

Maanvaihto Valto Pernun säätiö - lin kunta

Khall 22.05.2023 § 139
151/10.00.01.05.00/2023

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Eelis Rankka

lin kunta on neuvotellut maanvaihdesta Valto Pernun säätiö kanssa. Kiinteistön omistaja on tarjonnut kunnalle vaihtomaaksi n. 4,6 hehtaarin suuruista palstaa tilasta Metsä-Valto 139-401-9-81.

Keskustajaman osayleiskaavassa alue on osoitettu teollisuus- ja varastoalueena (T) sekä maa- ja metsätalousalueena (M). Alue sijaitsee osittain myös tulevan lin ohitustien alueella.

lin aikaisemmin toteutuneiden raakamaakauppojen perusteella hinnaksi on sovittu 0,80 € / m². Lisäksi kauppaan sisältyy alueen puusto, jonka osalta on tilattu ulkopuoliselta arvioijalta arvio. Vaihtomaan arvoksi muodostuu edellä mainitut huomioiden noin 68 481,00€.

lin kunta luovuttaa tilasta Keskitalo 139-403-17-13 Valto Pernun Säätiölle noin 22,5 ha:n suuruiset määräalat vaihtomaana. Vaihtomaan puuston arvoksi on arvioitu 66 384,00 €.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää luovuttaa tilasta Keskitalo 139-403-17-13 Valto Pernun Säätiölle noin 22,5 ha:n suuruiset määräalat vastineeksi n. 4,6 hehtaarin suuruista palstaa tilasta Metsä-Valto 139-401-9-81. Kunnanhallitus valtuuttaa yhdyskuntajohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös Hyväksyttiin.