä" vaaditaan |
| Selviää RALA- / Vastuugroup.fi -yritysraportista tai muista vastaavista raporteista. | Valinta vaaditaan |
| Jos ei | |
| 3.2.1 Vaadittu selvitys: RALA ry:n myöntämä tähän urakkaan soveltuva yritystason RALA-sertifikaatti tai muu selvitys ulkopuolisesti todennetusta laadunhallintajärjestelmästä (esim. tähän urakkaan soveltuva SFS-EN ISO 9001 laatusertifikaatti). | Lataus vaaditaan |
| 4. Tarjoajan käyttämät alihankkijat | |
| 4.1 Tarjoaja käyttää soveltuvuusvaatimusten täyttymiseksi alihankkijoita. | Valinta vaaditaan |
| Jos kyllä | |

4.1.1 Vaadittu selvitys: Luettelo nimetyistä tarjoajan tehtävään tarvitsemista, soveltuvuusvaatimusten täyttämiseksi välttämättömistä alihankkijoista. Tarjoajan tulee lisäksi toimittaa jokaisen alihankkijan vapaamuotoinen sitoumus siitä, että alihankkija on tarjoajan käytettävissä. Lataus vaaditaan

5. Tarjoajan yhteyshenkilö

5.1 Yhteyshenkilön nimi Syötettävä
5.2 Puhelinnumero Syötettävä
5.3 Sähköpostiosoite Syötettävä

Hankinnan kohteen kriteerit

VERTAILUHINTA (ALV 0 %)

1. Urakkahinta: Yrittäjätien ja Rakentajantien kadut, lii kaikkine hankintoineen, töineen, rakenteineen ja väylineen yhteensä sis. tievalaistuksen (€, alv 0 %).

Hankittava määrä: 1 €/osuus (EUR / €/osuus)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

2. Urakkahinta: Vesihuollon rakentaminen kaikkine hankintoineen, töineen, rakenteineen yhteensä (€, alv 0 %).

Hankittava määrä: 1 €/osuus (EUR / €/osuus)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

3. Muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelosta 10 %:n osuus (siirto muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelosta) (€, alv 0 %)

Hankittava määrä: 1 €/osuus (EUR / €/osuus)

Kohteen hinta kysytään ja se vaikuttaa vertailuhintaan

| Kohteen kriteerin nimi | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimipisteet | Pisteiden laskentatapa |
|------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|----------------|------------------------|
| Muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelo (pdf) allekirjoitettu | Lataus vaaditaan | | | |
| Muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelo (excel) | Lataus vaaditaan | | | |

Ryhmän yleiset kriteerit

| Kriteerin nimi | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimipisteet | Pisteiden laskentatapa |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|----------------|------------------------|
| Tarjoajan palveluksessa tulee olla henkilö (vastaava työnjohtaja), jolla on vähintään rakennusmestarin (tai -tekniikon) koulutus ja kokemusta tienrakennusurakoissa toimimisesta vastaavana työnjohtajana vähintään viiden (5) vuoden ajalta. | "Kyllä" vaaditaan | | | |
| Jos kyllä | | | | |
| Vaadittu selvitys: Vastaavan työnjohtajan määrämuotoinen henkilötietolomake, josta ilmenee soveltuvuusvaatimuksen täytyminen. Henkilöluettelosta tulee käydä ilmi; Urakan nimi, tilaaja, tilaajan yhteyshenkilö, urakan kesto ja urakan arvo. | Lataus vaaditaan | | | |

Yhteiset kriteerit/tiedot

| Kriteerin nimi | Minimi-vaatimus | Maksimi-vaatimus | Maksimipisteet | Pisteiden laskentatapa |
|--------------------------------------|-----------------|------------------|----------------|------------------------|
| 1. Tarjoukseen liittyvät selvitykset | | | | |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 1.1 Vaatimus: Tarjoaja on tarjoustaan laatien otanut huomioon verotusta, ympäristönsuojelua, työsuojelua, työoloja ja työehtoja koskevat velvoitteet. | "Kyllä" vaaditaan |
| 1.2 Vaatimus: Yrityksellä on järjestetty omien työntekijöidensä lakisääteinen työterveyshuolto tai mikäli tarjoajalla ei ole velvollisuutta järjestää työterveyshuoltoa sopimuskohdalla, tarjoajan tulee antaa selvitys miten työterveyshuolto aiotaan järjestää | "Kyllä" vaaditaan |
| 1.3 Vaatimus: Yrityksellä tulee olla voimassa oleva toiminnan vastuuvakuutus | "Kyllä" vaaditaan |
| 1.4 Vaatimus: Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnössä ja sen liitteissä määriteltyihin kaupallisiin ehtoihin sitoutuen suorittamaan urakan sopimusasiakirjojen, voimassa olevien yleisten laatuvaatimusten sekä hyvän palvelutavan mukaisesti. | "Kyllä" vaaditaan |
| 1.5 Vaatimus: Tarjoaja on ottanut huomioon urakkasopimuksessa estetyt aikataulu- ja laatuvaatimukset. Tarjoaja sitoutuu sopimuksessa oikea-aikaiseen työnsuorittamiseen ja laadunvarmistamiseksi siihen, että urakoitsija suorittaa omalle työlle sopimuksessa edellytetyt laadunvarmistusmenettelyt. | "Kyllä" vaaditaan |
| 1.6 Vaatimus: Tarjoaja on tutustunut tarjouspyynnön liitteenä oleviin urakkasopimusluonnokseen, urakkaohjelmaan ja sen liitteisiin sekä muihin asiakirjoihin ja hyväksyy ne sellaisenaan. | "Kyllä" vaaditaan |

