

5.7. Yhdyskuntapalvelut

Tehtäväalueet:

Tehtäväalueet:

- Yhdyskuntapalveluiden hallinto
- Kiinteistö- ja rakennuttamispalvelut: Rakennuttaminen, korjausrakentaminen ja kiinteistönhuolto
- Infra- ja ympäristöpalvelut: Asemakaavateiden, liikunta-alueiden, satamien, metsien puistojen ja muiden yleisten alueiden hoito ja kunnossapito, joukkoliikenne, ympäristö- ja kestävä kehityksen hankkeet, yksityistieavustukset sekä mittaus- ja kartoitusasiat
- Ateria- ja puhtauspalvelut: Peruskunnan ateria- ja puhtauspalvelut
- Viranomaispalvelut: Rakennustarkastus; rakennustarkastus ja -valvonta, ympäristöterveydenhuollon ohjaus

Toimielimet: yhdyskuntalautakunta, rakennuslautakunta

Tilivelvolliset viranhaltijat: yhdyskuntajohtaja, kiinteistöpäällikkö, kunnallistekniikanpäällikkö, ateria- ja puhtauspalvelupäällikkö, rakennustarkastajat

Merkittäviä muutoksia toimialalla

- Henkilöstökulut laskevat noin 620.000 euroa.
- Ateria- ja puhtauspalveluiden tulot vähenee 1 100k€ HVA-muutoksen myötä, menot vähenevät noin 1 000 k€
- Hyvinvointialue aloittaa kolmen vuoden siirtymäajan vuokralaisena.
- Maankäytön suunnittelu poistuu teknisistä palveluista.
- Mahdolliset energiansäännöstelyskenaariot korostavat valmiussuunnittelun merkitystä.

Toimintojen kuvaukset, painopistealueet ja keskeiset muutostekijät

Yhdyskuntapalveluiden hallinto

Hallinnon uudistus astuu voimaan vuoden 2023 alusta. Perustettu yhdyskuntajohtajan virka korvaa teknisen johtajan viran, joka lakkautetaan.

Sihteeripalvelut hankitaan perustettavasta pooli-tyyppisestä ratkaisusta, joka on hallinto-osaston alaisuudessa.

Strategisen maankäyttö- ja kehittämishankkeita edistetään yhteistyössä elinvoimapalveluiden ja Micropoliksen kanssa. Pitkien tähtäimisen suunnitelma tehdään joka tulosityksiköissä.

Investointien kuvaus

Yhdyskuntatekniset palvelut vastaa lin kunnan investointien koostamisesta. Talousarvion yhteydessä tulevaisuuden linjauksia, korjaustarpeita ja käyttäjien toiveita huomioidaan mahdollisimman paljon. Alla olevassa listauksessa on osa suunnitelluista projekteista.

Hallinto- ja talouspalvelut:

Maanhankinta keskittyy kaavallulle kasvualueille Alarantaan ja Asemanseudulle. VR Oy:n kanssa käynnistyy juna liikenteen kehittämishanke, johon varataan suunnittelumääräraha.

Sosiaali- ja terveystalvet:

Vuokralainen muuttuu Oulunkaaren kuntayhtymästä Pohde-hyvinvointialueeksi. Kriittisiin korjausinvestointeihin varaudutaan, mutta niiden suunnittelun ja toteuttamisen päättäminen on yhteistyössä vuokralaisen kanssa.

Kasvatus- ja koulutuspalvelut:

Energiatohokkuusinvestoinnit talotekniikan osalta jatkuvat. Aurinkopaneelien kapasiteettia lisätään. Piha-alueita ehostetaan muun muassa Alarannan koululla.

Hyvinvointipalvelut:

Art Bienniaali -taideteoksen rakentamisen valmistelua suoritetaan infra- ja ympäristöpalveluiden kanssa.

