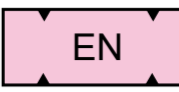
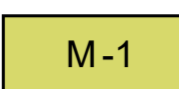

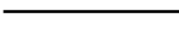
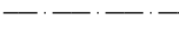


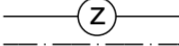

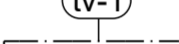
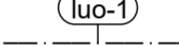
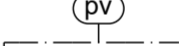
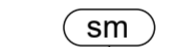



# IIN KUNTA

## KOVASINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA

### YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

-  **ENERGIAHUOLLON ALUE**  
Energiahuollon alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä, kojeistorakennuksia ja huoltorakennuksia. Sähköasemakenttä tulee aidata.
-  **MAA- JA METSÄTALOUSHALTAINEN ALUE.**  
Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetuille alueille ja niitä varten huoltoiteitä, teknisiä verkkoja sekä varastointi- ja kokoonpanoalueita. Alueelle saa sijoittaa vähäistä maa- ja metsätaloutta palvelevaa rakentamista. Uuden rakentamisen sijoittamisessa tulee huomioida Ympäristöhallinnon ohjeita 5/2016 Tuulivoimarakentamisen suunnitteluoppaan suositusten rakentamisen sijoittamisesta 1,5 kertaa tuulivoimaloiden kokonaiskorkeuden mukaisen etäisyyden päähän tuulivoimaloista.
-  **YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
-  **ALUEEN RAJA.**
-  **OSA-ALUEEN RAJA.**
-  **OHJEELLINEN UUSI TIELINJAUS.**  
Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalalokkeja palvelevat huoltotiet. Huoltotiet toteutetaan sorapintaisina ja keskimäärin 8 m leveinä.
-  **OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI**  
Maaakaapelit tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan ensisijaisesti huoltoitien yhteyteen.
-  **SÄHKÖLINJA 110 KV.**
-  **TUULIVOIMALAITOKSEN SIAINTI JA NUMERO.**  
Tuulivoimalan tulee sijaita 100 metrin säteellä kaavaan merkitystä paikasta.
-  **TUULIVOIMALOIDEN ALUE.**  
Luku tv-merkinän yhteydessä osoittaa kuinka monta tuulivoimalaa kullekin erilliselle piste- tai koveriivillä rajatulle osa-alueelle saadaan enintään sijoittaa. Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisaluetta tulee sijoittaa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille.
-  **LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.**  
Alueella sijaitsee Metsälain 10 §:n ja/tai Vesilain 11 §:n mukaisia kohteita. Alueen suunnittelussa ja toteutuksessa on huomioitava luontoarvot sekä alueen luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeän luonteen turvaaminen. Alueella sovelletaan metsälakia ja Metsätalouden kehittämiskeskus Tapion antamia metsänhoitosuosituksia.
-  **TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.**  
Pohjaviesialueella tapahtuva toimintaa ja rakentamista rajoittaa pohjaveden pilaamiskielto YSL 17 §, maaperän pilaamiskielto YSL 16 § ja VL 3 luvun 2 § vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus. Alueen suunnittelussa tulee varmistaa, että pohjaveden laatu ja määrällinen tila eivät heikenny, minkä varmistamiseksi suunnitelluista toimenpiteistä pohjaviesialueen lähellä tulee pyytää erikseen Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto.
-  **MUINAISJÄÄNNÖSALUE.**  
Muinaismuistolaan (295/1963) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Kaikista alueelta koskevista toimenpiteistä ja suunnitelmista tulee pyytää alueellisen vastuuseen lausunto. Muinaisjäännökset tulee merkitä maastoon ennen rakentamistöiden aloittamista, jotta niihin ei kohdistu vaurioita. Kaavakartalla sijaitsevien muinaisjäännösten kohdetiedot on luettu alla.  
sm-1 Kovasinsuo etelä, 1000039889  
sm-3 Välikangas, Ahvenlampi, 1000039891
-  **PORONHOITOALUE.**  
Poronhoitoalueella on turvattava poronhoidon ja muiden luontaiseläinkeinon alueidenkäyttöiset toiminta- ja kehittämisedellytykset.

### KOKO YLEISKAAVA-ALUETTA KOSKEVAT MÄÄRÄYKSET:

- Meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi alueen suunnittelussa ja toteutamisessa on otettava huomioon melua koskevat asetukset ja säädökset.
  - Tuulivoimaloiden, tuulivoimaloiden huolto- ja rakentamisten sekä nykyisten perusrakennettavien teiden ja maaakaapeleiden sijoittamisessa on otettava huomioon luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaat alueet sekä muinaisjäännökset.
  - Yleiskaavassa osoitetuille tv-alueille saadaan sijoittaa yhteensä enintään 6 tuulivoimalaa.
  - Yksittäisen tuulivoimalan enimmäiskorkeus saa olla enintään 280 metriä maanpinnasta.
  - Jokaiselle tuulivoimalalle on haettava lentoestelausunto ilmailukennepalvelun tarjoajalta. Mikäli lentoestelausunnossa niin edellytetään, on lisäksi saatava lentoestelupa Liikenne- ja viestintävirasto Traficom:ilta.
  - Tuulivoimaloiden lopullisten toteutettavien sijaintien koordinaatit on ilmoitettava Puolustusvoimien pääesikunnalle.
  - Porotalouden poro- tai erotusaitaan tehtäviä uusia aukkoja tulee välttää ja käyttää jo olemassa olevia aukkoja sekä veräjäjä.
- Tämä yleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Yleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-alueilla).

Kunnanvaltuusto (kaavan hyväksyminen)		15.7.–12.9.2022
Kaavaehdotus nähtävillä		27.6.2022 § 206
Kunnanhallitus (kaavaehdotus)		7.6.2021 - 9.8.2021
Kaavaluonnos nähtävillä		31.5.2021 § 157
Kunnanhallitus (kaavaluonnos)		
IIN KUNTA	Mittakaava	1:10 000
KOVASINKANKAAN TUULIVOIMAPUISTON YLEISKAAVA	Koordinaatisto	etrs tm 35
FCG	Suunnittelu, työnumero ja piirustuksen numero	
FCG Finnish Consulting Group Oy Elektronikkatie 6, 90590 Oulu, Puh. 0104090 www.fcg.fi	YKS 901 P38299	

Päiväys	17.11.2022	Piirt.	Jari Alatalo
Suunn.	Erika Brusila	Yhteyshenkilö	Erika Brusila