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Valtakunnallisesti li on nykyään tunnustettu uusiutuvan energian edelläkävijä. Kunnassa työskentelee yhteensä noin 450 ammattilaista. Varhaiskasvatusta ja opetusta tarjoaa yhdeksän alakoulua, kaksi yläkoulua ja lukio. Sosiaali- ja terveystalvasta vastaa vuoden 2023 alusta alkaen Pohjois-Pohjanmaan hyvinvointialue Pohde.

Iin ja Kuivaniemen kunnat perustivat uuden Iin kunnan 1.1.2007 alkaen. 1.1.2018 Jakkukylä liittyi osaksi Iin kuntaa. Kuntajaon muutos perustui Jakkukylän aloiteryhmän esitykseen, jonka Oulun kaupunki ja Iin kunta hyväksyivät valtuustoissaan. Jakkukylän alueen koko on 63,11 km², asukkaita alueella on noin 420.

Hankinnan taustaa

Sopimusluonnos, josta ilmenevät suoritettava urakka ja solmittavaa sopimusta koskevat ehdot, on tarjouspyynnön liitteenä. Tarjouksen jättämällä tarjoaja sitoutuu sopimukseen.

Sähköisesti noudettavat urakkakohtaiset tarjouspyyntöasiakirjat ja tarjoutumisessa käytettävät lomakkeet on tallennettu hankintailmoituksessa ilmoitettuihin osoitteisiin.

Tilaaaja suosittelee, että tarjoaja ei käytä venäläisestä raakaöljystä valmistettua bitumia tarjouksensa laskennan perusteena tai muutoinkaan sopimusaikana. Joka tapauksessa tarjoajan on huomioitava Euroopan Unionin neuvoston 3.6.2022 antama asetus 2022/879 koskien venäläisestä raakaöljystä valmistettua bitumia.

Tilaaaja toteaa, että venäläinen raakaöljy ja siitä jalostettu bitumi on lisätty Euroopan Unionin neuvoston 3.6.2022 antamaan asetukseen (2022/879) ja niiden käyttö on keskeytettävä viimeistään em. asetuksesta ilmenevän siirtymäkauden mukaisesti.

Jos tarjoajan tarjous on perustunut venäläistä alkuperää olevan bitumin käyttöön, ei tilaaaja tule korvaamaan korvaavan tuotteen käyttöönotosta johtuvia mahdollisia hinnannousuja, joiden osalta vedottaisiin esim. rakennusalan yleisten sopimusehtojen YSE 20§ ja 49 §:iin.

Tarjouslomakkeella tarjoajan on ilmoitettava tarjouspyynnön mukaisiin kohteisiin tarjottujen bitumien toimittajat ja alkuperävaltiot.

Tarjouksen/hakemuksen lähettäminen

Tarjoukset on lähetettävä sähköisesti Tarjouspalvelu.fi -toimittajaportaalista osoitteessa <https://hanki.tarjouspalvelu.fi/>.

Tarjouksen oikea-aikainen toimittaminen on tarjoajan omalla vastuulla.

Tarjouksen lähettävällä henkilöllä katsotaan hänen asemaansa järjestelmän käyttäjänä olevan oikeus tarjouksen jättämiseen yrityksen nimissä. Tilaaja katsoo tämän asemavaltuutukseksi ja näin ollen erillistä valtakirjaa ei vaadita.

Tarjouksen peruutus ennen tarjousajan päättymistä: Tarjoaja voi peruuttaa tarjouksensa palvelun kautta omatoimisesti.

Tarjouksen peruutus tarjousajan jälkeen: Peruutus voidaan hyväksyä, kun peruutusta koskeva kirje tai sähköposti on saapunut tilaajalle ennen kuin tilaaja on ryhtynyt ottamaan selvää tarjouksista. Sähköpostilla tehty peruutus pitää vahvistaa samaan aikaan lähetetyllä virallisella kirjeellä.