Yhdyskuntapalvelut:

- Kiinteistöpalvelut. Kunnanviraston, kirjaston, ja koulujen uudisrakentamispäätökset tehdään. Micropoliksen olosuhteita ja energiatohokkuutta parantavien talotekniikkatoimenpiteiden investointipäätökset tehdään.
- Nelostiehen varautuminen sekä rautatieaseman edistäminen (liikenne- ja maankäyttöselytykset sekä maanhankinta).
- Yritysaluet (EAKR -hankevalmistelu).
- Infra ja yhdyskuntateknikka: Maalismaantien kevyen liikenteen väylän rakentamiseen osallistutaan POPELY:n johtamana. Pentinkankaan yritysaluea kehitetään, mahdollisimman palon ulkopuolisen rahoituksen kautta. Satama-alueiden saavutettavuutta kohennetaan. Alarannan kuivatusprojekti valmistuu. Katuvalaistususta jatkuu, keskittyen pääväyliin.
- Liikuntapaikat ja yleiset alueet: Tikkamäkeen rakentuu kuntoilualue. Kuivaniemen hiihtoreitit kunnostetaan. Illinsaaren kehittämissuunnitelma käynnistetään.
- Pitkän tähtäimen suunnitelmat (kiinteistöt, kunnallistekniikka, liikunta- ja ympäristöalueet, vesihuoltoverkostot)

Ulkoiset ja sisäiset, 1 000 €	TP 2021	TA 2022	TA 2023	TS 2024	TS 2025
Toimintatuotot	10 264	9 809	10 527	4 683	4 679
Toimintakulut	- 9 342	- 9 813	- 9 105	- 5 790	- 5 789
Toimintakate/jäämä	922	- 4	1 422	- 1 107	- 1 111

Yhdyskuntapalvelut	Lähtötilanne, henkilömäärä	Lisäys/vähennys			Perustelut
Vuosi	2022	Lisäys	Vähennys	2023	
Hallinto					
Yhdyskuntajohtaja	0	0,8		0,8	uusi virka
Tekninen johtaja	1		1	0	viran lakkautus
Toimistosihteeri	2		½	1,5	
Kiinteistöpalvelut					
Kiinteistöpäällikkö	1			1	täyttämättä
Kiinteistöpalveluesimies	1			1	
Kiinteistönhoitaja	8			8	
Viranomaispalvelut					
Rakennustarkastaja	2			2	
Infra- ja ympäristötekniset-palvelut					
Kunnallistekniikkapäällikkö	1			1	täyttämättä
Kunnallistekniikan insinööri	0	1		1	
Kunnallistekninen työntekijä	4			4	
Vihertyönjohtaja	0	½		½	työllistäminen
Ympäristöasiantuntija	1			1	täyttämättä
Määräaikaiset					
Kiinteistörekisterin päivittäjä	0	1		1	täyttämättä
Vihertyönohjaaja	½			½	osa-aikainen
Kirvesmies	1			1	
Yhteensä	22,5	3,3	1,5	24,3	

Yhdyskunta- ja ympäristötekniisten palveluiden hallinto

5.7.1. Kiinteistö- ja rakennuttamispalvelut

Tehtäväalueet:

Kiinteistö- ja rakennuttamispalvelut: Rakennuttaminen, korjausrakentaminen ja kiinteistönhuolto

Hallinto koostuu kiinteistöpäälliköstä, kiinteistöpalveluesimiehestä ja ostopalveluna tytäryhtiöltä hankittavan energia-asiantuntijan resurssita.

Sitovat tavoitteet:

1. Kiinteistöselvitys päivitetty

2. Kunnanviraston, Nätteporin ja Valtarin koulun investointiohjelma luotu.

Merkittävimmät toiminnalliset ja taloudelliset muutokset:

Kiinteistötekniset palvelut -tulosyksikköön, johon lukeutuvat Kiinteistöpalvelut ja rakennuttaminen sekä Kiinteistöt, johon kuuluu kiinteistönhoitopalvelut.

