

MAANOMISTAJAKIRJE

Kovasinkankaan tuulivoimapuiston yleiskaava vireille sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtäville uudelleen

Tämä kirje on lähetetty kaikille Kovasinkankaan yleiskaava-alueen maanomistajille.

Iin kunnanhallitus päätti kokouksessa 18.11.2019 § 295 käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen Kovasinkankaan tuulivoimapuistoa varten ja kuuluttaa yleiskaavan vireille. **Alkuvuodesta 2020 on tullut esiin kaavaprosessiin liittyvään päätöksentekoon osallistuneiden esteellisyyksiä asian käsittelyyn liittyen. Tämän vuoksi Iin kunnanhallitus on päättänyt kokouksessa 26.10.2020 (§ 257, § 258) keskeyttää 18.11.2019 käynnistetyn ja vireille kuulutetun oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen sekä käynnistää uudelleen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen Kovasinkankaan tuulivoimapuistoa varten ja kuuluttaa yleiskaavan vireille.**

Kovasin Tuulivoima Oy suunnittelee Iin Kovasinkankaan alueelle kuudesta tuulivoimalasta muodostuvaa tuulivoimapuistoa. Puistosta toteutetaan oikeusvaikutteinen yleiskaava, joka laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n mukaisena, jolloin sitä voidaan suoraan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena. Hankesuunnitelmaa on päivitetty alkuvuoteen 2020 verrattuna siten, että voimaloiden sijainteja on muutettu pohjavesiasiat huomioiden.

Kuulutus on Iin kunnan internetsivuilla virallisissa ilmoituksissa **5.11. – 4.12.2020 välisen ajan**. Kuulutusaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelma on sähköisesti luettavissa kaavoituksen internetsivuilla osoitteessa <https://www.ii.fi/nahtavilla-olevat-kaavat>. Aineistoa on mahdollista käydä sähköisesti lukemassa asiakastietokoneelta myös Iin kunnan asiointipisteessä osoitteessa Iisi-areena, Kisatie 2 B, Ii.

Kuntalaisilla ja muilla osallisilla on mahdollista esittää osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta mielipide. Mahdolliset mielipiteet pyydetään toimittamaan **4.12.2020 mennessä** kunnanhallitukselle osoitteeseen Iin kunta, PL 24, 91101 Ii tai sähköisesti osoitteeseen kirjaamo@ii.fi.

Iissä 6.11.2020

Lisätietoja antavat:

Iin kunta, kaavoittaja

Heini Ervasti

Maankäytön suunnittelija
puh. 050 4083 811
heini.ervasti@ii.fi

FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy, kaavan laatija

Janne Tolppanen

Arkkitehti, kaavoituksen ja maankäytön tiiminvetäjä
puh. 044 278 7307
janne.tolppanen@fcg.fi

Kovasin Tuulivoima Oy, hankkeesta vastaava

Jaakko Leppinen

Hallituksen puheenjohtaja
puh. 040 188 1297
jaakko.leppinen@windelligence.com