Tarjouksen antaja ei saa tehdä tarjouspyyntöasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja lukuun ottamatta tarjouspyyntöasiakirjoissa vaadittavia täydennyksiä.

Hinta ja kaupalliset ehdot

Tarjoushinta tulee antaa kohdassa "Hankinnan kohteen kriteerit" esitetyllä tavalla.

Tarjouksen tulee perustua tarjouspyynnössä esitettyjen asiakirjojen vaatimuksiin.

Kokonaishintaosuuden osalta laskuvirheiden esiintyessä on tarjoajan tarjouserittelyyn merkitsemä alakohdan hinta määräävä.

Tarjouslomakkeella ilmoitettuja kokonais- ja yksikköhintoja käytetään tarjousten vertailussa vertailuhinnan laskemiseen. Tarjouksen yksikköhintoja käytetään kaikissa muutos- ja lisätyötilanteissa koko urakan ajan. Taulukossa esitetyt työmäärät eivät velvoita tilaajaa tilaamaan ko. töitä tai määriä.

Tarjoajan on täytettävä hintaluetteloihin kaikki niissä pyydetty hintatiedot.

Tarjousten hintaosan käsittelyssä esiin tulevat mahdolliset ristiriitaisuudet tai laskuvirheet käsitellään seuraavasti:

- Yksikköhintaosuuksien osalta laskuvirheiden esiintyessä on tilaajan lomakkeeseen valmiiksi merkitsemä määrä kerrottuna tarjoajan merkitsemällä yksikköhinnalla määräävä.
- Kokonaishintaosuuden osalta laskuvirheiden esiintyessä on tarjoajan tarjouserittelyyn merkitsemä alakohdan hinta määräävä.
- Mikäli tarjoajan tarjouslomakkeeseen yhteen laskema hinta on ristiriidassa edellisissä kohdissa määritettyjen hintojen summan kanssa, on edellisten kohtien mukaisesti määritettyjen hintojen summa määräävä.
- Mikäli tarjouksessa määrä- ja yksikköhintaluettelon pdf- ja Excel-versioissa esitetyt yksikköhinnat poikkeavat toisistaan, asiakirjoja tulkitaan hankintayksikön eduksi.

Tarjouksen perustana tulee olla sideainepitoisuus: ABK 22 4,7 %, AB 11 5,7 %, AB 16 5,3 %.

Tarjouksen ja toteutuneen sideainepitoisuuden väliseen määräeroon perustuva hinnan erotus korvataan / hyvitetään kokonaisuudessaan käyttäen tilaajan ilmoittamaa bitumin hintaa.

Tarjouksen tulee olla kaikilta osin tarjouspyynnön mukainen.

Tilaaja ei hyväksy minkäänlaisia tarjouspyynnön kaupallisiin ehtoihin tehtyjä varauksia tai ehtoja.

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei sallita.

Rinnakkaisia tarjouksia ei sallita.

Laskutus ja maksuehto

Esitetty urakkasopimusluonnoksessa.

Salassapito, vaitiolovelvollisuus ja sopimussakko

Esitetty urakkasopimusluonnoksessa.

Hylkäämisperusteet

Tarjoajan hylkääminen puuttuvan soveltuvuusvaatimuksen perusteella on kuvattu kohdassa "Soveltuvuusvaatimukset".

Tarjouksen hylkäämiseen voivat johtaa mm. seuraavat seikat:

Tilaaajalla on oikeus hylätä myös tarjous, jonka kokonais- ja /tai yksikköhinta tai muutos- ja lisätöille annetut yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin ja epäsuhde on olennainen ja ilmeinen.

Tilaaajalla on oikeus hylätä myös tarjous, jonka yksikköhinnat eivät ole oikeassa suhteessa työosan vaatimiin kustannuksiin ja epäsuhde on olennainen ja ilmeinen.

Tarjouksen hylkäämisestä tehdään erillinen päätös perusteluineen. Päätös lähetetään kaikille tarjoajille hankintapäätöksen yhteydessä.

Tarjouksen hylkääminen voi perustua myös suoraan lainsäädännöstä tai oikeuskäytännöstä ilmeneviin sellaisiin seikkoihin, joita ei ole tässä erikseen kerrottu tässä tarjouspyynnössä.

Tilaaaja voi harkintansa mukaan pyytää tarjoajalta lisäselvityksiä ennen tarjouksen hylkäämistä.

Tilaaaja voi perustellusta syystä hylätä kaikki tarjoukset tai keskeyttää hankinnan.

Sopimusmenettely

Ennen hankintapäätöksen tekemistä tai urakkasopimuksen allekirjoitusta pidetään edullisimmaksi osoittautuneen tarjoajan kanssa urakkaneuvottelu, jossa käydään läpi tarjouspyynnön ja tarjouksen sisältöön mahdollisesti liittyvät yksityiskohtaiset tulkinnat sekä sovitaan raportointi- ja työmaakokouskäytännöstä sekä muut urakkasopimuksen edellyttämät asiat.