Kiinteistöpalvelut ja rakennuttaminen tuottavat kunnan rakennuttamispalvelut. Vuoden 2023 investointiosaan on varattu noin 3,3 miljoonaa euroa uudis- ja korjausrakentamiseen sekä hankintoihin. Hyvinvointialueen kanssa pyritään käymään neuvotteluja, jotta tarpeet siirtymäajan jälkeiselle aikakaudelle 1.1.2026 olisivat mahdollisimman tarkasti tiedossa. Rakennuttamisen merkittävän tehtävä on jalostaa kunnanviraston, kirjaston ja osan Valtarin koulun jatkokäytön suunnitelma investointipäätösvalmiuteen. Omistettujen rakennusten käyttötaloudesta rahoitettaviin toimenpiteisiin, lähinnä purkamisiin, varaudutaan 130 tuhannen euron lisämäärärahalla edelliseen vuoteen verrattuna.

Ylläpidettävien kiinteistöjen määrää pyritään vähentämään vuoden 2023 aikana kiinteistöselvityksen mukaisesti, jolloin ylläpitokustannukset laskisivat vuonna 2024. Kiinteistöjen kunnossapitotöistä pääosa pyritään suorittamaan omana työnä. Kiinteistöissä on tunnistettu investointeja, joita on toteutettava peruskorjaustarpeiden ja käytettävyyden kannalta. Sähköautojen latauspaikkojen hallinnan yhtenäistämiprojekti jatkuu, ja se johtanee investointeihin. Sisäilmaongelmiin liittyvät haasteet ovat yksi indikaatio kunnan yhä heikkenevästä kiinteistökannasta ja lisääntyvästä korjausvelasta. Sisäilmatyöryhmän toiminta jatkuu aktiivisena.

Kiinteistönhoidon nykytila on tarpeita vastaava. Toiminnan vaikuttavuutta ja vaihtoehtoisia toimintamalleja kuitenkin tarkastellaan ja tarvittaessa kehitetään. Henkilöstömäärä riittää nykyrakennuskannan ja HVA:n tarpeisiin.

Yleisen kustannustason nousun vuoksi, pääasiassa energian, vuoksi kustannukset nousevat ylläpidossa noin 50 prosenttia. Sisäiset vuokrat nousevat samasta syystä noin 3,6 miljoonaan euroon.

Henkilöstömuutokset ja niiden perustelut:

kiinteistö- ja rakennuttamispalvelut	Lähtötilanne, henkilömäärä	Lisäys/vähennys			Perustelut
Vuosi	2022	Lisäys	Vähennys	2023	
Hallinto					
kiinteistöpäällikkö	1			1	
Kiinteistöpalvelut					
Kiinteistöpalveluesimies	1			1	
Kiinteistönhoitaja	8			8	
Määräaikaiset					
Kirvesmies	1			1	
Yhteensä	11			11	

5.7.2. Ateria- ja puhtauspalvelut

Tehtäväalueet:

lin ateria- ja puhtauspalvelut toimivat yhdyskuntalautakunnan alaisena tulosityksikkönä. Yksikön tehtävänä on tuottaa palveluita taloudellisesti ja kestävästi käyttäjien tarpeita kuunnellen.

Toimintaan vaikuttavat kunnan strategiset linjaukset palvelujen tuottajana ja eri hallintokuntien tarpeet, mikä tarkoittaa tarvittaessa myös oman toiminnan sopeuttamista. Toimintaympäristössä tapahtuvat muutokset, kuten vuonna 2023 voimaantuleva HVA- uudistus tulee muuttamaan merkittävästi yksikön toimintaa.

Toimintaympäristössä tapahtuvien muutosten lisäksi lin kunnan hallinnonuudistus vaikuttaa tulosityksikön johtamiseen ja esihenkilötyöhön mm. lautakunnan esittelijän vastuiden muuttumisena ja kunnan hankintojen tullessa osaksi tulosityksikön vastuuta. Lautakunnan vastuuna on ohjata toimintaa määrittelemällä toimialueen tehtävät ja hyväksymällä talousarviovuoden talouden- ja toiminnan tavoitteet ja vastuut.

Ateria ja puhtauspalvelut tulosalue

Tulosalueen esihenkilö ohjaa ja valvoo ateria- ja puhtauspalvelualueiden toimintaa strategisten tavoitteiden mukaisesti. Vastaa toimialueen henkilöstöhallinnosta ja varautumisen suunnittelusta. Valvoo eri toimialojen talouden ja toiminnallisten tavoitteiden toteutumista ja raportoi niistä lautakunnalle. Esittelijänä lautakunnassa toimii yhdyskuntajohtaja.

Ateriapalvelut:

Ateriapalvelujen tehtävänä on tuottaa kaikille asiakasryhmilleen turvallisia, monipuolisia ja laadukkaita ateriapalveluita. Ruokalistat suunnitellaan täyttämään eri-ikäisten ruokailijoiden ravinnontarpeet, tuottamaan mielihyvää ja elämyksiä. Suunnittelussa huomioidaan ruoan myönteinen vaikutus asiakkaiden terveyteen ja hyvinvointiin. Ruoka-aineiden valinnassa huomioidaan paikallisuus ja kestävä kehitys

Puhtauspalvelut:

Puhdistuspalvelujen ensisijainen tarkoitus on huolehtia siivouksellisin keinoin kiinteistöjen kunnossapidosta ja vastata asiakkaiden työympäristön viihtyvyydestä. Siivouksessa kiinnitetään huomioita energian, veden ja pesuaineiden käyttöön. Siivouksessa käytetään ympäristöystävällisiä tuotteita ja vettä säästäviä toimintatapoja.

Sitovat tavoitteet:**Toiminnalliset muutokset****Ateriapalvelut**

Ateriatuotantoa kehitetään yhteisen seudullisen tuotannonohjausjärjestelmän avulla. Ateriapalvelujen roolia kirkastetaan kuntalaisten hyvinvoinnin mahdollistajina osallistumalla *Pohjois-Pohjanmaan ravitsemusterveyden suunnitelman 2019–2022* toimeenpanoon omassa kunnassa. Henkilöstön osaamista vahvistetaan mahdollistamalla lisä- ja täydennyskoulutukseen osallistumisen oppisopimuskoulutusta hyödyntämällä.

Ateria- ja puhdistuspalvelujen siirtyminen kahteen moniosaajatiimiin auttaa asiakaslähtöisten palvelujen kehittämisessä. Tavoitteena on seurata kokonaispalvelujen kehittymistä asiakaskyselyjen ja kohteissa tehtävien laadunarviointikierrosten avulla. Tiimien toiminnan keskiössä on itseohjautuvuuden kehittyminen ja kehittäminen. Henkilöstöä kannustetaan ja osallistetaan toiminnan kehittämiseen erilaisissa ateria ja puhtauspalvelun työryhmissä.

Henkilöstön eläköityessä ei pääsääntöisesti palkata uutta henkilöä, vaan tarkastellaan toimintatapoja ja uudistetaan toimintamalleja. Henkilöstömenoihin on varattu 3,6% korotus. Elintarvikkeet nousevat maailmanmarkkinahintojen noustessa arviolta 12 - 15%. Talousarvioon on arvioitu noin 8% hinnankorotuksiin.

Puhtauspalvelut

Puhtauspalveluissa nykytilan arvioinnin kautta ollaan saatu tietoa kehitettävistä asioista. Kohdekohtainen kustannusseuranta antaa tietoa mittareiden laadintaan ja auttaa hinnoittelussa. Seuranta ja mittarit antavat tietoa toiminnan kehittämisen työkaluiksi. Toimintaa kehitetään ottamalla käyttöön uudenlaista teknologiaa mm. siivouksessa käytettäviä yhdistelmärobotteja ja uudenlaisia nanoteknologiaan ja puhdasvesi siivoukseen perustuvia menetelmiä. Teknologian avulla pyritään ylläpitämään siivoustasoa, niin että raskaita perussiivouksia voidaan keventää ja joiltakin osin siivoustasajuttua vähentää.

Merkittävimmät toiminnalliset ja taloudelliset muutokset:**Talousarvioon vaikuttavat muutokset**

TA-2023 on laadittu kunnanhallituksen hyväksymien ohjeiden ja strategian pohjalta. Ateria- ja puhtauspalvelujen toimintaan vaikuttaa kunnan investointiohjelma. Investointiohjelman ja omistajapoliittisten toimenpiteiden vaikutusta käyttötalouteen talousarviokaudelle 2023 ei ole voitu huomioida koska päätöksiä ei ole tehty.

