

Maanhankinta, kiinteistö Kiuttu 139-401-151-54

Khall 15.01.2024 § 19
11/10.00.01.05.00/2024

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Eelis Rankka

Kiinteistön omistaja on tarjonnut kunnalle ostettavaksi 12,344 hehtaarin suuruista kiinteistöä KIUTTU, 139-401-151-54.

Keskustaaajaman osayleiskaavassa alue on osoitettu maa- ja metsätalousvaltaisena alueena (M-1). Alueella ei ole voimassa olevaa asemakaavaa.

lin aikaisemmin toteutuneiden raakamaakauppojen perusteella hinnaksi on 50% pinta-alan osalta sovittu 0,80 € / m² ja 50% pinta-alan osalta 1,50 € / m². Lisäksi kauppaan sisältyy alueen puusto, jonka osalta on tilattu ulkopuoliselta arvioijalta arvio 18 096 €. Kauppahinnaksi muodostuu edellä mainitut huomioiden 160 052,00 €.

Esityslistan liitteenä on karttarajaus alueesta sekä ote osayleiskaavasta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa kiinteistön KIUTTU, 139-401-151-54 kauppahintaan 160 052,00 €. Kunnanhallitus valtuuttaa yhdyskuntajohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös Merkittiin pöytäkirjaan, että Jussi Kurttila poistui kokouksesta esteellisenä (Valto Pernun säätiön hallituksen jäsen) §:n 19 (Maanhankinta, kiinteistö Kiuttu 139-401-151-54) esittelyn (klo 17.06 - 17.32) ja ennen pykälän käsittelyä (klo 20.54).

Hyväksyttiin.