Urakkaneuvottelussa tarjoajan on esitettävä myös ne tärkeimmät alihankintasopimuksensa, jotka on tässä tarjouspyynnössä vaadittu esitettäväksi tarjousvaiheessa tai viimeistään ennen sopimuksen solmimista, jotta tilaaja voi varmistautua tarjoajan lopullisista edellytyksistä suoritua urakkasopimuksen mukaisista velvoitteistaan.

Ennen urakkasopimuksen solmimista on tarjoajan toimitettava tilaajalle hyväksyttäväksi kokonaishintaperusteisista töistä laaditun maksuerätaulukon, jonka tulee olla oikeassa suhteessa tehtävien töiden aikatauluun ja näiden kustannuksiin nähden. Maksuerät tulee mahdollisuuksien mukaan muodostaa rakenneosittain siten, että maksueriä voidaan käyttää hyväksi määrättäessä rakenneosille mahdollisia arvovähennyksiä. Edelleen maksuerätaulukko on laadittava siten, että työstä tulevia maksuja tulee enintään urakkasopimusluonnoksessa esitetty määrä kuukaudessa ja että siinä on esitetty laatudokumentaation toimittaminen vaiheistettuna tilaajalle. Hyväksytyt maksuerätaulukko liitetään allekirjoitettavaan sopimukseen.

Asiakirjojen julkisuus

Julkisuuslain mukaan asianosaisella on oikeus aina saada tieto tarjousten vertailussa käytetystä hinnasta. Asianosaisella on siis oikeus saada sellaiset hintatiedot, joita on suoraan käytetty tarjousten vertailuperusteena.

Kokonaishintaperusteisessa urakassa asianosaiselle julkista tietoa on kokonaishinnan lisäksi muutos- ja lisätyöhintojen yhteissumma, jos muutos- ja lisätöitä on käytetty vertailuhinnan laskemisessa. Jos kokonaishintaurakkaan sisältyy myös yksikköhintoja ja näitä käytetään myös tarjousten vertailussa, asianosaiselle annetaan myös yksikköhintojen yhteissumma. Sen sijaan kokonaishintaurakassa mahdollisesti pyydetyt osahinnat kuuluvat salassapidon piiriin.

Päätöksenteon perusteet

Edullisimmaksi tarjoukseksi valitaan vertailuhinnaltaan halvin.

Tarjouksen vertailuhinta (tarjoushinta) lasketaan seuraavasti: (sisältää seuraavat osahinnat 1-3 yhteensä, € (alv 0 %):

1. Urakkahinta: Yrittäjätien ja Rakentajantien kadut, li kaikkine hankintoineen, töineen, rakenteineen ja väylineen yhteensä sis. tievalaistuksen (€, alv 0 %).
2. Urakkahinta: Vesihuollon rakentaminen kaikkine hankintoineen, töineen, rakenteineen yhteensä (€, alv 0 %).
3. Muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelosta 10 %:n osuus (siirto muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelosta) (€, alv 0 %)

Mikäli Cludiassa ilmoitettujen hintatietojen ja Cludian tarjouspalveluun tallennetun muutos- ja lisätöiden yksikköhintaluettelon - tiedostojen välillä on ristiriita, tallennetuissa tiedostoissa ilmoitetut hinnat ovat määräävät.

Erimielisyyksien ratkaiseminen

Esitetty urakkasopimusluonnoksessa.

Muut asiat

Tarjouksen tekemisessä huomioitava:

Tarjoaja ei saa tehdä tarjouspyyntö- eikä hintatarjousasiakirjoihin mitään lisäyksiä, muutoksia tai poistoja.

Ennen hankintapäätöksen tekemistä, tilaaja edellyttää valituksi tulevaa tarjoajaa toimittamaan HILMA-ilmoituksessa ja tarjouspyyntökirjeessä kuvatut tarjoajan ja ilmoitettujen aliurakoitsijoiden/alihankintojen soveltuvuutta koskevat selvitykset ja todistukset, siltä osin kun tietoja ei pystytä tarkistamaan tilaajan käytössä olevista järjestelmistä. Tarjoajan tulee varautua toimittamaan kahden arkipäivän kuluessa pyydetyt selvitykset. Tilaajalla on oikeus hankintamenettelyn asianmukaisen kulun varmistamiseksi, pyytää tarjoajaa toimittamaan edellä mainitut selvitykset milloin tahansa hankintamenettelyn aikana.

Allekirjoittajat

| Nimi | Titteli |
|--------------|-------------------|
| Eelis Rankka | Yhdyskuntajohtaja |