

Tilojen/palstojen 1 ja 2 ostaminen kiinteistöstä Kangastalo 139-401-1-103

Khall 22.05.2023 § 138
150/10.00.01.05.00/2023

Valmistelija yhdyskuntajohtaja Eelis Rankka

Kiinteistön omistaja on tarjonnut kunnalle ostettavaksi n. 4,9 hehtaarin suuruiset palstat 1 ja 2 kiinteistöstä Kangastalo 139-401-1-103.

Keskustaaajan osayleiskaavassa alue on osoitettu teollisuus- ja varastoalueena (T). Voimassa olevassa asemakaavassa alue muodostuu teollisuusrakentamisen korttelialueista, katualueista sekä lähivirkistysalueista.

Neuvottelujen pohjalta kauppahinnaksi on sovittu 2,00 € / m². Hinnassa on huomioitu alueen vaatimat kunnallistekniset kustannukset. Lisäksi kauppaan sisältyy alueen puusto, jonka osalta on tilattu ulkopuoliselta arvioijalta arvio. Kauppahinnaksi muodostuu edellä mainitut huomioiden 111 114,00 €.

Esityslistan liitteenä on karttarajaus alueesta sekä ote asemakaavasta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Manninen Marjukka

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ostaa palstat 1 ja 2 kiinteistöstä Kangastalo 139-401-1-103 kauppahintaan 111 114,00 €. Kunnanhallitus valtuuttaa yhdyskuntajohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös Hyväksyttiin.