Hallinto

Hallinnon menoja on vyörytetty suoraan toimialoille niiltä osin mitkä on mahdollisia. Hallinnon yhteisiin menoihin on budjetoitu henkilöstön kehittämiseen, sairauspoissaoloihin ja matkustuskuluihin liittyviä yhteisiä kuluja. Hallinnon kuluissa on näiden lisäksi toimisto- ja henkilöstöpalvelujen vyörytettävät erät ja kustannukset, joita ei voida suoraan osoittaa kohteille.

Ateriapalvelut

Ateriapalveluiden menoissa on huomioitu elintarvikkeiden ja kuljetuskulujen hintojen nousuun ja varauduttu niiltä osin mitkä on tiedossa.

Ateriapalvelun menoista on vähennetty hyvinvointialueelle siirtyvien palvelujen kustannusten osuus. Ateriapalvelun käytössä olevaa toiminnanohjausjärjestelmään käyttöä laajennetaan niin, että kaikki sisäiset ja ulkoiset laskutettavat tuotteet ml. puhtauspalvelun erillistilaukset, hoidetaan järjestelmän kautta. Strategian mukaan hankinnoissa edistetään kotimaisen ja paikallisten raaka-aineiden käyttöä ja kiinnitetään huomiota hävikin hallintaan. Hävikin hallintaan pyritään vaikuttamaan Wasteless Food Services in Finland - hankkeessa, jota tehdään yhteistyössä asiakkaan kanssa.

Puhdistuspalvelut

Puhdistuspalveluissa pienten varhaiskasvatusyksikköjen lakkauttaminen ja Haminan päiväkodin avaaminen vaikuttaa siivottavien kohteiden määrään. Raamissa on varauduttu puhdistuspalvelujen digitalisaation lisäämiseen hankkimalla palvelu- ja laadun seurantaan arviointityökalu. Raamissa on huomioitu pesuaineiden hintojen nousu raaka-aineiden hintojen noustessa. Kalustoa uusitaan tarpeen mukaan ja lakkautettavista kohteista siirretään käyttökelpoisia toisiin kohteisiin.

Talouden tasapainottamisen ohjelman mukaan puhtauspalveluja pyritään automatisoimaan testaamalla ja koekäyttämällä robotti-imureita ja lattianhoitokoneita. Koekäytön kokemusten myötä teknologiaa otetaan käyttöön joko vuokra-, tai leasing-sopimuksella. Koulujen vuoropäiväsiivouksen kokemusten myötä, sovitaan käytön laajentamisesta ja siirtymisestä pysyvään käytäntöön.

Henkilöstömuutokset ja niiden perustelut:

Koko henkilöstö	Lähtötilanne, henkilömäärä	Lisäys/vähennys			Perustelut
Vuosi	2022	Lisäys	Vähennys	2023	
Hallinto					
Ateria- ja puhtauspalvelu?	1			1	
Ateria- ja puhtauspalvelut					
Palveluesimies ateria ja puhtaus	2			2	
Työnjohtaja/kokki	1			1	
Kokki	4			2,5	HVA
Ruokapalvelutyöntekijä	9			6,5	HVA
Ateria- ja puhtaus-palvelutyöntekijä	18			20	
Toimitilahuoltaja	20			9	HVA
Yhteensä	55			42	

5.7.3. Infra- ja ympäristöpalvelut

Tehtäväalueet:

Tulosityksikkö sisältää ympäristöpalvelut, liikenneväylät, satamat, yleiset alueet sekä ladut, urheilualueet ja muut ulkoilualueet. Lisäksi hoidetaan kestävän kehityksen hankkeita, kunnallisteknisten verkostojen yhteistyötä, liikenneturvallisuusasioita, ympäristövahinkojen jälkitorjuntaa sekä yhteistyötä jäteviranomaisen kanssa sekä mittaus- ja kartoituspalvelut.

