

Omavelkainen takaus/lilaakso Oy/ Micropoliksen kiinteistö

Khall 16.10.2023 § 243
222/02.05.01.02/2023

Valmistelija taloussihteeri/controller Helena Sipola

lin Kunta on pyytänyt lilaakso Oy:tä rakentamaan Micropolikselle pitkäaikaiset väistötilat kunnantoimiston henkilöstölle. Micropoliksen rakennukseen siirtyy myös kunnan asiointipiste. Micropoliksen rakennukset nykyiset tilat eivät vastaa tämän päivän toiveita toimistotyöskentelystä ja lilaakso Oy on laatinut suunnitelmat yhdessä UKI- arkkitehtien kanssa tilojen modernisoinnista. Kunta vuokraa tilat lilaakso Oy:ltä, jolloin laina maksetaan takaisin korotettuna vuokrana. lin kunta omistaa Micropoliksen kiinteistön.

Modernisointi tulee maksamaan kaikkineen n. 500 000€. lilaakso Oy on kilpailuttanut lainan. Kilpailutuksen voitti Nordea Bank Oyj. Lainalle pyydetään saada kunnan omavelkainen takaus koko laina-ajalle, joka on 10 vuotta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys 1. Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että valtuusto hyväksyy lilaakso Oy:n takauksen esityksen mukaisesti.

2. Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että päätös laitetaan täytäntöön heti.

Päätös Hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Helka Tapio (lilaakso Oy:n hallituksen jäsen) ja Petri Hyvönen (lilaakso Oy:n hallituksen jäsen) poistuivat esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi.