

Talousarviovuoden 2022 investointiosan muutos

Yhdltk 26.10.2022 § 85
1393/02.02.00/2021

Valmistelija Tekninen johtaja Ville Keränen

Kunnan investointeihin on varattu talousarviovuoden 2022 investointiosassa 5.494 miljoonaa euroa.

Uudiskohteisiin kohdistuu tästä summasta 3.7 M€, josta suurin osuus on loppuvuoden aikana valmistuvalla Haminan päiväkodilla (Kotikuja 4). Hanke pysynee määrärahan puitteissa esittelytekstin ajankohdan tiedon mukaan. Muihin uudiskohteiden suunnittelujen toteutukset viivästyivät muun muassa henkilöstöresurssipulan vuoksi, joista täyttämättömällä kiinteistöpäällikön tehtävän hoitajalla on merkittävin vaikutus.

Sosiaali- ja terveystalouden, opetus- ja varhaiskasvatuksen, li-instituutin ja teknisten palveluiden korjausrakentamisessa on sama, edellä mainittu selitys. Kuitenkin kalenterivuoden jälkimmäisellä puoliskolla on keskitytty kartoittamaan tulevan vuoden mahdollisia projekteja käytettävissä olevin resurssein. Opetusrakennuksiin on kohdistunut loppuvuonna pienempiä hankkeita kuten Haminan ja Valtarin pyöräparkit, Valtarin kriittinen keittöhankinta ja eräät ilmanvaihtokoneuusinnat. Korjausrakentamista on kohdennettu akuuttia tarpeita vaativiin kohteisiin. Eräiden sote-rakennusten takuuajan piiriin kuuluvia korjausprojekteja on käynnistetty rakentajan kustannuksella, jolloin kunnalla ei tarvitse investoida niihin.

Maanhankintaan voi kohdistua kuluja, mikäli eräät kaupanteot ja lunastukset vahvistuvat. Toteuma on jälleen pieni muun muassa maankäytön asiantuntijan irtisanoutumisen vuoksi.

Teknisten palveluiden uudiskohteissa kunnan monitoimitalon hankkeistaminen käynnistyi uudelleen ja siihen voi kertyä suunnittelukuluja. Suunnitelmana on toteuttaa tarveselvitys loppuvuonna. Maalismaantien kevyen liikenteen väylän suunnittelu valmistui, ja toteutus odottaa POPELY:n kilpailutusta. Leipojantien jatkeelle saapui avustusrahoja vuoden aikana. Jakun riippusillalle tehtiin maisemointi- ja virkistyspaikkatöitä ja maksettiin väliaikaisen valaistuksen lasku.

Teknisten palveluiden korjausinvestoinneissa kunnallistekniikan toteumat on lähinnä oletettua. Merkittävimpiä hankkeita on Alarannan kuivatuksen toinen vaihe, keskustaajaman pääväylien valaistusuusinnat, Vatungin laiturisuusinnat ja jätevedenpuhdistamon alueen kehittäminen. Määrärahaan esitetään lisäystä asemakaava-alueiden kuivatuksien parantamiseen, suunnitelmissa olleiden valaisinusintojen vuoksi, ja tulevaan talousarvioon sisältyviksi ehdotettujen valaistusprojektien suunnittelujen tilaamiseen.

Kuivaniemen keskustan kehittämisvarauksen käyttö laski arvioidusta, koska ennen kunnan omistamien rivitalojen purkamista ei kannata suorittaa asfaltointeja. Katuvalojen uusiminen odottaa Rantakairan Sähkö Oy:n päätöstä aloittaa yhteisurakka.

Liikuntapaikkainvestointeja on tehty muun muassa rakentamalla Illinsaaren esteetön kulku kodalle ja Kuivaniemeen kuntoportaat, suorittamalla Illin ja Ojakylän latupohjien kunnostus, tekemällä Tikkamäen kuivatus ja nurmetus, ja valmistelemalla eräitä rakenteilla olevia kohteita.

Esityslistan liitteenä on ehdotettu investointiosataulukko.

Esittelijä	Tekninen johtaja Keränen Ville
Päätösesitys	Yhdyskuntalautakunta esittää talousarviovuoden 2022 investointiosan muutosta taulukon mukaisesti kunnan osalta kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti. <hr/> kunnanhallitus