Sitovat tavoitteet:

1. Pitkän tähtäimen suunnitelmat laadittu
2. katuvalaistukseen investoitu vähintään 250.000 euroa
3. kaksi liikuntapaikkaa peruskorjattu
4. Illinsaaren käytön kokonaissuunnitelma laadittu
5. Uusi digitaalinen kunnossapidon seurantarjestelmä käytössä

Merkittävimmät toiminnalliset ja taloudelliset muutokset:

Merkittävimmät muutokset vuoteen 2022 verrattuna on uuden perustettavan kunnallistekniikan insinöörin tehtävän perustaminen kunnossapidon ohjelmointiin, valvontaan ja hankkeisiin. Ympäristöhoitajan tehtävä täytetään. Hyvinvointipalvelujen kautta vihertyönjohtaja osallistuu tosiasiallisen työpanoksensa vaikutuksesta henkilöstökuluihin. Varsinainen esimies on hyvinvointipalveluissa, mutta työnjohdollista koordinoitua tehdään yhdyskuntatekniikan päällikönkin kautta.

Joukkoliikenteelle varataan käyttötalouteen 286.000 €, mikä perustuu palveluntarjoajan, eli Oulun seudun liikenteen ilmoitukseen. Palveluliikenne siirtyy Oulunkaarelta kunnan järjestettäväksi. Palvelun hinta on arviolta 150.000, joka tarkentuu kilpailutuksen seurauksena. Kilpailutus toteutetaan loppuvuodesta 2022 ja siinä otetaan huomioon eri hallintokuntien palvelutasot. Palvelun kustannuksia ei jyvitetä vuonna 2023.

Liikenneväylien ja yleisten alueiden hoitotaso pidetään vuoden 2022 tasolla ja kustannusyksikön määräraha saman tasoisena Yksitysteiden avustukset kotitalouksille ovat 55.000 €.

Latujen, urheilualueiden ja muiden ulkoilualueiden hoitotaso pyritään pitämään vuoden 2022 tasolla. Valaistuksen paloajoja ohjataan enemmän energiansäästön näkökulmasta kuin aikaisemmin. Toimintoja kuten lumetusta ja jäädytystä vältetään mahdollisen sähkönsäännöstelyn ja -hinnan mukaan.

Simon Malinin kaatopaikan sulkemisesta on tulossa kustannuksia noin 370.000 €. Sulkemiskustannukset perustuvat Kuivaniemen ja Simon kunnan väliseen sopimukseen kaatopaikan käytöstä. Sääskenharjun entisen kaatopaikan sulkemiseen liittyen on saatu vuonna

2022 päivitettyjä määräyksiä, jotka mahdollistavat kunnan kannalta edullisemman hankkeen. Määräaika on vuonna 2025, mutta riippuen toimijoiden aikatauluista, varattua määrärahaa voidaan käyttää vuonna 2023.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunta vastaa hulevesien hallinnan järjestämisestä asemakaava-alueella; Kunnan tulee huolehtia siitä, että ryhdytään tarvittaessa toimenpiteisiin kunnan hulevesijärjestelmän ja vesihuoltolaitoksen hulevesiviemäriverkoston toteuttamiseksi tai hulevesien hallitsemiseksi muulla tavoin. Toimenpiteitä varten on käytännössä laadittava kattava hallinnan järjestämisen suunnitelma. Muuttuvan ympäristön kosteusrasituksen vuoksi laadintaan varataan 15.000€ ostopalveluraha.

Henkilöstömuutokset ja niiden perustelut:

infra- ja ympäristöpalvelut	Lähtötilanne, henkilömäärä	Lisäys/vähennys			Perustelut
Vuosi	2022	Lisäys	Vähennys	2023	
Hallinto					
kunnallistekniikkapäällikkö	1			1	täyttämättä
kunnallistekniikan insinööri	1	1		1	tekstissä
Kunnallistekniikka ja liikunpaikat					
kunnallistekninen työntekijä	4			4	
ympäristöasiantuntija	1			1	täyttämättä
vihertyönjohtaja	0	½		½	työllistäminen
Määräaikaiset					
vihertyönohjaaja	½			½	osa-aikaisuus
Yhteensä	5,5			8	

Olhavanjoen kalataloudellinen kunnostus**TALOUS**

Ulkoiset ja sisäiset, 1 000 €	TP 2021	TA 2022	TA 2023	TS 2024	TS 2025
Toimintatuotot		25			
Toimintakulut		- 25			
Toimintakate/jäämä					

HANKKEEN TAVOITTEET

Olhavanjoen kalataloudellisen kunnostuksen tavoitteena on pyrkiä parantamaan erityisesti lohikalaston (taimen, harjus, siika, lohi) sekä nahkiaisen ja ravun elinmahdollisuuksia laaditun kunnostussuunnitelman mukaisesti. Lisäksi tavoitellaan joen ekologisen tilan kohentamista sekä taloudellisen arvon nousua. Vuosien 2018-2020 aikana hankkeessa on toteutettu kaksi vaihetta (1. ja 2.), joiden myötä kutualueita on kunnostettu yhteensä 18 koskiosuudella. Kesällä 2022 käynnistyy vaiheen 2 jatkohanke, jossa tavoitellaan yhteensä 7 koskiosuuden kunnostusta.

Kuivajoen kutualueiden kunnostaminen**TALOUS**

Ulkoiset ja sisäiset, 1 000 €	TP 2021	TA 2022	TA 2023	TS 2024	TS 2025
Toimintatuotot	3	22	22		
Toimintakulut		- 22	- 22		
Toimintakate/jäämä	3				

HANKKEEN TAVOITTEET

Kuivajoen koskien kunnostaminen vaelluskalojen (lohi, taimen, siika ja harjus) sekä nahkiaisen elinolosuhteiden turvaamiseksi ja parantamiseksi. Hankkeessa on toteutettu vuosien 2019-2020 aikana kaksi vaihetta (1. ja 2.), joiden myötä kutualueita on kunnostettu yhteensä 13 koskiosuudella. Vaiheen 2 jatkohankkeessa laaditaan kesän 2022 aikana toimenpidesuunnitelma joen kunnostamattomalle osalle aina Oijärvelle saakka.

5.7.4. Viranomaispalvelut

Merkittävimmät toiminnalliset ja taloudelliset muutokset:

Rakennusvalvonta siirtyy vuoteen 2022 verrattuna takaisin yhdyskuntapalveluihin. Määrärahoissa varaudutaan ostopalveluna hankittavaan kiinteistöverotuloja lisäävän rakennusrekisterin tarkastukseen. Vuonna 2022 toteutetusta päivityksen ensimmäisestä on odotettavissa enemmän vuonna 2023 kuin siihen kohdistui kuluja. Pahkakosken tuulivoimakaavan ja mahdollisesti muidenkin rakennusluvista voi tulla merkittäviä lisätuloja luvituksen kautta.

Oulunkaaren ympäristöpalveluita ostettaviin ympäristöterveys- (ympäristönsuojelu&terveysvalvonta) ja eläinlääkintäpalveluihin kuluu palveluntarjoajan, eli Pudasjärven kaupungin arvion mukaan noin 353.200, joka on maksusuutena noin 9.200 euroa enemmän kuin vuonna 2022. Nousu vuoteen 2020 verrattuna on vuositasolla noin 38.000 euroa. Yhteistoimintasopimus päättynee 31.12.2025.

Oulun kaupungin yhdyskuntalautakunnan alainen jätehuoltojaosto hoitaa lin kunnan jätehuollon viranomaispalvelut. Uusien jäteasetuksien asettamia siirtymäajanvaatimuksia otetaan käyttöön Kiertokaari Oy:n johdolla.

Henkilöstömuutokset ja niiden perustelut:

viranomaispalvelut	Lähtötilanne, henkilömäärä	Lisäys/vähennys			Perustelut
Vuosi	2022	Lisäys	Vähennys	2023	
Hallinto					
rakennustarkastaja	2			2	
Yhteensä	2			2	